



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 17 listopada 2016 r.

Poz. 3983

### UCHWAŁA NR XVIII/104/2016 RADY GMINY ZAKRZEWO

z dnia 8 listopada 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku na 2017r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016r.,poz. 446. )<sup>1)</sup>, art.5 ust.1 , art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2016r., poz. 716 )<sup>2)</sup> oraz pkt. 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. (M.P z 2016r., poz. 779)

#### Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Zakrzewo:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. – **0,82 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha** powierzchni;
- 3) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,12 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października

2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98zł. od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych - **0,20 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,00 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,30 zł od 1m<sup>2</sup>** – powierzchni użytkowej;

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,00 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;

3. od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7. ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) nieruchomości lub ich części, związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, sportowej, pomocy społecznej z wyjątkiem zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzewo.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Wiesław Szczepański**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2016r., poz.1579

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 1579. Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich. 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.