



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 17 listopada 2015 r.

Poz. 3515

UCHWAŁA Nr XI/53/15 RADY GMINY w KSIĄŻKACH

z dnia 10 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz.1283) uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości jak w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości jak w załączniku nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XXIV/103/12 Rady Gminy w Książkach z dnia 11 września 2012 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych, jednostek organizacyjnych i spółek nie mających osobowości prawnej (Dz.Urz.Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2012 r. poz. 1953).

Przewodniczący
Rady Gminy
Bogdan Pacholski

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić ¹⁾)	Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy w Książkach Nr XI/53/15 z dnia 10 listopada 2015 r.
---	---

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 poz. 849, Dz.U. z 2015r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
WÓJT GMINY KSIĄŻKI ul. Bankowa 4 87-222 Książki

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji

C. TYTUŁ WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. właściciel, użytkownik lub posiadacz lub współposiadacz <input type="checkbox"/> 2. inne

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko		
7. Pierwsze imię, drugie imię		
8. Identyfikator REGON	9. Numer Księgi Wieczystej	
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	24. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25. m ²

¹⁾ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI	
	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne	26. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	27. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	28. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	29. m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²
6. Budynki inwentarskie, które służyły hodowli bydła i trzody chlewnej oraz stodoły niezwiązane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego lub działalnością gospodarczą	31. m ²
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	32. zł
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
33. Imię	34. Nazwisko
35. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	36. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
37. Uwagi organu podatkowego	
38. Data (dzień - miesiąc - rok)	39. Podpis przyjmującego formularz

3) Niepotrzebne skreślić.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić ¹⁾)	Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy w Książkach Nr XI/53/15 z dnia 10 listopada 2015 r.
---	---

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, Dz.U. z 2015 poz. 528, 699, 774, 1045, 1283)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3.

WÓJT GMINY KSIĄŻKI ul. BANKOWA 4 87-222 KSIĄŻKI

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Deklaracja roczna
 2. Korekta deklaracji rocznej
C. TYTUŁ WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz
 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz
 3. Inne
D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Osoba fizyczna
 2. Osoba prawna
 3. Jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna * / Nazwisko **

8. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

9. Identyfikator REGON

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca

12. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

¹⁾ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
			zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25. zł, gr
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)	26. ha	27.	28.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30.	31.
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
			zł, gr
1. Budynki mieszkalne	32. m ²	33.	34. zł, gr
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	35. m ²	36.	37.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	38. m ²	39.	40.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	41. m ²	42.	43.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44. m ²	45.	46.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	47. zł	48. %	49.
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)			50. zł
51. Podział podatku na proporcjonalne raty		I ratazł	następnych..... rat każda po.....zł
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
52. Imię		53. Nazwisko	
54. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)		55. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
2. Uwagi organu podatkowego			
56. Data (dzień - miesiąc - rok)		57. Podpis przyjmującego formularz	

*****) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z 2015 poz. 87, poz. 211, poz. 218, poz. 396, poz. 539, poz. 774, poz. 978).

³⁾ Niepotrzebne skreślić.