



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 5 lutego 2026 r.

Poz. 445

### UCHWAŁA NR XXXVII/225/2026 RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE

z dnia 28 stycznia 2026 r.

**w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi wraz z infrastrukturą techniczną, małą architekturą i utwardzeniem terenu stanowiącym dojścia, dojazdu i naziemne miejsca postojowe na działkach nr 155/11, 156/2, 157/3 obręb 0001 Ożarów, gmina Ożarów**

Na podstawie art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1754), oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) Rada Miejska w Ożarowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się lokalizację inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi wraz z infrastrukturą techniczną, małą architekturą i utwardzeniem terenu stanowiącym dojścia, dojazdu i naziemne miejsca postojowe na działkach nr 155/11, 156/2, 157/3 obręb 0001 Ożarów, gmina Ożarów, zwanej dalej „inwestycją mieszkaniową”.

**§ 2.** Granice terenu objętego inwestycją mieszkaniową zostały określone na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

**§ 3.** Dla inwestycji mieszkaniowej określa się:

1) powierzchnię użytkową mieszkań (planowaną):

- a) minimalną: 3 500 m<sup>2</sup>,
- b) maksymalną: 3 900 m<sup>2</sup>;

2) liczbę mieszkań (planowaną):

- a) minimalną: 65,
- b) maksymalną: 70;

3) zakres inwestycji przeznaczony na działalność handlową lub usługową (planowana): nie przewiduje się zakresu inwestycji przeznaczonego pod działalność handlową lub usługową;

4) zmiany w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu: teren inwestycji jest niezabudowany i stanowi obecnie nieużytek rolny klasy RV i RIVb oraz grunt budowlany BZ;

5) powiązanie inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały:

- a) analiza powiązania inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu została przedstawiona w załączonej do wniosku koncepcji urbanistyczno-architektonicznej (rys. PZT-02);

- b) w obrębie terenu objętego inwestycją mieszkaniową, jak i w jego sąsiedztwie zlokalizowane są wszystkie niezbędne sieci infrastruktury technicznej, z których zostaną wybudowane przyłącza do jej obsługi.
- c) podłączenie inwestycji mieszkaniowej do sieci infrastruktury::
  - sieci ciepłowniczej, zgodnie z oświadczeniem o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej obiektu budowlanego znak: L.dz.252/2025 z dnia 23.07.2025 r.
  - sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z zapewnieniem na odbiór i odprowadzenie wód opadowych z dnia 31.07.2025 r., znak: BI.7001.7.2025.AO;
  - sieci energii elektrycznej, zgodnie z zapewnieniem dostawy energii elektrycznej znak: 25-F3/WZD/01209/PGED0781723KP25 z dnia 29.08.2025 r.; Podłączenie inwestycji mieszkaniowej do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z zapewnieniem zarządcy sieci z dnia 27.08.2025 r.

