



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 6 września 2016 r.

Poz. 2980

UCHWAŁA Nr XVI/169/2016 RADY GMINY LNIANO

z dnia 26 sierpnia 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lniano”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.¹⁾) uchwala Regulamin odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lniano o następującej treści:

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Regulamin określa zasady zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanego na terenie gminy Lniano, w tym prawa i obowiązki przedsiębiorstw oraz odbiorców.

§ 2. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) ustawa - ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.);
- 2) odbiorca - odbiorca usług, o którym mowa w art. 2 pkt 3) ustawy;
- 3) Gmina Lniano - przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4) ustawy;
- 4) umowa - umowa o odprowadzenie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy;
- 5) wodomierz główny - przyrząd pomiarowy, o którym mowa w art. 2 pkt 19) ustawy;
- 6) urządzenie pomiarowe - przyrząd pomiarowy, o którym mowa w art. 2 pkt 15) ustawy;
- 7) wodomierz - przyrząd pomiarowy zainstalowany na wewnętrznej instalacji wodociągowej obiektu budowlanego przy punkcie czerpalnym wody;
- 8) dodatkowy wodomierz - przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący określeniu ilości wody bezpowrotnie zużytej;
- 9) okres obrachunkowy - określony w umowie okres rozliczeń za usługi odprowadzania ścieków.

Rozdział 2. MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO W ZAKRESIE ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 3. Gmina Lniano odprowadza ścieki, zapewniając zdolność posiadanych urządzeń, w szczególności:

- 1) odbiera ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, w ilości określonej w umowie;
- 2) określa dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń odbieranych ścieków, a także kontroluje, czy jakość przyjmowanych ścieków jest zgodna z obowiązującymi przepisami;

¹⁾Zmiany do wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1893

- 3) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń kanalizacyjnych będących w jej posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy;
- 4) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy będących w jej posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy.

§ 4. Odbiorca korzysta z odprowadzania ścieków w sposób niepowodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Gminę Lniano oraz nieutrudniający działalności, w szczególności:

- 1) wprowadzając ścieki w celach określonych w umowie i w warunkach przyłączenia nieruchomości;
- 2) używając wewnętrzną instalację kanalizacyjną w sposób niepowodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej;
- 3) informując Gminę Lniano o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy;
- 4) zabezpieczając przed dostępem osób nieuprawnionych pomieszczenie, w którym zainstalowany jest wodomierz główny lub urządzenie pomiarowe;
- 5) umożliwiając osobom reprezentującym Gminę Lniano prawo wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu;
- 6) zawiadamiając Gminę Lniano o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb;
- 7) informując Gminę Lniano o zmianach stanu prawnego nieruchomości;
- 8) powiadamiając Gminę Lniano o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

Rozdział 3.

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAWIERANIA I ROZWIĄZYWANIA UMÓW

§ 5. Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień regulaminu.

§ 6.1. Gmina Lniano zawiera umowę na wniosek przyszłego odbiorcy po spełnieniu przez niego warunków technicznych przyłączenia oraz wylegitymowania się tytułem prawnym do nieruchomości.

2. Umowa może być zawarta z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, po uprawdopodobnieniu faktu korzystania z przyłączonej nieruchomości.

§ 7.1. Umowa określa obowiązki stron w zakresie utrzymania przyłączy oraz zasad usuwania ich awarii.

2. W przypadku, gdy przyłącza są w posiadaniu odbiorcy, odpowiedzialność Gminy Lniano za zapewnienie ciągłości i jakości świadczonych usług jest ograniczona do posiadanych przez Gminę Lniano urządzeń kanalizacyjnych.

3. Umowa określa miejsce wykonywania usług, odbioru ścieków.

§ 8.1. Umowa może być zawarta z osobami korzystającymi z lokali na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego na warunkach zgodnych z ustawą.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, zawiera w szczególności:

- a) określenie osób korzystających z lokali, w tym określenie rodzaju tytułu prawnego do zajmowanego lokalu wraz ze zgodą takiej osoby na zawarcie umowy, potwierdzoną własnoręcznym podpisem,
- b) oświadczenie wnioskodawcy o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczeń oraz o obowiązku regulowania dodatkowych opłat wynikających z taryf za dokonywane przez Gminę Lniano rozliczeń.

3. Do wniosku dołącza się schemat instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym.

4. W terminie 30 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku Gmina Lniano jest zobowiązana wydać informację określającą wymagania techniczne.

