



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 3 lutego 2017 r.

Poz. 583

UCHWAŁA Nr XXV/140/2017 RADY GMINY JEZIORA WIELKIE

z dnia 30 stycznia 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Jeziora Wielkie dla części obrębów geodezyjnych: Lenartowo, Siedlimowo, Wola Kozuszkowa, Kozuszkowo-Pomiany, Kuśnierz, Proszyska, Żółwiny i Wycinki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. Nr 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr IX/46/2015 Rady Gminy w Jeziorach Wielkich z dnia 29 czerwca 2015 r. uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Jeziora Wielkie ” uchwalonego uchwałą Nr XVII/87/2016 Rady Gminy w Jeziorach Wielkich z dnia 22 lutego 2016 r.

2. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Jeziora Wielkie dla części obrębów geodezyjnych: Lenartowo, Siedlimowo, Wola Kozuszkowa, Kozuszkowo-Pomiany, Kuśnierz, Proszyska, Żółwiny i Wycinki, zwany dalej planem, w granicach określonych uchwałą nr IX/46/2015 Rady Gminy w Jeziorach Wielkich z dnia 29 czerwca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Jeziora Wielkie dla części obrębów geodezyjnych: Lenartowo, Siedlimowo, Wola Kozuszkowa, Kozuszkowo-Pomiany, Kuśnierz, Proszyska, Żółwiny i Wycinki.

§ 2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000, składający się z arkuszy ponumerowanych od 1 do 8, stanowiący integralną część planu;
- 2) Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3.1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) linii 400 kV – należy przez to rozumieć dwutorową napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 400 kV Jasiniec-Pątnów, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;
- 2) pasie technologicznym linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu, przeznaczony pod realizację inwestycji celu publicznego związanego z budową, rozbudową, przebudową, nadbudową, odbudową i remontem lub utrzymaniem linii elektroenergetycznej, z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikającymi z przepisów planu oraz przepisów odrębnych;
- 3) osi linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą środek konstrukcji wsporczych linii;

- 4) zieleni wysokiej – należy przez to rozumieć zadrzewienia, zakrzewienia i roślinność o wysokości powyżej 4,0 m n.p.t;
- 5) reklamie – należy przez to rozumieć upowszechnianie w jakiegokolwiek wizualnej formie informacji promującej osobę, przedsiębiorstwa, towary, usługi, przedsięwzięcia lub ruchy społeczne;
- 6) tablicach informacyjnych – należy przez to rozumieć elementy systemu informacji gminnej, w tym tablice informujące o nazwie ulicy, numerze domu oraz tablice z ogłoszeniami.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, oznaczone na rysunku planu symbolem E;
- 2) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem R;
- 3) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS;
- 4) tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego, oznaczone na rysunku planu symbolem KDGP;
- 5) tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDZ;
- 6) tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDL;
- 7) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW.

§ 5. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica opracowania miejscowego planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) pas technologiczny dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej Jasiniec - Pątnów;
- 4) granica strefy „W” ochrony archeologicznej;
- 5) granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - Wielkopolskiej Doliny Kopalnej;
- 6) symbole literowe i barwne oznaczenia graficzne określające przeznaczenie terenów oraz ich numery porządkowe.

2. Oznaczenia graficzne znajdujące się na rysunku planu, niewymienione w ust. 1, mają charakter informacyjny.

3. Oznaczenia granic obszaru objętego planem, biegnące wzdłuż linii rozgraniczających, należy traktować jako biegnące w osi tych linii rozgraniczających.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) w granicach obszaru objętego planem zasady kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w § 17-23;
- 2) w granicach obszaru objętego planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony, lub rewaloryzacji;
- 3) zakaz lokalizacji reklam, dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych o powierzchni do 0.5 m²;
- 4) zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także nakaz umożliwienia do nich dostępu na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód.