**§ 4. Określa się następującą charakterystykę inwestycji mieszkaniowej:**

- 1) zapotrzebowanie na wodę, energię oraz sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie uzbrojenia terenu:
  - a) przewidywane zapotrzebowanie na wodę 58 m<sup>3</sup>/dobę;
  - b) przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną: 300 kW;
  - c) odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych odbywać się będzie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
  - d) odprowadzenie wód opadowych odbywać się będzie do sieci kanalizacji opadowej zlokalizowanej w pasie drogowym drogi powiatowej;
  - e) liczba miejsc postojowych wynosi 59 miejsc parkingowych zewnętrznych i 46 miejsc parkingowych w garażach podziemnych. Łącznie zapewnione zostanie 105 miejsc postojowych dla mieszkańców, w tym 8 miejsc postojowych dla pojazdów wyposażonych w kartę parkingową. Przy maksymalnej liczbie mieszkań wynoszącej 70 współczynnik miejsc postojowych do liczby mieszkań wyniesie 1,5.
  - f) sposób zagospodarowywania odpadów: odbiorcą odpadów stałych, komunalnych będzie koncesjonowane przedsiębiorstwo na podstawie zawartej umowy o wywóz odpadów;
- 2) planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej–zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały:
  - a) budynki zostały zaprojektowane na rzucie prostokątów o wymiarach 42,00 m x 15,30 m na osi północ-południe. Prostokątne bryły budynków zostały urozmaicone wycięciami w obrębie wejść i klatek schodowych. Budynki posiadają cztery kondygnacje nadziemne. Budynki na terenie inwestycji zostały zlokalizowane i zaprojektowane w taki sposób, aby do każdego z nich możliwy był dostęp od strony wnętrza terenu inwestycji. Strefy wejść zostały podkreślone delikatnym wcięciem bryły z przeszkloną klatką schodową. Projektowane obiekty w swojej bryle wpisują się w oczekiwany kierunek zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.
  - b) budynki posiadają czytelny podział na dwie strefy funkcjonalne. Kondygnacje podziemne, pomieszczenia techniczne oraz komórki lokatorskie. Kondygnacje nadziemne stanowią lokale mieszkalne z wyszczególnieniem parteru jako strefy wejściowej do obsługi budynków.
  - c) elewacje kondygnacji nadziemnych budynków w kolorze jasnym beżowym z białymi poziomymi pasami międzykondygnacyjnymi. Elewacje kondygnacji podziemnych ponad gruntem w kolorze grafitowym. Ślusarka zewnętrzna części wspólnych w kolorze grafitowym. Okna i drzwi balkonowe lokali mieszkalnych w kolorze jasnym drewnopodobnym. Pokrycie dachów płaskich z papy termozgrzewalnej lub membrany EPDM. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w nawiązaniu do kolorystyki ślusarki zewnętrznej części wspólnych.
  - d) w ramach planowanej inwestycji zrealizowane zostaną elementy małej architektury, zieleni, chodniki, mury oporowe oraz infrastruktura drogowa i techniczna.

- e) w ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się również instalacje terenowe zewnętrznej kanalizacji opadowej, przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej, przyłącze energii elektrycznej oraz przyłącze ciepłownicze.
- f) budynki zostaną wyposażone w następujące instalacje: instalację elektryczną z fotowoltaiką, instalację oświetlenia, instalację teletechniczną, instalację domofonową, instalację uziemienia, instalację odgromową, instalację wodociągową (ciepłej i zimnej wody użytkowej), instalację kanalizacji sanitarnej, instalację kanalizacji opadowej, instalację centralnego ogrzewania, wentylację grawitacyjną i wymuszoną.
- 3) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko:
- a) przeznaczenie projektowanego obiektu budowlanego: dwa budynki mieszkalne wielorodzinne z wielostanowiskowymi garażami podziemnymi;
- b) charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:
- powierzchnia zabudowy: 1 302,52 m<sup>2</sup> (16,19 %);
  - powierzchnia całkowita: 7 019,06 m<sup>2</sup>;
  - wskaźnik intensywności zabudowy (stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni terenu inwestycji):  $P_c / P_t = 0,9$ ;
  - powierzchnia biologicznie czynna: 3 950,68 m<sup>2</sup> (49,10 %);
- 4) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:
- a) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej:
- wysokość budynków: 12,15 m;
  - ilość kondygnacji: 4 kondygnacje nadziemne i 1 kondygnacja podziemna;
  - geometria dachu: płaski;
- b) dane charakteryzujące wpływ inwestycji mieszkaniowej na środowisko:
- projektowana inwestycja ze względu na charakter oraz specyfikę, jak również dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii nie będzie oddziaływała na środowisko oraz nie będzie miała wpływu na zmianę stosunków wodnych.
  - przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do inwestycji wymagających przeprowadzenia postępowania określającego wpływ inwestycji na środowisko tzn. nie ma konieczności uzyskania decyzji uwarunkowań środowiskowych, tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.
  - przedmiotowe obiekty budowlane nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko, zastosowane materiały i rozwiązania techniczne zgodne są z obowiązującymi przepisami.
  - przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć oddziaływujących na środowisko w świetle zapisów rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gdyż zgodnie z:
  - §3.1 pkt 55 – powierzchnia zabudowy o funkcji mieszkaniowej budynków przedmiotowej inwestycji wynosi 1302,52 m<sup>2</sup>, a więc < 40 000 m<sup>2</sup> określone w rozporządzeniu i tym samym wyklucza konieczność uzyskiwania Decyzji Środowiskowej;
  - §3.1 pkt 58, b) – powierzchnia garaży i parkingów do obsługi zabudowy o funkcji mieszkaniowej, o której mowa w pkt. 55 wynosi 3 169,53 m<sup>2</sup>, a więc < 10 000 m<sup>2</sup> określone w rozporządzeniu i tym samym wyklucza konieczność uzyskiwania Decyzji Środowiskowej;
  - §3.1 pkt 62 – długość dróg dla przedmiotowej inwestycji wynosi ok. 207 mb, a więc < 1000 mb określone w rozporządzeniu tym samym wyklucza konieczność uzyskiwania Decyzji Środowiskowej;

- w trakcie użytkowania inwestycji zakłada się, iż wytwarzane będą standardowe odpady komunalne. Na wywóz odpadów zostanie zawarta umowa o wywóz odpadów z koncesjonowaną firmą zajmującą się wywozem odpadów;
- obiekty będą posiadać wszelkie rozwiązania techniczne obniżające poziomy emisji drgań i hałasu. Wszelkie poziomy akustyczne i drgań;

§ 5. 1. Nieruchomości, na których planuje się inwestycje mieszkaniową, w katastrze nieruchomości określone są jako:

- 1) działka numer ewidencyjny 155/11, obr. 0001 OŻARÓW, j. e. 260605\_4 OŻARÓW - księga wieczysta numer KIIS/00107147/5;
- 2) działka numer ewidencyjny 156/2, obr. 0001 OŻARÓW, j. e. 260605\_4 OŻARÓW - księga wieczysta numer KIIS/00088994/7;
- 3) działka numer ewidencyjny 157/3, obr. 0001 OŻARÓW, j. e. 260605\_4 OŻARÓW - księga wieczysta numer KIIS/00067722/7;

2. Nie występują nieruchomości, w stosunku do których decyzja o pozwolenie na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

3. Nie występują nieruchomości, w stosunku do których decyzja o pozwolenie na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

§ 6. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – granice terenu objętego wnioskiem wraz z obszarem na który inwestycja będzie oddziaływać, skala 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – planowany sposób zagospodarowania terenu, skala 1:1000;
- 3) załącznik nr 3 – powiązanie inwestycji z uzbrojeniem terenu, skala 1:1000;
- 4) załącznik nr 4 – powiązania przestrzenne inwestycji;
- 5) załączniki nr 5a, 5b – wizualizacje proponowanej zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 7. Uchwała nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

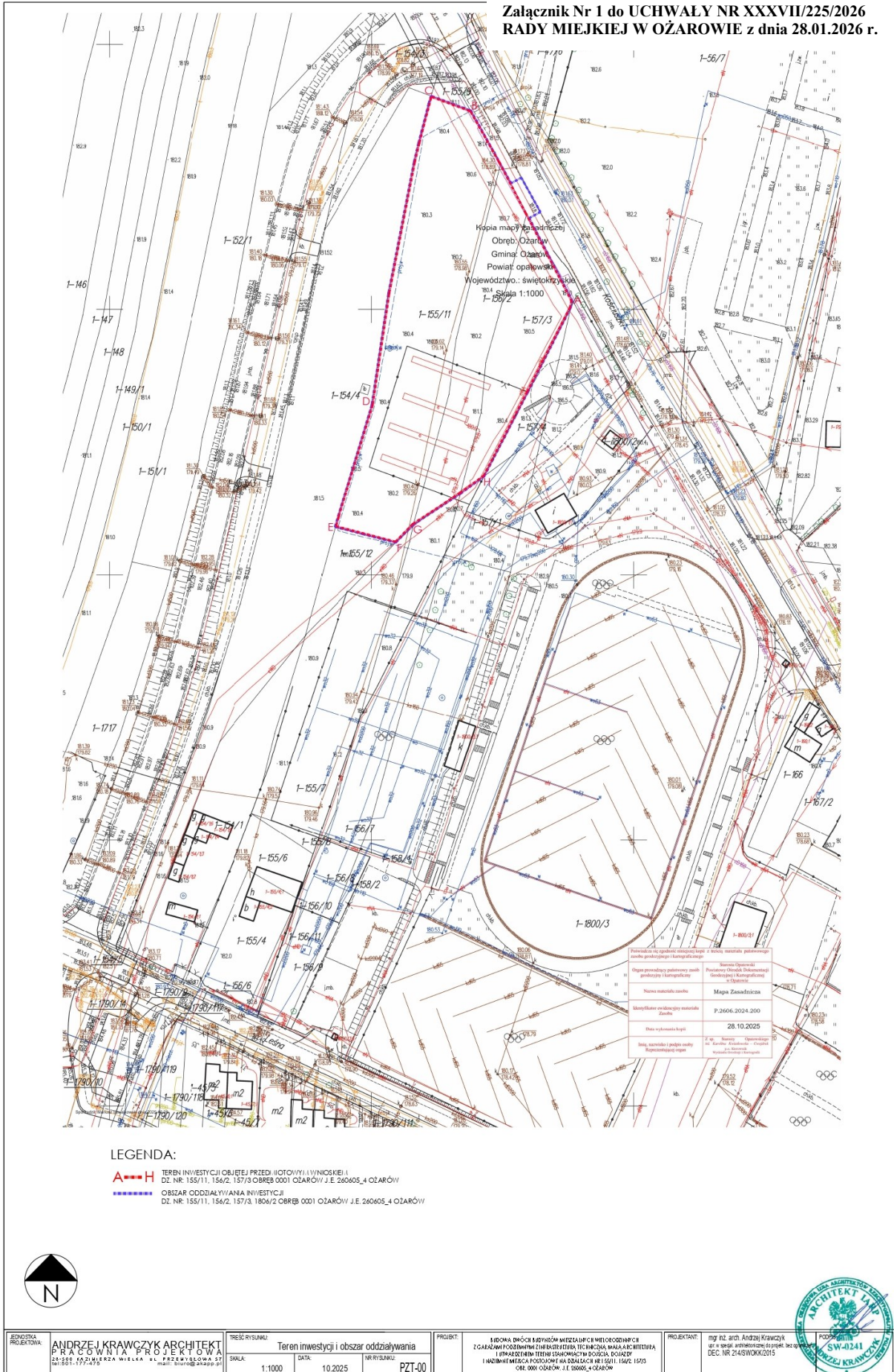
§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ożarowa.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem publikacji.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Ożarowie

