



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 19 lutego 2026 r.

Poz. 588

UCHWAŁA NR XXXV/241/26 RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE

z dnia 17 lutego 2026 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Jędrzejowie wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153, poz. 1436) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2024r. poz. 506) Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXIV/597/23 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Jędrzejowie wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, zmienionej uchwałą Nr XVIII/136/25 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 17 marca 2025r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 1062) wprowadza się następujące zmiany:

1) W § 2 w ust. 1 wyrażenie „www.jedrzejow.eobip.pl” zastępuje się wyrażeniem „bip.jedrzejow.eu”, a ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wypełniony wniosek wraz z wszelkimi wymaganymi dokumentami potwierdzającymi spełnianie kryteriów, należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego przy ul. 11 Listopada 33a, 28-300 Jędrzejów (decyduje data wpływu do Urzędu) w terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze. Rozpatrzone zostaną jedynie wnioski złożone w terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze”;

2) W § 4 w ust. 6 pkt. 4 i pkt 11 otrzymują brzmienie:

- „4) osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Jędrzejów. Jednocześnie nie jest dłużnikiem gminy z tytułu nieuregulowanych należności za zajmowany lokal – 10 punktów;”

- „11) wnioskodawca deklaruje partycypację w kosztach budowy lokalu – 40 punktów.”

3) § 5 skreśla się;

4) W § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Za partycypację w kosztach budowy zgodnie z „dodatkowymi kryteriami pierwszeństwa” przyznaje się określoną w § 4 ust. 6 pkt 11 ilość punktów.”;

5) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. Kaucja

Wypełniający dyspozycję art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, ustala się, że wysokość obowiązkowej kaucji zabezpieczającej umowę najmu wynosi 6- krotność (sześciokrotność) miesięcznego czynszu za dany lokal obliczonego według stawki czynszu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jędrzejowie

Wacław Kędra