



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 4426

UCHWAŁA NR X/68/2015 RADY GMINY BYTOŃ

z dnia 30 listopada 2015 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Bytoń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, 1593, z 2015 r. poz. 87, 122, 1045, 1269), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, Rada Gminy Bytoń uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Bytoń, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bytoń.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XX/125/2013 Rady Gminy Bytoń z dnia 4 lutego 2013 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bytoń, zmieniona Uchwałą Nr XXIX/193/2014 Rady Gminy Bytoń z dnia 24 czerwca 2014 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/125/2013 Rady Gminy Bytoń z dnia 4 lutego 2013 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Bytoń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Świątczak

Załącznik do uchwały Nr X/68/2015

Rady Gminy Bytoń

z dnia 30 listopada 2015 r.



"Segregacja dobra rzecz
wszystkie śmieci giną precz
a gdy wszystkie zginą śmieci
słonko jaśniej nam zaświeci"

Regulamin utrzymania czystości i porządku w Gminie Bytoń

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1.1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie swojej nieruchomości w zakresie określonym ustawą oraz poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) umieszczanie pojemników w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422);
- 3) zbieranie i pozbywanie się odpadów komunalnych stałych oraz odprowadzenie nieczystości ciekłych zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie;
- 4) selektywne zbieranie odpadów komunalnych z podziałem co najmniej na:
 - a) odpady z papieru i tektury;
 - b) odpady szklane;
 - c) odpady metalowe;
 - d) odpady z tworzyw sztucznych;
 - e) opakowania wielomateriałowe;
 - f) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone;

- g) przeterminowane leki i chemikalia;
 - h) zużyte baterie i akumulatory;
 - i) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
 - j) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
 - k) komunalne odpady budowlane i rozbiórkowe;
 - l) zużyte opony,
 - m) popiół;
- 5) pozbywanie się odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości w sposób określony w rozdziale IV niniejszego Regulaminu;
- 6) utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia śniegu, błota, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym z chodników położonych przy granicy nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości wykonując obowiązek w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, zobowiązani są do gromadzenia odpadów w taki sposób, aby nie powodowały zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na własnej nieruchomości pod warunkiem, że:

- 1) powstające ścieki zostaną odprowadzone do kanalizacji sanitarnej lub w przypadku jej braku do szczelnego zbiornika bezodpływowego;
- 2) czynność ta zostanie dokonana w miejscach, w których prace związane z naprawą pojazdów nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Rozdział 2.

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń oraz utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4. 1. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników oraz worków przeznaczonych do zbierania zmieszanych oraz segregowanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych na terenie Gminy Bytoń:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 120 l;
- 2) worki o pojemności 120 l;
- 3) kontenery o pojemności 5 m³;
- 4) kosze uliczne o pojemności 30 l.

2. Odpady komunalne zmieszane powinny być gromadzone w zamykanych i szczelnych pojemnikach, kontenerach lub workach, wyłącznie przeznaczonych do tego celu, o minimalnej pojemności, uwzględniając następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych do sześciu lokali w miesiącu na jedną osobę musi przypadać co najmniej 30 l pojemności pojemnika, przy czym każda nieruchomość musi być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 2) w odniesieniu do budynków mieszkalnych wielorodzinnych powyżej sześciu lokali, minimalna pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych – o pojemności 1100 l,
- 3) w odniesieniu do domków letniskowych oraz innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe minimalna pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości:

- a) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych wynosi co najmniej 30 l na mieszkańca, przy czym każda nieruchomość musi być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l,
 - b) segregowane odpady komunalne, co najmniej jeden worek przewidziany dla każdego rodzaju odpadów o pojemności 120 litrów na każdą nieruchomość;
- 4) w odniesieniu do szkół i przedszkoli na każdego ucznia i pracownika musi przypadać co najmniej 3 l pojemności pojemnika;
 - 5) w odniesieniu do lokali handlowych na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu musi przypadać co najmniej 50 l pojemności pojemnika;
 - 6) w odniesieniu do punktów handlowych poza lokalem musi przypadać co najmniej 40 l na każdego zatrudnionego, przy czym na jeden punkt musi przypadać co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l;
 - 7) w odniesieniu do lokali gastronomicznych na jedno miejsce konsumpcyjne musi przypadać co najmniej 15 l pojemności pojemnika;
 - 8) w odniesieniu do ulicznych punktów szybkiej konsumpcji musi przypadać co najmniej jeden pojemnik o pojemności co najmniej 120 l;
 - 9) w odniesieniu do zakładów pracy, rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych na każdym 10 pracowników musi przypadać co najmniej 120 l pojemności pojemnika;
 - 10) w odniesieniu do domów opieki, hoteli, itp. na jedno łóżko musi przypadać co najmniej 20 l pojemności pojemnika;
 - 11) w odniesieniu do lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika o pojemności 120 l.

3. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny powinny być gromadzone w workach o pojemności określonej w ust. 1.

4. Kosze na odpady ustawione na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego powinny być rozstawiane w taki sposób oraz w takiej ilości aby zapewniały utrzymanie czystości w miejscach publicznych.

5. Pojemność pojemników powinna być dostosowana do ilości i częstotliwości wywozu odpadów w taki sposób, aby uniemożliwić przepełnianie oraz przeciążanie pojemnika tj. tak aby pojemnik można było zawsze swobodnie zamknąć klapą.

6. Pojemniki oraz worki należy udostępnić w dniu odbioru odpadów, wystawiając je przed posesję w miejscu widocznym i dostępnym dla pracowników podmiotu odbierającego odpady bez konieczności wejścia na teren nieruchomości.

7. Na terenach domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe wyznacza się 3 punkty odbioru odpadów, w których ustawione zostaną pojemniki z podziałem na poszczególne frakcje: szkło, plastik, zmieszane odpady komunalne od tych nieruchomości.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 5. 1. Odpady komunalne zmieszane powinny być odbierane:

- 1) powstałe na terenie nieruchomości zamieszkałych z częstotliwością:
 - a) raz na miesiąc – styczeń, luty, marzec, kwiecień, wrzesień, październik, listopad,
 - b) dwa razy w miesiącu - maj, czerwiec, lipiec, sierpień, grudzień;
- 2) powstałe na terenie nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne z częstotliwością:
 - a) raz na miesiąc – styczeń, luty, marzec, kwiecień, wrzesień, październik, listopad,
 - b) dwa razy w miesiącu – maj, czerwiec, lipiec, sierpień, grudzień;

3) powstałe na terenie domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe z częstotliwością:

a) raz na miesiąc – luty, marzec, kwiecień, wrzesień, listopad,

b) dwa razy w miesiącu – maj, czerwiec, lipiec, sierpień;

2. Odpady zbierane w sposób selektywny (papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło, opakowania wielomateriałowe) odbierane będą:

1) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z częstotliwością:

a) raz w miesiącu – styczeń, luty, marzec, kwiecień, wrzesień, październik, listopad,

b) dwa razy w miesiącu – maj, czerwiec, lipiec, sierpień, grudzień;

2) z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne z częstotliwością :

a) raz na miesiąc – styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj, wrzesień, październik, listopad,

b) dwa razy w miesiącu – czerwiec, lipiec, sierpień, grudzień;

3) z terenu domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe z częstotliwością:

a) raz w miesiącu – luty, marzec, maj, kwiecień, wrzesień, listopad,

b) dwa razy w miesiącu – czerwiec, lipiec, sierpień.

3. Odpady zielone będą odbierane:

1) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z częstotliwością:

a) raz na miesiąc;

2) z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:

a) raz na miesiąc;

3) z terenu domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe:

a) raz na miesiąc – kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień.

4. Popiół będzie odbierany:

1) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z częstotliwością:

a) raz na miesiąc – styczeń, luty, marzec, kwiecień, lipiec, październik, listopad, grudzień;

2) z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne z częstotliwością:

a) raz na miesiąc – styczeń, luty, marzec, kwiecień, lipiec, październik, listopad, grudzień;

3) z terenu domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe – wg ustalonego harmonogramu jak dla nieruchomości zamieszkałych, w wyznaczonych 3 punktach gniazdowych.

5. Odbiór odpadów takich jak: meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny będzie następował w formie tzw. wystawki co najmniej dwa razy w roku, w terminie wyznaczonym w harmonogramie.

6. W przypadku odpadów niebezpiecznych wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych, właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się ich w każdym czasie kiedy zajdzie taka konieczność, w sposób określony w § 6 w punktach od 5) do 7).

7. W przypadku punktów gastronomicznych zlokalizowanych poza budynkami i prowadzącymi działalność w okresie sezonu letniego wprowadza się obowiązek usuwania odpadów z częstotliwością określoną w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych jednak, nie rzadziej niż raz na miesiąc.

8. Odbiór odpadów z terenów, na których znajdują się domki letniskowe oraz z innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe będzie następował z częstotliwością określoną w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych jednak, nie rzadziej niż raz na miesiąc.