§ 9.1. Umowa zawarta jest na czas nieokreślony lub na czas określony w umowie.

2. Zmiana umowy następuje poprzez zawarcie nowej umowy lub w formie aneksu do umowy na piśmie, pod rygorem nieważności.

3. Nie wymaga formy pisemnej zmiana umowy dotycząca taryfy.

§ 10.1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w każdym czasie przez złożenie pisemnego oświadczenia woli w siedzibie Gminy Lniano lub przesłanie listem poleconym.

2. Umowa może być rozwiązana w drodze porozumienia stron.

3. Umowa wygasa w przypadku śmierci odbiorcy będącego osobą fizyczną, upadłości strony, utraty przez Gminę Lniano zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie.

§ 11. Po rozwiązaniu umowy Gmina Lniano dokonuje zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.

Rozdział 4.

SPOSOBY ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 12. Rozliczenia za zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Gminę Lniano z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 13.1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.

2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilość dostarczonej wody lub określonej w umowie.

3. W przypadku zawarcia umowy z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wodomierzy zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych.

4. W przypadku zawarcia umowy z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych nieopomiarowanych ilość dostarczanej wody ustala się ryczałtowo.

§ 14. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy.

§ 15.1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.

2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji co do wysokości faktury nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 16. Odbiorca reguluje należności za odprowadzane ścieki na podstawie faktur wystawianych przez Gminę Lniano w okresach obrachunkowych określonych w umowie.

Rozdział 5.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ORAZ ODBIÓR PRZYŁĄCZY

§ 17.1. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.

2. Gmina Lniano, po otrzymaniu wniosku, określa warunki techniczne przyłączenia do posiadanej sieci.

3. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z Gminą Lniano oraz spełnienie innych wymaganych przepisami Prawa budowlanego warunków.

4. Przed zawarciem umowy Gmina Lniano dokonuje odbioru technicznego wykonanego przyłącza w formie protokołu odbioru, celem stwierdzenia, czy zostały spełnione warunki techniczne.

5. Umowa określa zakres utrzymywania przyłączy przez Gminę Lniano.

§ 18. Z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacyjnej może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.

§ 19.1. Wniosek o wydanie technicznych warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:

1) oznaczenie wnioskodawcy;

- 2) określenie rodzaju i ilości odprowadzanych ścieków;
- 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu.
 2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, powinna załączyć:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - b) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz innych urządzeń uzbrojenia terenu w dwóch egzemplarzach.

§ 20.1. Gmina Lniano określa warunki przyłączenia i przekazuje je wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku. W szczególnie uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec przedłużeniu..

2. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia sieci kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy;
- 2) wymagania dotyczące:
 - a) charakterystyki przyłącza (rodzaj i parametry),
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego,
 - d) jakość odprowadzanych ścieków;
- 3) termin ważności warunków przyłączeniowych.

§ 21.1. Gmina Lniano ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeżeli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia.

2. Gmina Lniano może odmówić wydania warunków technicznych, jeżeli nie posiada technicznych możliwości przyłączenia, z zastrzeżeniem § 22.

§ 22. Jeżeli z wieloletnich planów rozwoju i modernizacji nie wynika planowana budowa urządzeń kanalizacyjnych, a osoba ubiegająca się o przyłączenie wyraża wolę budowy tych urządzeń, gmina może zawrzeć z taką osobą umowę o wspólną realizację inwestycji. Po zawarciu umowy Gmina Lniano określi warunki techniczne przyłączenia.

Rozdział 6.

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 23.1. Gmina Lniano zobowiązana jest do udzielenia odbiorcom usług informacji dotyczącej występujących zakłóceń w odprowadzaniu ścieków oraz awarii urządzeń kanalizacyjnych.

2. Wstrzymanie odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług w szczególności:

- 1) z powodu nagłej awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia odprowadzania ścieków;
- 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.

Rozdział 7.

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG A W SZCZEGÓLNOŚCI SPOSOBY REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 24. Gmina Lniano zobowiązana jest do udzielania na żądanie odbiorców informacji w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług w terminie i na warunkach określonych w umowie

§ 25.1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokość opłat za usługi.

2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Gminy Lniano lub listem poleconym.

3. Gmina Lniano zobowiązana jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

Rozdział 8.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 26. W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy i przepisy wykonawcze do ustawy.

§ 27. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Lniano.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Mariusz Puchowski