



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 2 grudnia 2016 r.

Poz. 4333

UCHWAŁA NR XXIV/154/2016 RADY GMINY LUBIEWO

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) oraz na podstawie Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (MP z 2016 r. poz. 779) zarządza co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatkowe od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Lubiewo:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,71 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) terenów mieszkaniowych (oznaczonych symbolem „B”) – **0,24 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) zurbanizowanych niezabudowanych (oznaczonych symbolem „Bp”) – **0,24 zł** od 1 m² powierzchni,
- e) pod drogami (oznaczonych symbolem „dr”) – **0,13 zł** od 1 m² powierzchni,
- f) terenów przemysłowych (oznaczonych symbolem „Ba”) - **0,45 zł** od 1 m² powierzchni,
- g) lotniskowych, terenów lotniskowych (oznaczonych symbolem „Bz”) - **0,45 zł** od 1 m² powierzchni,
- h) innych terenów zabudowanych (oznaczonych symbolem „Bi”) – **0,45 zł** od 1 m² powierzchni,
- i) terenów różnych (oznaczonych symbolem „Tr”) oraz gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,45 zł** od 1 m² powierzchni,
- j) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,24 zł** od 1 m² powierzchni.;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych lub ich części – **0,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,87 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) letniskowych dla właścicieli indywidualnych – **7,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) strychy i piwnice nie zajęte na działalność gospodarczą.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XII/87/2015 Rady Gminy Lubiewo z dnia 25 listopada 2015r. w sprawie stawek w podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Winowiecki