**Halina Dragan**

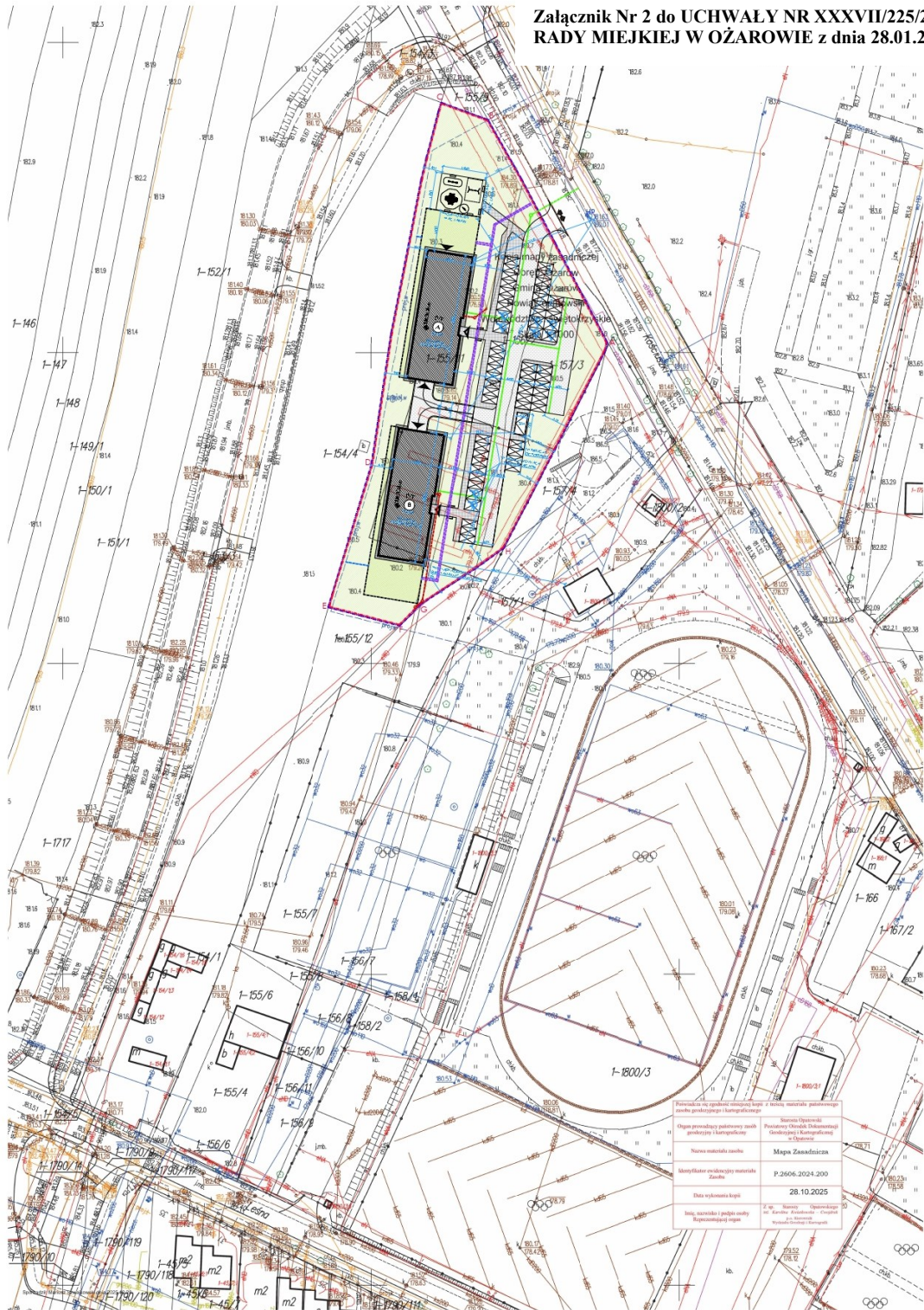
**Załącznik Nr 1 do UCHWAŁY NR XXXVII/225/2026  
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE z dnia 28.01.2026 r.**



