



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 28 października 2016 r.

Poz. 3660

UCHWAŁA Nr XIX/163/2016 RADY MIEJSKIEJ W BRODNICY

z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie zasad sprzedaży budynków mieszkalnych jednorodzinnych na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 34 ust. 6, ust.6a i 6b, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży budynki mieszkalne jednorodzinne, będące w całości przedmiotem najmu, wraz ze sprzedażą prawa własności gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku, według wykazu określonego w załączniku do uchwały.

§ 2. Pierwszeństwo w nabyciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, stanowiących w całości przedmiot najmu, określonych w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały, przyznaje się ich najemcom.

§ 3. Budynek mieszkalny jednorodzinny może być zbyty na rzecz osoby uprawnionej do jego nabycia, jeżeli osoba ta nie jest dłużnikiem gminy z tytułu najmu i eksploatacji tego budynku.

§ 4. Ustala się stawkę procentową bonifikaty przy zbyciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wymienionych w załączniku do uchwały w wysokości 50% ceny zbycia określonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami pod warunkiem dokonania jednorazowej zapłaty.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XII/151/2004 Rady Miejskiej w Brodnicy z dnia 12 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców domów jednorodzinnych położonych w Brodnicy przy ul. Wąskiej 4, 6, 8 i 10.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XXI/241/2009 Rady Miejskiej w Brodnicy z dnia 17 lutego 2009 r. w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy domu jednorodzinnego położonego w Brodnicy przy ul. Bocznej 27.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Roman Pawlak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz.1271 i poz. 1579

Załącznik do Uchwały Nr XIX/163/2016
Rady Miejskiej w Brodnicy
z dnia 25 października 2016 r.

Wykaz budynków mieszkalnych jednorodzinnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

- 1) Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z przynależnym gruntem oznaczonym działką ewidencyjną nr 201/1 o pow.0,0773 ha, zapisany w księdze wieczystej KW TO1B/00023419/0, położony przy ul. Wąskiej 4 w Brodnicy;
- 2) Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z przynależnym gruntem oznaczonym działką ewidencyjną nr 79/5 o pow.0,0584 ha, zapisany w księdze wieczystej KW TO1B/00007553/3, położony przy ul. Wąskiej 8 w Brodnicy;
- 3) Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z przynależnym gruntem oznaczonym działką ewidencyjną nr 80/6 o pow.0,0601 ha, zapisany w księdze wieczystej KW TO1B/00007551/9, położony przy ul. Wąskiej 10 w Brodnicy;
- 4) Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z przynależnym gruntem oznaczonym działką ewidencyjną nr 1385/8 o pow.0,0344 ha, zapisany w księdze wieczystej KW TO1B/0008319/8, położony przy ul. Litewskiej 9 w Brodnicy;
- 5) Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z przynależnym gruntem oznaczonym działką ewidencyjną nr 53/1 o pow.0,0677 ha, zapisany w księdze wieczystej KW TO1B/00037082/9, położony przy ul. Bocznej 27 w Brodnicy.