



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 4376

### UCHWAŁA Nr XII/59/15 RADY GMINY W KSIĄŻKACH

z dnia 4 grudnia 2015 r.

**w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283) uchwała się co następuje:

§ 1. Określa wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości jak w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości jak w załączniku nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016 .

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XI/53/15 Rady Gminy w Książkach z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości ( Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2015 r. poz. 3515).

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Bogdan Pacholski

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić: 1)	Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Książki Nr XII/59/15 z dnia 04 grudnia 2015 r.
---	--

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok
--------

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 poz. 849, Dz.U. z 2015r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283).
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**WÓJT GMINY KSIĄŻKI ul. Bankowa 4 87-222 Książki**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji

### C. TYTUŁ WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz       2. właściciel, użytkownik lub posiadacz lub współposiadacz       2. inne

### D. DANE PODATNIKA

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Identyfikator REGON

9. Numer Księgi Wieczystej

10. Data urodzenia

11. Imię ojca

12. Imię matki

#### D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

#### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w  
m<sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

23.

m<sup>2</sup>

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)

24.

ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

25.

m<sup>2</sup>

4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji

26.

m<sup>2</sup>

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<b>E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>	
	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
1. Mieszkalne	27. m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	28. m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	29. m <sup>2</sup>
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	30. m <sup>2</sup>
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m <sup>2</sup>
6. Budynki inwentarskie, które służyły hodowli bydła i trzody chlewnej oraz stodoły niezwiązane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego lub działalnością gospodarczą	32. m <sup>2</sup>
<b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>	
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	33. zł
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
34. Imię	35. Nazwisko
36. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	37. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup>
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
38. Uwagi organu podatkowego	
39. Data (dzień - miesiąc - rok)	40. Podpis przyjmującego formularz

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup>Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Książki  
Nr XII/59/15 z dnia 04 grudnia 2015 r.**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849, Dz.U. z 2015 poz. 528, 699, 774, 1045, 1283)
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
<b>Termin składania:</b>	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

3.

WÓJT GMINY KSIĄŻKI ul. BANKOWA 4 87-222 KSIĄŻKI

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Deklaracja roczna
  2. Korekta deklaracji rocznej
**C. TYTUŁ WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ**

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz
  2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz
  3. Inne
**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Osoba fizyczna
  2. Osoba prawna
  3. Jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

8. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

9. Identyfikator REGON

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

11. Imię ojca

12. Imię matki

**D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

<sup>1)</sup> Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

<b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>			
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku  zł, gr	Kwota podatku  zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23.  m <sup>2</sup>	24.	25.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>2)</sup>	26.  ha	27.	28.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29.  m <sup>2</sup>	30.	31.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	32.  m <sup>2</sup>	33.	34.
<b>E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>			
	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku  zł, gr	Kwota podatku  zł, gr
1. Budynki mieszkalne	35.  m <sup>2</sup>	36.	37.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	38.  m <sup>2</sup>	39.	40.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	41.  m <sup>2</sup>	42.	43.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	44.  m <sup>2</sup>	45.	46.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.  m <sup>2</sup>	48.	49.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	50. zł	51. %	52.
<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)			53. zł
54. Podział podatku na proporcjonalne raty	I rata .....zł		następnych..... rat każda po.....zł
<b>G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
<b>H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b> Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
55. Imię	56. Nazwisko		
57. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	58. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup>		
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
2. Uwagi organu podatkowego			
59. Data (dzień - miesiąc - rok)		60. Podpis przyjmującego formularz	

**\*\*\*) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z 2015 poz. 87, poz. 211, poz. 218, poz. 396, poz. 539, poz. 774, poz. 978).

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić.