



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 1 lipca 2015 r.

Poz. 2061

UCHWAŁA NR IX/47/2015 RADY MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Miasto Włocławek, w granicach wyznaczonych przez ul. Papieżka, działkę nr 42 KM 102, działkę nr 51/5 KM 102, działkę nr 3/45 KM 114, działkę nr 3/63 KM 114, działkę nr 3/52 KM 114, działkę nr 3/50 KM 114, działkę nr 55/6 KM 102, działkę nr 46/14 KM 102, działkę nr 44/16 KM 102 i działkę nr 4/3 KM 102

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji (zwanego dalej „Programem”), zajęte na nową inwestycję budynki lub ich części, budowle lub ich części oraz grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, należące do przedsiębiorców lokalizujących nową inwestycję na terenie Gminy Miasto Włocławek, w granicach wyznaczonych przez ul. Papieżka, działkę nr 42 KM 102, działkę nr 51/5 KM 102, działkę nr 3/45 KM 114, działkę nr 3/63 KM 114, działkę nr 3/52 KM 114, działkę nr 3/50 KM 114, działkę nr 55/6 KM 102, działkę nr 46/14 KM 102, działkę nr 44/16 KM 102 i działkę nr 4/3 KM 102.

§ 2. Pomoc na podstawie Programu będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2015 r. poz. 174), określającego warunki ramowe udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str.1).

§ 3. 1. Okres zwolnienia od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, wynosi:

- 1) 3 lata – jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przekroczyła 10 (dziesięć) milionów złotych i utworzonych będzie co najmniej 30 nowych miejsc pracy;
- 2) 5 lat – jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przekroczyła 10 (dziesięć) milionów złotych i utworzonych będzie co najmniej 50 nowych miejsc pracy;

3) 8 lat – jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przekroczyła 20 (dwadzieścia) milionów złotych i utworzonych będzie co najmniej 50 nowych miejsc pracy;

2. Warunki określone w ust. 1 należy wypełnić w okresie 48 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 4. 1. Pomoc obliczana na podstawie kosztów inwestycji, może być udzielana wraz z pomocą obliczaną na podstawie kosztów płacy, pod warunkiem, że łączna wielkość pomocy nie przekracza maksymalnej intensywności pomocy obliczonej zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2014 – 2020 (Dz.U. z 2014 r. poz. 878).

2. Pomoc udzielana zgodnie z uchwałą podlega sumowaniu z:

- 1) każdą inną pomocą przeznaczoną na realizację tej samej inwestycji lub utworzenie miejsc pracy związanych z tą samą inwestycją, w tym udzielaną ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
- 2) pomocą de minimis.

§ 5. Beneficjenci pomocy otrzymanej na podstawie niniejszej uchwały nie mogą jednocześnie korzystać z pomocy udzielanej w tej samej formie, w odniesieniu do tych samych kosztów, na podstawie innych programów pomocowych uchwalonych przez Radę Miasta Włocławek.

§ 6. Po zakończeniu realizacji nowej inwestycji przedsiębiorstwo ubiegające się o pomoc zobowiązane są dostarczyć następujące dokumenty:

- 1) pozwolenie na użytkowanie oraz tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) potwierdzenie o zlokalizowaniu nowej inwestycji w granicach wyznaczonych przez ul. Papieżka, działkę nr 42 KM 102, działkę nr 51/5 KM 102, działkę nr 3/45 KM 114, działkę nr 3/63 KM 114, działkę nr 3/52 KM 114, działkę nr 3/50 KM 114, działkę nr 55/6 KM 102, działkę nr 46/14 KM 102, działkę nr 44/16 KM 102 i działkę nr 4/3 KM 102.
- 3) oświadczenie o wysokości kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą wraz z potwierdzoną zgodność z oryginałem kopią ewidencji środków trwałych oraz dokumentem OT i zaświadczeniem z ZUS dostarczonym w terminie 30 dni od daty utworzenia miejsc pracy oraz oświadczenie o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją, wynoszącym co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą;
- 4) oświadczenie prowadzenia działalności w ramach nowej inwestycji oraz jej utrzymania w granicach wyznaczonych przez ul. Papieżka, działkę nr 42 KM 102, działkę nr 51/5 KM 102, działkę nr 3/45 KM 114, działkę nr 3/63 KM 114, działkę nr 3/52 KM 114, działkę nr 3/50 KM 114, działkę nr 55/6 KM 102, działkę nr 46/14 KM 102, działkę nr 44/16 KM 102 i działkę nr 4/3 KM 102 przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia inwestycji w przypadku dużych przedsiębiorstw lub 3 lat w przypadku mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw zwanych dalej MŚP i zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia w przypadku dużych przedsiębiorstw lub 3 lat w przypadku MŚP;
- 5) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2010r. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.).

§ 7. 1. Beneficjenci pomocy w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszego Programu są zobowiązani do 15 stycznia każdego roku przedstawiać informację o innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją.

2. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność beneficjent pomocy jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność w terminie do 31 grudnia danego roku kalendarzowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorstw poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r. poz. 613).

3. Podmiot udzielający pomocy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w Programie, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

4. Beneficjent ma obowiązek zapewnić kontrolującemu swobodny dostęp do obiektu oraz wszelką dokumentację związaną z realizacją nowej inwestycji, w związku z którą ubiegał się o zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały. Beneficjent ma obowiązek umożliwić weryfikację składanych informacji oraz udzielić wszelkich niezbędnych wyjaśnień związanych z przedmiotem kontroli, o której mowa w ust. 3.

§ 8. 1. Beneficjent pomocy traci w całości prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, gdy nowa inwestycja nie zostanie utrzymana przez okres 5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw lub 3 lat w przypadku MŚP - od dnia zakończenia inwestycji lub w przypadku nieutrzymania nowo utworzonych miejsc pracy w wysokości określonej w § 3 ust. 1 przez okres 5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw lub 3 lat w przypadku MŚP, zgodnie z § 3 ust. 1.

2. W przypadku, gdy nowa inwestycja nie zostanie utrzymana przez okres 5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw lub 3 lat w przypadku MŚP od dnia zakończenia inwestycji bądź nie zostaną utrzymane nowo utworzone miejsca pracy przez okres 5 lat w przypadku dużych przedsiębiorstw lub 3 lat w przypadku MŚP od dnia ich utworzenia - z powodu siły wyższej wynikającej z niemożliwych do przewidzenia działań sił przyrody w rozumieniu ustawy Kodeks cywilny, beneficjent traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w części od dnia wystąpienia okoliczności powodujących niemożność utrzymania inwestycji.

3. Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Włocławek o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie Programu - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

4. Z zastrzeżeniem ust. 2, w przypadku utraty prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, beneficjent pomocy zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy Ordynacja podatkowa.

§ 9. 1. Wielkość środków przewidzianych na udzielenie pomocy w ramach Programu nie może przekroczyć kwoty 10 (dziesięć) milionów zł na jedną inwestycję z zastrzeżeniem § 4 i § 5.

2. Możliwość dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu i nabycia prawa do zwolnienia przez przedsiębiorcę upływa z dniem 31 grudnia 2020 r.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 11. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Chmielewski