



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 9 września 2015 r.

Poz. 2676

### UCHWAŁA NR XIII/236/2015 RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

#### **w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 7 ust. 3, art. 20 b i art. 20 d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki lub ich części i grunty stanowiące nową inwestycję, w rozumieniu § 3 pkt 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2015 r. poz. 174).

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w niniejszej uchwale, po spełnieniu przesłanek określonych w § 2.

§ 2.1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, dotyczy nieruchomości, na których utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, jeżeli:

- 1) utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców;
- 2) utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców;
- 3) utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w pkt 1-2.

2. Utworzenie nowych miejsc pracy musi nastąpić w okresie 3 lat od zakończenia nowej inwestycji.

§ 3.1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru skorzystania z tej pomocy w formie pisemnej – na druku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca musi dokonywać przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup>Zmiany wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2014 r. poz. 718, poz. 895.

3. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o pokryciu co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania określonych w § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia – na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały

§ 4.1. Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązany jest do dostarczenia:

- a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji - na druku stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały,
- b) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - na druku stanowiącym załącznik Nr 4 do uchwały,
- c) oświadczenia o wysokości przewidywanych dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem - na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały,
- d) informacji o stanie zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Gminy Nakło nad Notecią w przeliczeniu na pełne etaty - na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały,
- e) informacji o innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją - na druku stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały,
- f) kopii decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków lub budowli stanowiących nową inwestycję,
- g) oświadczenia, że nowa inwestycja nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 ust. 2 uchwały - na druku stanowiącym załącznik Nr 8 do uchwały.

§ 5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, wynikające z niniejszej uchwały, przysługuje nie dłużej niż 3 lata, biorąc pod uwagę terminy rozpoczęcia zwolnienia wskazane w § 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia.

§ 6.1. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań z tytułu podatków i opłat lokalnych wobec budżetu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

2. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na mocy § 1 ust. 1 uchwały nie podlegają:

- 1) budynki lub ich części związane z działalnością handlową;
- 2) budowle;
- 3) budynki związane z prowadzeniem stacji paliw;
- 4) inwestycje energetyczne.

§ 7.1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją jest zobowiązany do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej, do przedkładania informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z nową inwestycją.

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją zobowiązany jest do dnia 15 stycznia i 15 lipca danego roku przedstawiać informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy - na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały.

3. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, gdy nowa inwestycja lub zwiększenie zatrudnienia nie zostaną utrzymane przez okres 5 lat, a w przypadku małego i średniego przedsiębiorcy 3 lat, od dnia zakończenia inwestycji.

4. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić organ udzielający pomocy pisemnie o utracie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie programu - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za cały okres czasu, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz. 613).

6. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu nadwyżki pomocy w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz. 613).

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Jan Świątłowski

załącznik nr 1  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

### zamiaru skorzystania z pomocy

#### 1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa .....

Siedziba .....

NIP .....

REGON .....

symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności .....

.....

.....

adres korespondencyjny .....

wielkość przedsiębiorcy<sup>1)</sup> (zaznaczyć „x” odpowiedni kwadrat)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny

osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy .....

telefon kontaktowy .....

#### 2. Zamiar przedsiębiorcy (zaznaczyć "x" odpowiedni kwadrat):

pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

#### 3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji .....

Opis inwestycji .....

.....

.....

.....

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja .....

.....

Data rozpoczęcia inwestycji .....

Planowana data zakończenia inwestycji .....

#### 4. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:

Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przez rozpoczęciem inwestycji .....

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy .....

Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy w zł .....

5. Przedsiębiorca wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o niezakończeniu inwestycji w terminie) oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.

#### 6. Przedsiębiorca do wniosku załącza:

1) bieżącą deklarację składaną do GUS w zakresie zatrudnienia;

2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego /wypis z CEIDG/;

3) zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat lub w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorstw przez 3 lata od dnia ich utworzenia (w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją) - na druku nr 1;

6) zobowiązanie, że nowa inwestycja nie będzie związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 ust. 2 uchwały - na druku nr 4;

<sup>1)</sup> Zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. w sprawie zastosowania art. 107 i 108 Traktatu w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1.)

7) inne dokumenty (podać, jakie)

.....  
.....  
.....

.....  
podpis i pieczęć wnioskodawcy

załącznik nr 2  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

### OŚWIADCZENIE

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

podmiotu ubiegającego się o zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej o zobowiązaniu się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania

Oświadczam, iż ..... \nazwa  
(firma) podmiotu lub imię i nazwisko, NIP, REGON/

..... (pełny  
adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej)

zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania<sup>1)</sup>.

.....  
miejsowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy

<sup>1)</sup> Przez środki własne lub pochodzące z zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez podmiot w związku ze wsparciem ze środków publicznych.

załącznik nr 3  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że w dniu ..... została zakończona nowa inwestycja, na której mają zostać utworzone nowe miejsca pracy o których mowa w § 2 ust. 1 pkt<sup>1)</sup> ..... uchwały.

Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....  
miejsowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy

---

<sup>1)</sup>Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

załącznik nr 4  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że w dniu ..... utworzono ..... nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt<sup>1)</sup> ..... uchwały.

Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....  
miejsowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy

---

<sup>1)</sup> Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

załącznik nr 5  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty pracowników w liczbie ..... zatrudnionych w związku z nową inwestycją na nowo powstałych miejscach pracy, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt<sup>1)</sup> ..... uchwały, będą wynosiły łącznie ..... zł.

Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....  
miejsowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy

---

<sup>1)</sup> Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

załącznik nr 6  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że na dzień ..... stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie Gminy Nakle nad Notecią, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie ..... etatów (w tym ..... pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją).

Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....  
miejsowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy

załącznik nr 7  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**INFORMACJA**  
**o innej pomocy publicznej ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie**  
**nowych miejsc pracy**  
**Informacje dotyczące podmiotu ubiegającego się o pomoc**

1. Imię i nazwisko albo firma podmiotu ubiegającego się o pomoc .....
2. Miejsce zamieszkania i adres albo siedziba i adres podmiotu ubiegającego się o pomoc .....
3. Identyfikator gminy, w której podmiot ubiegający się o pomoc ma miejsce zamieszkania albo siedzibę .....
4. Numer identyfikacji podatkowej (NIP) .....
5. Forma prawna podmiotu ubiegającego się o pomoc (zaznaczyć „x” odpowiedni kwadrat):
- Przedsiębiorstwo państwowe;
  - Jednoosobowa spółka Skarbu Państwa;
  - Jednoosobowa spółka jst w rozumieniu przepisów o gospodarce komunalnej;
  - Spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do której Skarb Państwa, jst, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie, jak przedsiębiorca dominujące w rozumieniu przepisów o ochronie konkurencji i konsumentów;
  - Inna forma prawna.
6. Wielkość podmiotu ubiegającego się o pomoc, zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. w sprawie zastosowania art. 107 i 108 Traktatu UE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) (zaznaczyć „x” odpowiedni kwadrat):
- Mikroprzedsiębiorstwo;
  - Małe przedsiębiorstwo;
  - Średnie przedsiębiorstwo;
  - Inne przedsiębiorstwo.
7. Klasa działalności (PKD) .....

załącznik nr 8  
do uchwały nr XIII/236/2015  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

### OŚWIADCZENIE

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że nowa inwestycja nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 ust. 2 uchwały.

Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....  
miejscowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją co najmniej przez 5 lat a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorstw przez 3 lata od dnia ich utworzenia.

.....  
miejsowość, data

.....  
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy