



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 31 stycznia 2017 r.

Poz. 472

UCHWAŁA Nr XXIV/165/2017 RADY GMINY OBROWO

z dnia 20 stycznia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/100/2012 Rady Gminy Obrowo z dnia 14 września 2012 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Obrowo w latach 2013-2017.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/100/2012 Rady Gminy Obrowo z dnia 14 września 2012 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Obrowo w latach 2013-2017 (Dz.Urż.Woj.Kuj.-Pom. z 2012 r. poz. 1964) wprowadza się następujące zmiany:

1) Wykreśla się treść § 4, który otrzymuje brzmienie:

„§ 4.1. Prognozuje się do roku 2017 utrzymanie zasobu lokali komunalnych w ilości 6 lokali w budynkach będących własnością gminy do sprzedaży w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami na rzecz dotychczasowych najemców lub w trybie przetargowym w latach 2013-2017.

2. Prognozuje się do końca roku 2017 pozyskanie do mieszkaniowego zasobu gminy Obrowo 3 lokali położonych w miejscowości Skrzypkowo, gmina Obrowo, a następnie wydzielenie ich jako lokali socjalnych.”;

2) Wykreśla się treść § 7, który otrzymuje brzmienie:

„§ 7.1. Wójt ustala w drodze zarządzenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali, z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową, stanowiących załącznik Nr 2 do uchwały.

2. Przy ustalaniu stawek czynszu, o których mowa w ust. 1 Wójt winien brać pod uwagę czynniki wymienione w art. 7 ust. 1 ustawy przywołanej w § 2 uchwały, a ponadto poniesione przez Gminę nakłady na trwałe ulepszenie lokalu lub budynku, zwiększające jego wartość użytkową.

3. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrowo.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Krzysztof Michalski