§ 6.1. Ustala się następujący sposób odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne powinny być przekazywane podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
- 2) odpady z papieru i tektury, odpady szklane i metalowe, odpady z opakowań wielomateriałowych, odpady z tworzyw sztucznych, powinny być przekazywane podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub przekazywane do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 3) odpady komunalne ulegające biodegradacji powinny być poddawane procesowi kompostowania w przydomowych kompostownikach, a w przypadku braku takiej możliwości przekazywane podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub przekazywane do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 4) odpady zielone powinny być poddane procesowi kompostowania w przydomowych kompostownikach, a w przypadku braku takiej możliwości przekazywane podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub przekazywane do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 5) powstające w gospodarstwach domowych chemikalia powinny być przekazywane do punktów zbiórki tych odpadów;
- 6) zużyte baterie i akumulatory powinny być przekazywane do punktów zbiórki tych odpadów lub do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 7) przeterminowane leki powinny być przekazywane do punktów zbiórki tych odpadów;
- 8) odpady wielkogabarytowe powinny być oddawane w formie tzw. wystawki podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w terminach określonych w harmonogramie lub przekazywane do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 9) właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wystawienia odpadów, o których mowa w pkt. 8) w dni ich zbiórki przed teren posesji przy krawędzi jezdni lub przy altanie śmietnikowej. Odpady wystawiane w innych miejscach lub w miejscach, do których nie jest zapewniony dojazd pojazdem odbierającym te odpady, nie podlegają odbiorowi,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny można przekazywać do mobilnych punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz punktów sprzedaży sprzętu zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. 2013, poz. 1155 ze zm.) lub do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 11) zużyte opony powinny być oddawane podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w terminach określonych w harmonogramie lub przekazywane do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 12) odpady budowlano – remontowe, pochodzące z indywidualnie prowadzonych remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, lub na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie zamiaru prowadzenia robót do właściwego organu administracji należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych - odpady nie spełniające tej definicji nie będą przyjmowane;
- 13) odpady budowlane – remontowe i rozbiórkowe, należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach przeznaczonych na tego typu odpady, w sposób niepowodujący pylenia.

§ 7. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiornika bezodpływowego z częstotliwością niedopuszczającą do jego przepełnienia oraz wylewania się i przenikania jego zawartości do gruntu, wynikającą z jego instrukcji eksploatacji.

Rozdział 4.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 8. 1. Gmina, poprzez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, które są zobowiązane do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby były możliwe ograniczenia składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

2. Odpady komunalne i biodegradowalne odbierane od właścicieli przez podmioty uprawnione przekazywane są do instalacji wskazanych w Planie Gospodarki Odpadami Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2012-2017 z perspektywą na lata 2018-2023 (instalacje dla regionu 4 Włocławskiego).

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są podejmować działania zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności poprzez:

- 1) minimalizowanie używania jednorazowych toreb, opakowań;
- 2) opróżnianie butelek, pojemników z płynów i innych substancji, w szczególności opakowań po pastach do zębów, jogurtach, twarożkach, przed wyrzuceniem do pojemników na odpady;
- 3) zgniatanie plastikowych butelek, opakowań wielomateriałowych oraz tekturowych przed wrzuceniem do pojemników na odpady.

4. Gmina prowadzić będzie działania mające na celu:

- 1) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców gminy w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 2) promocję minimalizacji powstawania odpadów i selekcji ich w gospodarstwach domowych;
- 3) upowszechnianie nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 9. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane zapewnić stały i skuteczny dozór nad tymi zwierzętami.

2. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) w odniesieniu do psów:
 - a) zwolnienie psa ze smyczy, ale z nałożonym kagańcem jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacji, gdy posiadacz ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem (nie dotyczy ono psów rasowych uznawanych za agresywne),
 - b) zwolnienie psów ze smyczy jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich;
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) zachowanie środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi i innych zwierząt oraz w szczególności dołożenie starań, by zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia, nie zakłócały spokoju domowego i nie zanieczyszczały miejsc przeznaczonych do wspólnego użytku,
 - b) prowadzenie pojedynczo w sposób zapewniający sprawowanie nad nimi kontroli, wyłącznie przez osoby dorosłe zwierząt agresywnych lub mogących stanowić zagrożenie dla otoczenia,
 - c) niepozostawianie bez właściciela zwierząt w obrębie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych,

- d) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp., a także nieruchomościach innych właścicieli; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nieulegających szybkiemu rozkładowi torbach mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów,
- e) utrzymujący zwierzęta domowe przy ich przewozie i przenoszeniu są zobowiązani stosować środki ochrony niezbędne dla bezpieczeństwa innych osób i zwierząt oraz dla utrzymania czystości w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

Rozdział 6.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 10. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów zajętych przez budownictwo wielorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, ogrody działkowe.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia

§ 11. 1. Deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowane obiektami użyteczności publicznej;
- 2) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych;
- 3) zabudowane obiektami, w których prowadzona jest hodowla zwierząt;
- 4) mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej.

2. Deratyzacja na terenie nieruchomości powinna być dokonana w każdym roku w terminie od 15 kwietnia do 15 maja oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.