



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

---

Kielce, dnia 3 kwietnia 2026 r.

Poz. 1234

### **OGŁOSZENIE NR 1/2026 WÓJTA GMINY RAKÓW**

z dnia 18 marca 2026 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 roku położonych na terenie Gminy Raków**

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), Wójt Gminy Raków przedkłada zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r. położonych na terenie Gminy Raków, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt Gminy Raków

**Damian Szpak**



## II półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		Zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**** 2).....									
	B										
	C										
40m <sup>2</sup> do 60m <sup>2</sup>	A										
	B								13,00		
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A						5,78 3,91		4,82		
	B										
	C										

A-standard wysoki ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B-standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak centralnego ogrzewania)

C-standard niski ( brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\*\*\*-budynek wymaga remontu

1)\*\*\*\*stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa;

Lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Wójt Gminy Raków

**Damian Szpak**