



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 13 grudnia 2016 r.

Poz. 4734

UCHWAŁA NR XXVII/291/2016 RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE

z dnia 9 grudnia 2016 r.

w sprawie określenia na 2017 rok wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia dodatkowych zwolnień od podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.¹⁾) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Żnin, w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,83 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) niesklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, wykorzystywanych na cele rolnicze - 0,25 zł od 1m² powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,34 zł od 1m² powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.³⁾), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,71 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1020 i poz. 1250

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,42 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przydzielonych na cele bytowe osobom zajmującym lokale mieszkalne - 6,04 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- f) letniskowych, nie związanych z działalnością gospodarczą - 7,62 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- g) garaży wolno stojących, nie związanych z działalnością gospodarczą - 7,62 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- h) pozostałych, nie związanych z działalnością gospodarczą, wykorzystywanych na cele bytowe - 5,93 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- i) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,62 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- j) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości powierzchnie piwnic, z wyjątkiem przeznaczonych na mieszkania, garaże lub prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Za budynek pozostały wykorzystywany na cele bytowe należy rozumieć budynek przeznaczony do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu lub płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego jednorodzinne, budynku zamieszkania zbiorowego, do zaspokajania potrzeb socjalno-bytowych ich mieszkańców.

§ 4. Podatnicy z terenu miasta uiszczają podatek na rachunek budżetu Gminy Żnin, natomiast podatnicy z terenów wiejskich do rąk inkasenta lub na rachunek budżetu Gminy Żnin.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Kozierek