BIODZIENKA PROJEKTOWA: <b>ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA 28-305 POKAZIŃSKA WIEŚLA UL. PRZEMYSŁOWA 57 16-200117, KOSZ	TREŚĆ RYSUNKU: Teren inwestycji i obszar oddziaływania SKALA: 1:1000 DATA: 10.2025 NR RYSUNKU: PZT-00	PROJEKT: MIEJSCA DNOCY BUDYNKÓW WIEŻYCH I OBIEKTÓW WIELKOPŁASZCZYZNYCH Z GAZAMI PODZIEMNYMI I ENERGIĄ TĘCZĄ WRAZEM Z ARCHITECTURĄ I PLANAMI TERENOWYMI I STANOWISZAMI ROBOCZYMI I WZBUDNIENIEM POSIADAJĄCYM NA OZARACH NR 155/11, 156/2, 157/3 OBR. 0001 OŻARÓW/ J.E. 260605_4 OŻARÓW	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk mgr inż. architektura i inżynieria DEC. NR 2145/WOK/2015
--	---	--	---



Załącznik Nr 2 do UCHWAŁY NR XXXVII/225/2026 RODY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE z dnia 28.01.2026 r.



Projektant: mgr inż. Andrzej Krawczyk	
Data wykonania: 28.10.2025	
Miejscowość: Ożarów	
Nazwa obiektu: Budownictwo mieszkaniowe	
Miejscowość: Ożarów	
Data wykonania: 28.10.2025	
Miejscowość: Ożarów	
Nazwa obiektu: Budownictwo mieszkaniowe	

LEGENDA:

- A---H** ZAKRES INWESTYCJI OBJĘTEJ PRZEDMIOTOWYMI OPRACOWANIEMI I. DZ. NR. 155/11, 156/2, 157/3 OBRĘB 0001 OŻARÓW J.E. 260605\_4 OŻARÓW
- GRANICAMI INSTRACYJNE NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH OPRACOWANIEMI I. DZ. NR. 155/11, 156/2, 157/3 OBRĘB 0001 OŻARÓW J.E. 260605\_4 OŻARÓW
- ▲** NIEPRZEKROCALNA LINIA ZABUDOWY - WG I.P.Z.P.
- ▨** PROJEKTOWANY BUDYNEK II MIESZKALNY WIELORODZINNY BUDYNEK "A"
- ▩** PROJEKTOWANY BUDYNEK II MIESZKALNY WIELORODZINNY BUDYNEK "E"
- ▲** PROJ. WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKÓW
- ▲** PROJ. WJAZDY DO GARAJÓW PODZIEMNYCH
- OBYWIS KONDYGNACJI PODZIEMNYCH
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNIA 50% - STROPODACHY ZEŁONE NAD KONDYGNACJAMI I PODZIEMIENIAMI

- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNIA 100% - TRAWNIKI, ZELEŃ URZĄDZONA
- ▨** ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKÓW
- ▩** PROJ. POWIERZCHNIA UTWARDZONA - KOI, IUNKKACJA PIESZA
- ▩** PROJ. POWIERZCHNIA UTWARDZONA - KOI, IUNKKACJA PIESZO - JEZDŃA
- ▩** PROJEKTOWANE I MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAJ I. OSOBY WYCH - 51 szt. 2,5m x 5,0m
- ▩** PROJEKTOWANE I MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAJ I. OSOBY WYCH OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI - 8 szt. 3,6m x 5,0m
- ▩** PROJEKTOWANE I MIEJSCA SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH - ŚI (IENKI) - 1 szt.
- ▩** ISTNIEJĄCE ZEWNĘTRZNE HYDRANTY P.POŻ.
- ▩** PROJEKTOWANA LOKALIZACJA CIĄZDU DROGOWEGO DO DROGI POWIATOWEJ - UL. T. KOCIUSZKI



BUDOWNICTWA PROJEKTOWA <b>ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA 28-500 KAZIMIERZA WIELKA UL. PRZEMYSŁOWA 57 141 501 177 07 5	TERCJA RYSUNKU: Zagospodarowanie terenu	PROJEKT: BUDOWA DŁUGICH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAJAMI PODZIEMNYMI I NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI I NADZIEKOWANIE TERENU STANOWISKA W OŻAROWIE I NADZIEKOWANIE TERENU STANOWISKA W OŻAROWIE OBR. 0001 OŻARÓW J.E. 260605_4 OŻARÓW	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk ul. w sprawie architektonicznej projekt. 362 000 DEC. NR. 2145 WOKR/2015
	SKALA: 1:1000	DATA: 10.2025	NR RYSUNKU: PZT-01



Załącznik Nr 3 do UCHWAŁY NR XXXVII/225/2026 RODY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE z dnia 28.01.2026 r.



Nazwa obiektu: <b>Biuro projektowe</b> Adres: <b>ul. Kosciuszki 10, 26-100 Ożarów</b>		Skala: <b>1:1000</b>	
Data: <b>28.10.2025</b>		Projektant: <b>mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk</b>	
Temat: <b>Projekt techniczny i kosztorys</b>		Inwestor: <b>Urząd Miejski w Ożarowie</b>	
Wykonanie: <b>28.10.2025</b>		Adres: <b>ul. Kosciuszki 10, 26-100 Ożarów</b>	

**PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU**

- **ST** PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA
- **EN** PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- **KS** PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- **WS** PROPOZYCJONOWANA TRASA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
- **W** PROPOZYCJONOWANA TRASA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
- **SD** PROPOZYCJONOWANA TRASA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- **C** PROPOZYCJONOWANA TRASA PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZEGO
- **DD** PROPOZYCJONOWANA LOKALIZACJA ZJAZDU DROGOWEGO DO DRUGI POWIATOWEJ - UL. T. KOŚCIUSZKI

**ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU**

- **KS** SIĘC KANALIZACJI SANITARNEJ
- **W** SIĘC WODOCIĄGOWA
- **C** SIĘC CIEPŁOWNICZA
- **KD** SIĘC KANALIZACJI DESZCZOWEJ

SEJDNOSTKA PROJEKTOWA <b>ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> ul. Kosciuszki 10, 26-100 Ożarów tel: 501-177-476	TREŚĆ RYSUNKU: <b>Uzbrojenie terenu</b> SKALA: 1:1000 DATA: 10.2025 NR RYSUNKU: PZT-02	PROJEKT: BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKAWYCH WIELKOPROSTYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA, HALA ARCHITEKTURA I UPOKOJENIE TERENU STANOWIĄCYCH SOŁTYSI I NAZEBNE MIEJSCA POSTOJOWE NA DZIAŁKACH NR 150/11, 154/2, 157/3 OSR. 001 OJAMOW. JE. 260605.4 OJAMOW	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk ul. Kosciuszki 10, 26-100 Ożarów DEC. NR 2148/WOKR/2015
---	--	---	--



**Załącznik Nr 4 do UCHWAŁY NR XXXVII/225/2026  
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE z dnia 28.01.2026 r.**



