



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 19 marca 2026 r.

Poz. 900

OGŁOSZENIE NR 1/2026 BURMISTRZA MIASTA I GMINY KOŃSKIE

z dnia 18 marca 2026 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Końskie

Na podstawie art. 4a ust. ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r., położonych na terenie Miasta i Gminy Końskie:

a) I półrocze 2025 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2)....	-	-	-	-	-	-	-	-	2,80
	B	-	5,16	-	-	-	4,94	-	4,94	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40m ² do 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,80
	B	-	5,16	-	-	-	4,94	-	4,94	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze 2025 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry

Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2)....	-	-	-	-	-	-	-	-	2,80
	B	-	5,16	-	-	-	4,94	-	4,94	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40m ² do 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,80
	B	-	5,16	-	-	-	4,94	-	4,94	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) **B** – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) **C** – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej) * – budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce

Burmistrz Miasta i Gminy

Krzysztof Obratański