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- 3) realizacja inwestycji polegającej na budowie linii 400 kV stanowi przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych;
- 4) przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się usuwanie zadrzewień i zakrzewień w zakresie niezbędnym dla realizacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na części obszaru objętego planem, zgodnie z rysunkiem planu, obowiązuje strefa „W” ochrony archeologicznej, na obszarze strefy wszelką działalność inwestycyjną należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, zawarte są w ustaleniach szczegółowych określonych w § 17-23 uchwały, jeśli przeznaczenie terenu wymaga takiego ustalenia.

§ 10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych:

- 1) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody określono w § 7 pkt 4, 5;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określono w § 8;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów wód powierzchniowych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych określono w § 19;
- 4) w granicach planu nie występują tereny górnicze;
- 5) w granicach planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- 6) w granicach planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy są następujące:

- 1) ustala się przebieg pasa technologicznego linii elektroenergetycznej o szerokości 70,0 m, po 35,0 m po obu stronach osi dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej Jasiniec - Pątnów;
- 2) w pasie technologicznym linii elektroenergetycznej obowiązują następujące zasady:
 - a) zakaz budowy, rozbudowy i przebudowy obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,
 - b) zakaz lokalizowania budowli z wyłączeniem sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) zakaz lokalizowania miejsc postojowych,
 - d) zakaz tworzenia hałd i nasypów,
 - e) zakaz nasadzeń i utrzymywania zieleni wysokiej.

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zawarte są w ustaleniach szczegółowych w § 20-23 uchwały.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej są następujące:

- 1) w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i remont infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych, w szczególności dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- 2) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i remont urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z linią 400 kV, w celu usunięcia kolizji z linią 400 kV;
- 3) dopuszcza się przebudowę istniejących urządzeń melioracyjnych w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem; przebudowa ta lub odbudowa nie może powodować zmiany stosunków wodnych.

§ 14. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, dla których jest potrzeba określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów oraz scalania i podziału nieruchomości.

§ 15. Ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla wszystkich terenów objętych planem.

§ 16. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny zamknięte.

§ 17. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1E, 2E, 3E, 4E, 5E, 6E, 7E, 8E, 9E, 10E, 11E, 12E, 13E, 14E, 15E, 16E, 17E, 18E, 19E, 20E, 21E, 22E, 23E, 24E, 25E, 26E, 27E, 28E, 29E, 30E, 31E, 32E, 33E, 34E, 35E, 36E, 37E, 38E, 39E, 40E, 41E, 42E, 43E są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka;
- 2) teren realizacji konstrukcji wsporczych dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej Jasiniec - Pątnów oraz przebudów krzyżowanych sieci infrastruktury technicznej;
- 3) tereny znajdują się w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej – obowiązują ustalenia § 11 uchwały;
- 4) po realizacji linii 400 kV, dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów rolnych niewyłączonych z użytkowania rolniczego, położonych na terenach oznaczonych symbolem E;
- 5) maksymalna wysokość elementów infrastruktury elektroenergetycznej – 110 m;
- 6) zasady lokalizacji i oznakowania przeszkód lotniczych – obiektów o wysokości równej lub wyższej od 50 m nad poziomem terenu – zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 18. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny rolnicze;
- 2) zakaz lokalizacji budynków;
- 3) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 19. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) obowiązują przepisy odrębne;
- 3) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 4) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 20. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 1KDGP są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: nie określa się;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 21. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1KDZ, 2KDZ są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 22. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;

- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 23. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6 KDW, 7KDW są następujące:

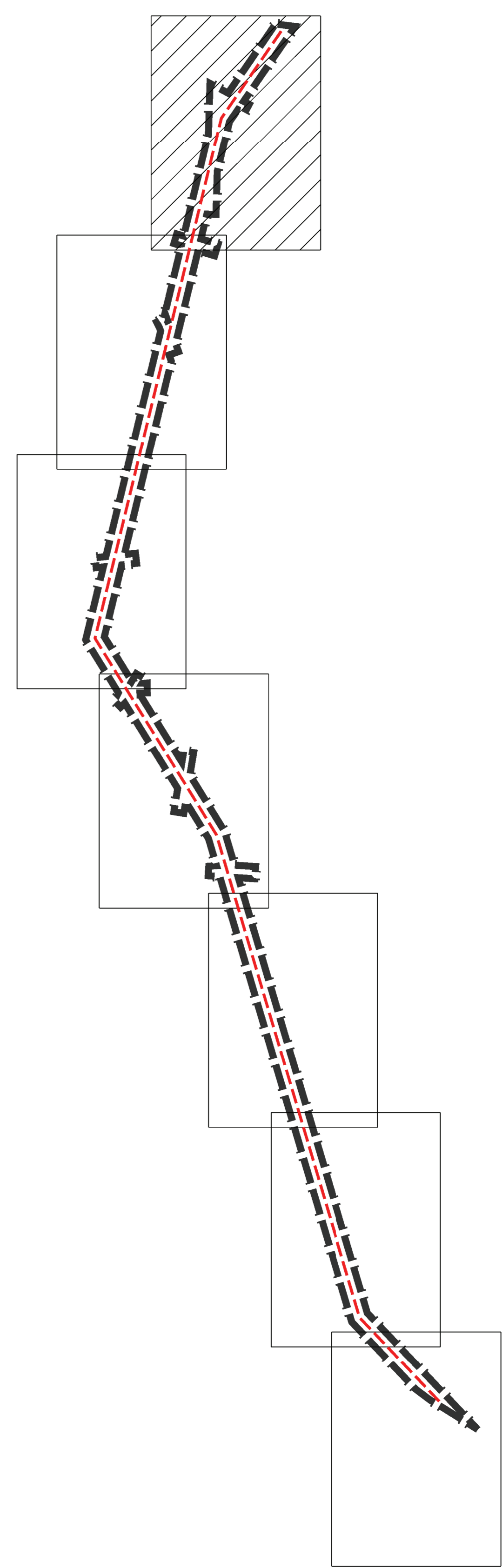
- 1) przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych;
- 2) dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 3) powiązania z układem zewnętrznym: z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) parametry zagospodarowania terenów: szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 6) w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 11 uchwały.

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeziora Wielkie.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Zastępca Przewodniczącego
Rady Gminy
Aneta Bemke

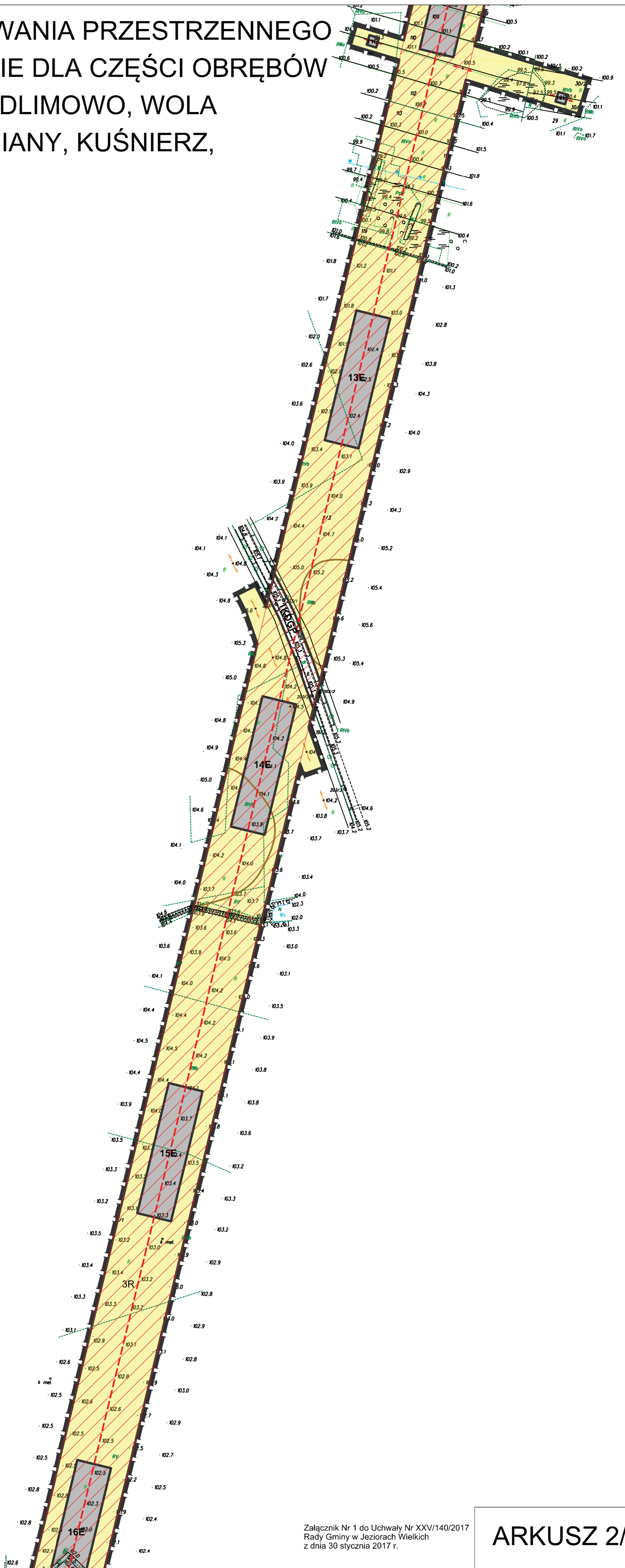
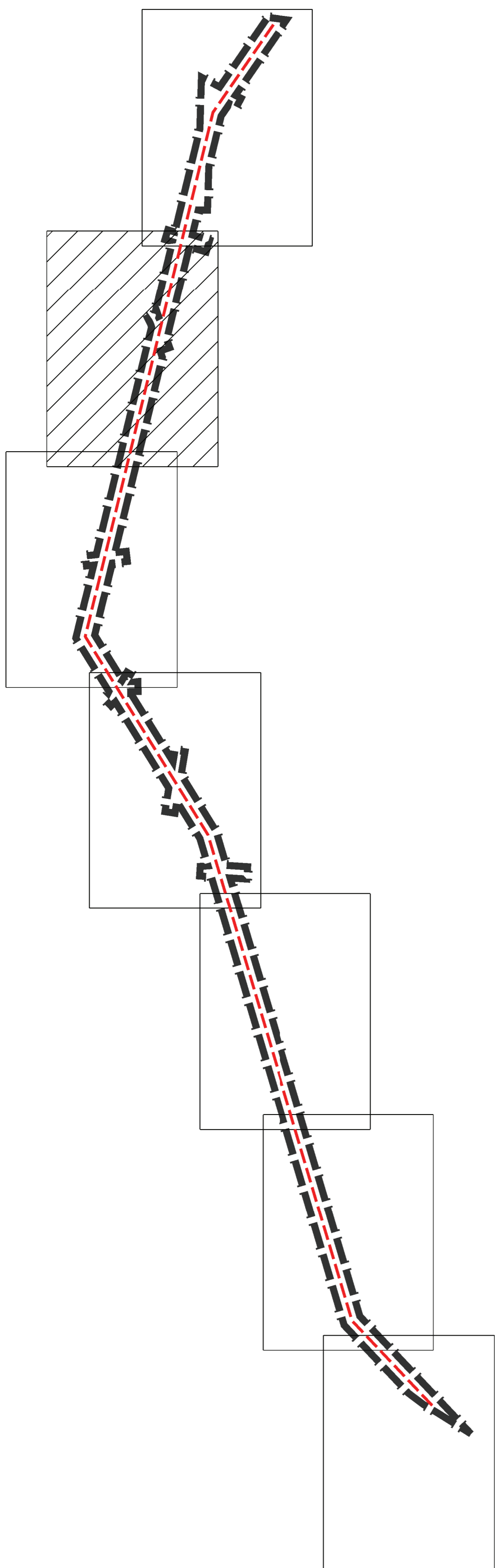
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBREBÓW GEODEZYJNYCH: LENARTOWO, SIEDLIMOWO, WOLA KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ, PROSZYSKA, ŻÓŁWINY I WYCINKI. SKALA 1:2000



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy w Jeziorach Wielkich
z dnia 30 stycznia 2017 r.