1. TEREN INWESTYCJI
2. ZESPÓŁ SZKÓŁ W OŻAROWIE IM. MARII SKŁODOWSKIEJ - CURIE
  - W ODLEGŁOŚCI 580 m OD TERENU INWESTYCJI
3. TERENY SPORTU I REKREACJI
  - W ODLEGŁOŚCI:
    - a) STADION MIEJSKI "ALIT" W OŻAROWIE - 200 m
    - b) KRYTA PŁYWALNIA "NEPTUN" - 1200 m
4. DWORZEC AUTOBUSOWY
  - W ODLEGŁOŚCI 1200 m OD TERENU INWESTYCJI



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<b>ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> 28-800 KAZIMIERZA WIELKA, UL. PRZEMYSŁOWA 87 tel: 501-177-475 mail: biuro@akapp.pl	TREŚĆ RYSUNKU: Powiązania przestrzenne	SKALA: -:--	DATA: 10.2025	NR RYSUNKU: PZT-03	PROJEKT: BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAJAMI PODZIEMNYMI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, MAŁĄ ARCHITEKTURĄ I UTWARZENIEM TERENU STANOWIĄCYM DOJAZDY DOJAZDY I NAZIBWNE Miejsca Postojowe na Działkach Nr 155/11, 156/2, 157/3 OBR. 0001 OŻARÓW, J.E. 240605_4 OŻARÓW	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk upr. w specjal. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń DEC. NR 214/SWOKK2015	PODPIS: SW-0241 ANDRZEJ KRAWCZYK
-----------------------	---	---	----------------	------------------	-----------------------	--	---	--

Załącznik Nr 5a do UCHWAŁY NR XXXVII/225/2026  
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE z dnia 28.01.2026 r.



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<b>ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> 28-300 KAZIMIERZA WIELKA, UL. PRZEMYSŁOWA 57 tel: 501-177-475 mail: aka_biuro@gmail.com	TREŚĆ RYSUNKU:	Wizualizacja 1	SKALA:	-:- DATA: 10.2025	WERSJA:	C-01	PROJEKT: BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAJAMI PODZIEMNYMI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (M.A.J. ARCHITEKTURA I UTWORZENIEM TERENU STANOWIĄCYM DOŚĆCIA, DOJAZDY I NAZEMNE MIEJSCA POSTOJOWE NA DZIAŁKACH NR 155/11, 156/2, 157/3 OBR. 0011 OŻARÓW, J.E. 26095, 4 OŻARÓW	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk upr. w specjal. architektonicznej do projekt. bez ograniczeń DEC. NR 214/SWOKK/2015	PRAWA AUTORSKIE ... OZNIACZACZESKO ... NIEUJASO ODRACZANA SI W WYKONANIU ZADANIA PRACUJĄCYM ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA WSPORNIANIE I WYKONANIE BEZ ZOBOWIĄZANIA BEZ ZOBOWIĄZANIA AUTOMA JEST ZABRONIONE.
-----------------------	--	----------------	----------------	--------	----------------------	---------	------	---	-------------	---	---

Załącznik Nr 5b do UCHWAŁY NR XXXVII/225/2026  
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE z dnia 28.01.2026 r.



JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA:	<b>ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> 24-500 KAZIMIERZA WIELKA, UL. PRZEMYSŁOWA 3 tel: 50 1 777 476 7    mail: aka_biuro@gmail.com	TREŚĆ RYSUNKU: Wizualizacja 2	SKALA: -:-:-	DATA: 10.2025	MASTROBARI: C-01	PROJEKT: BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELKOPŁASZCZYNOWYCH Z GARAJAMI PODZIEMNYMI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, MALĄ ARCHITEKTURĄ I UTWORZENIEM TERENU STANOWIĄCYM DOJŚCIA, DOJAZDY I NAJAZDNE MIEJSCA POSTOJOWE NA ODCISKACH NR 15011, 1502, 1573 OBR. 001 OŻARÓW, JE. 26905, 4 OŻARÓW	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Andrzej Krawczyk upr. w specjal. architektura do projekt. bez ogranicz. DEC. NR 214/SWOKR/20 15
----------------------	---	----------------------------------	-----------------	------------------	---------------------	--	---

PRACA AUTORSKA. OŚCIEŻKOŚĆ WNIOSU  
OPRACOWANIE SA WŁASNOŚCIĄ INTELEKTUALNĄ PROJEKTOWA  
ANDRZEJ KRAWCZYK ARCHITEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA  
KOPLOWANIE I ROZPOWIEŚCIANIE BEZ ZDOZWOLENIA  
AUTORA JEST ZABRONIONE.