



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 3 grudnia 2015 r.

Poz. 3955

### UCHWAŁA NR XIII/104/15 RADY MIEJSKIEJ W TUCHOLI

z dnia 27 listopada 2015 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku na terenie Gminy Tuchola**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 i 2 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.: Dz. U. oraz z 2015 r. poz. 528, poz. 774, poz. 1045, poz. 1777),

#### **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określić stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Tuchola w następującej wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez te podmioty udzielające tych świadczeń – 4,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na działalność w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej; z wyłączeniem budynków letniskowych, dla których ustala się stawkę 7,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, od budynków pozostałych występujących w siedliskach gospodarstw rolnych, powstałych w wyniku przekazania gospodarstw rolnych na rzecz Skarbu Państwa lub powstałych w wyniku dzierżaw gruntów rolnych na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych dla których ustala się stawkę 0,52 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 6) od budowli - 2% ich wartości,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów – 0,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów
- 8) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni;

- 9) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyłączeniem gruntów letniskowych, dla których ustala się stawkę 0,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, od gruntów sklasyfikowanych jako drogi w gospodarstwach rolnych dla których ustala się stawkę - 0,05 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- 10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową, albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmujących wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Poszerzyć zakres zwolnień od podatku od nieruchomości poza zakres wyszczególniony w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych o:

- 1) budowle, budynki i grunty związane z prowadzeniem cmentarzy;
- 2) budowle lub ich części stanowiące sieci wodno - kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi doprowadzana jest woda i odprowadzane ścieki, które zostały wybudowane po roku 2003 r.

**§ 3.** Osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej z terenu miasta Tuchola uiszczają należny podatek w kasie Urzędu Miejskiego, na wskazany rachunek bankowy lub do rąk właściwego miejscowego inkasenta.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Tucholi.

**§ 5.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 r. i z tym dniem traci moc Uchwała Nr II/9/14 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 2 grudnia 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku na terenie Gminy Tuchola (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z dnia 5 grudnia 2014 r. poz. 3602).

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

**Paweł Cieśliewicz**