



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 2 kwietnia 2026 r.

Poz. 1156

### ZARZĄDZENIE NR 3/2/2026 WÓJTA GMINY KIJE

z dnia 5 lutego 2026 r.

#### **w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego mieszkalnych za 2025 rok, położonych na terenie Gminy Kije**

Na podstawie art.4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t. j. Dz. U z 2023r. poz. 725 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy i jego części (Dz. U. Nr.250 poz. 1873),

**§ 1.** Wójt Gminy Kije ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Kije za rok 2024 o treści określonej w załączniku Nr 1 i załącznik Nr 2 do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Wójt Gminy Kije

**Tomasz Socha**



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 3/2/2026  
Wójta Gminy Kije z dnia 5 lutego 2026

**Dane dotyczące najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2025 roku**

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 - 2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**..... 2).....									
	B										
	C										
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										<b>6,10</b>
	B										
	C										

\* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

\*\* - stawkę czynszu oblicza się dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek