



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 23 listopada 2016 r.

Poz. 4085

UCHWAŁA Nr XX/176/16
RADY GMINY CEKCYN

z dnia 16 listopada 2016 r.

w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz zarządzenia poboru podatku w drodze inkasa przez sołtysów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579), art. 5 ust.1, 2 i 3, art. 6 ust. 12, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz 716, poz. 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,72 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych - 0,22 zł od 1 m² powierzchni;
- 4) zajętych na prowadzenie przez organizacje pożytku publicznego odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 0,13 zł od 1 m² powierzchni;
- 5) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bi i Bz - 0,47 zł od 1 m² powierzchni;
- 6) stanowiących drogi - 0,13 zł od 1 m² powierzchni;
- 7) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego -1,00 zł od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych lub ich części - 0,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,51 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,03 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 6) pozostałych - 5,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - domów letniskowych - 7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- występujących w siedliskach gospodarstw rolnych, powstałych w wyniku zbycia gospodarstw rolnych albo powstałych w wyniku przekazania lub dzierżawy gruntów rolnych na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych - 2,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody;
2. budynki, grunty zajęte na prowadzenie działalności samorządowej, kulturalno-oświatowej, za wyjątkiem części powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
3. nieużytkowane budynki będące w gminnej ewidencji zabytków.

§ 3. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w formie inkasa przez sołtysów.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy w Cekcynie nr IX/75/15 z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz zarządzenia poboru podatku w drodze inkasa przez sołtysów (Dz.U.Woj.Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 3670).

§ 5. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Cekcyn.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Tomasz Borta