



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 27 listopada 2015 r.

Poz. 3670

UCHWAŁA Nr IX/75/15 RADY GMINY CEKCYN

z dnia 18 listopada 2015 r.

w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz zarządzenia poboru podatku w drodze inkasa przez sołtysów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz 1515), art. 5 ust. 1, 2 i 3, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz 849, z 2015 r., poz. 528, poz. 774) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,71 zł;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,58 zł;
- 3) pozostałych od 1 m² powierzchni 0,21 zł;
- 4) zajętych na prowadzenie przez organizacje pożytku publicznego odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,13 zł;
- 5) lotniskowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bi i Bz od 1 m² powierzchni 0,47 zł;
- 6) stanowiących drogi od 1 m² powierzchni 0,12;
- 7) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni 1,00 zł.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej 0,66 zł;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 18,64 zł;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 10,30 zł;
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej 4,65 zł;
- 5) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej 5,91 zł;
- 6) od budynków od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - pozostałych 5,01 zł,

- letniskowych 7,68 zł,
 - od budynków pozostałych występujących w siedliskach gospodarstw rolnych, powstałych w wyniku zbycia gospodarstw rolnych albo powstałych w wyniku przekazania lub dzierżawy gruntów rolnych na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych - 2,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
3. Od budowli 2% ich wartości początkowej.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody;
2. budynki, grunty zajęte na prowadzenie działalności samorządowej, kulturalno-oświatowej, za wyjątkiem części powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
3. nieużytkowe budynki będące w ewidencji zabytków.

§ 3. Zarządza się pobór podatku od osób fizycznych przez sołtysów w formie inkasa.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy w Cekcynie nr XXXIV/346/14 z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz.U.Woj.Kuj.-Pom. z 2014 r. poz. 3200).

§ 5. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Cekcyn.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Tomasz Borta