



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 28 listopada 2016 r.

Poz. 4150

UCHWAŁA Nr XX/152/16 RADY GMINY CHOCEŃ

z dnia 22 listopada 2016 r.

w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446, zm. poz. 1579) oraz art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r., poz. 716, zm. poz. 1579), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się na terenie gminy Chocień stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,65 zł od 1 m² powierzchni;
 - 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,33 zł;
 - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,40 zł od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem sklasyfikowanych w pkt 4;
 - 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe, oznaczonych symbolem „B” 0,20 zł od 1 m² powierzchni;
 - 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777, zm. 2016 r., poz. 1020, poz. 1250) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,00 zł;
2. od budynków lub ich części:
 - 1) mieszkalnych 0,35 zł od 1 m² powierzchni;
 - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 15,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 7,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - 6) lotniskowych – 7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
3. od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki w części zajętej na cele mieszkalne w gospodarstwach rolnych za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, grunty, budynki i budowle zajęte wyłącznie na prowadzenie działalności statutowej w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane ze składowaniem nieczystości stałych.

4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności statutowej w zakresie kultury, sportu i rekreacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XIII/75/15 Rady Gminy Chocień z dnia 30 listopada 2015 roku w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Józef Pawłowski