ARKUSZ 1/8

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: LENARTOWO, SIEDLIMOWO, WOLA KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ, PROSZYSKA, ŻÓŁWINY I WYCINKI. SKALA 1:2000

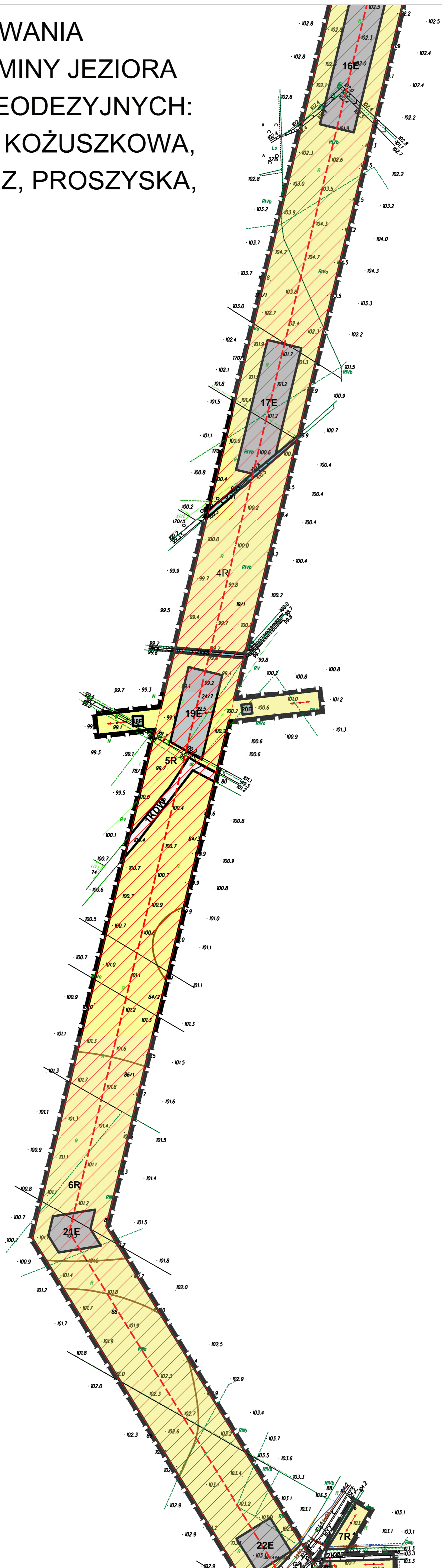
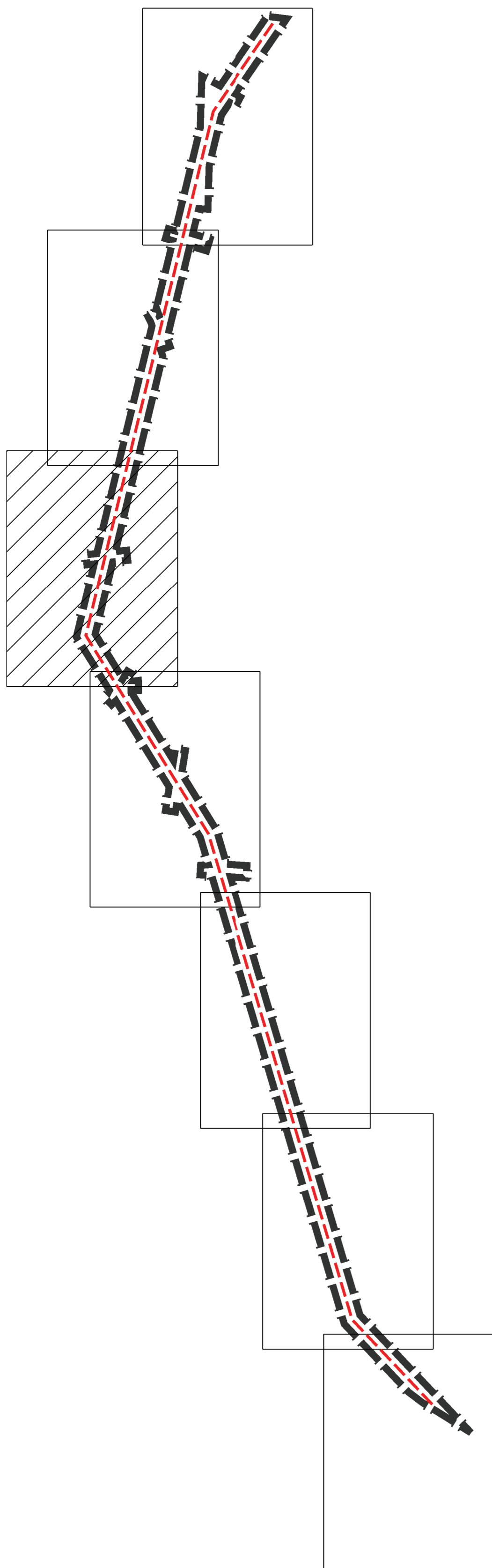


Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy w Jeziorach Wielkich
z dnia 30 stycznia 2017 r.

ARKUSZ 2/8

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY JEZIORA
WIELKIE DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH:
LENARTOWO, SIEDLIMOWO, WOLA KOŻUSZKOWA,
KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ, PROSZYSKA,
ŻÓŁWINY I WYCINKI.

SKALA 1:2000



ARKUSZ 3/8

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy w Jeziorach Wielkich
z dnia 30 stycznia 2017 r.

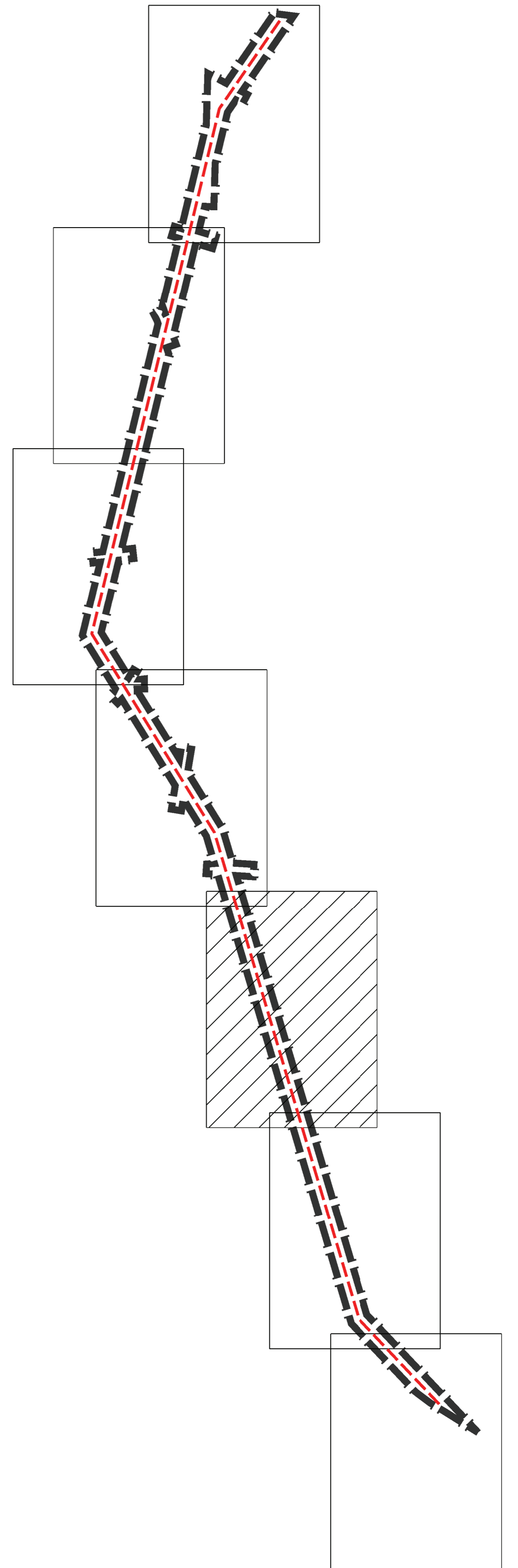
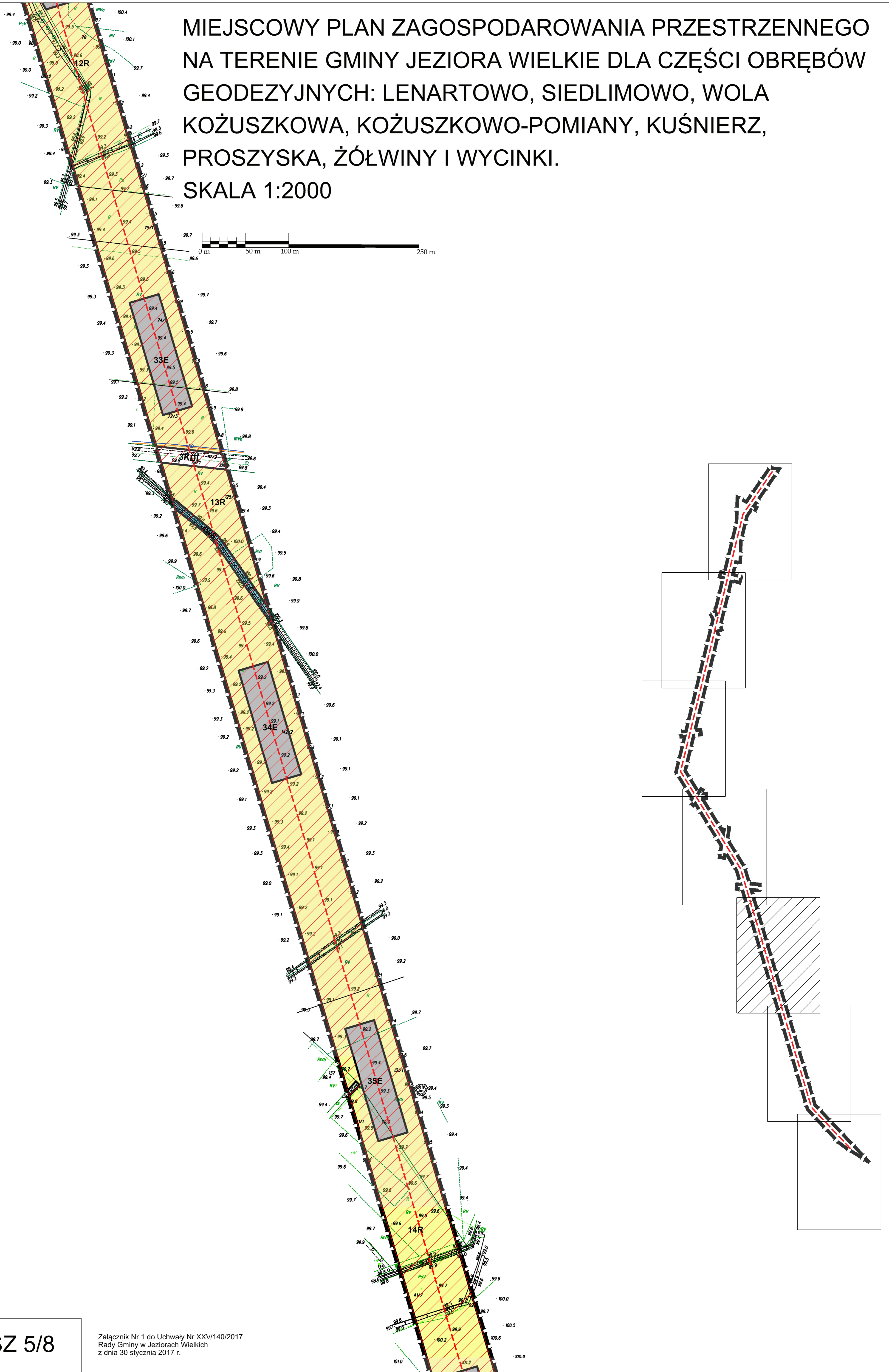
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NA TERENIE GMINY JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBREMBÓW
GEODEZYJNYCH: LENARTOWO, SIEDLIMOWO, WOLA
KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ,
PROSZYSKA, ŻÓŁWINY I WYCINKI.
SKALA 1:2000



ARKUSZ 4/8

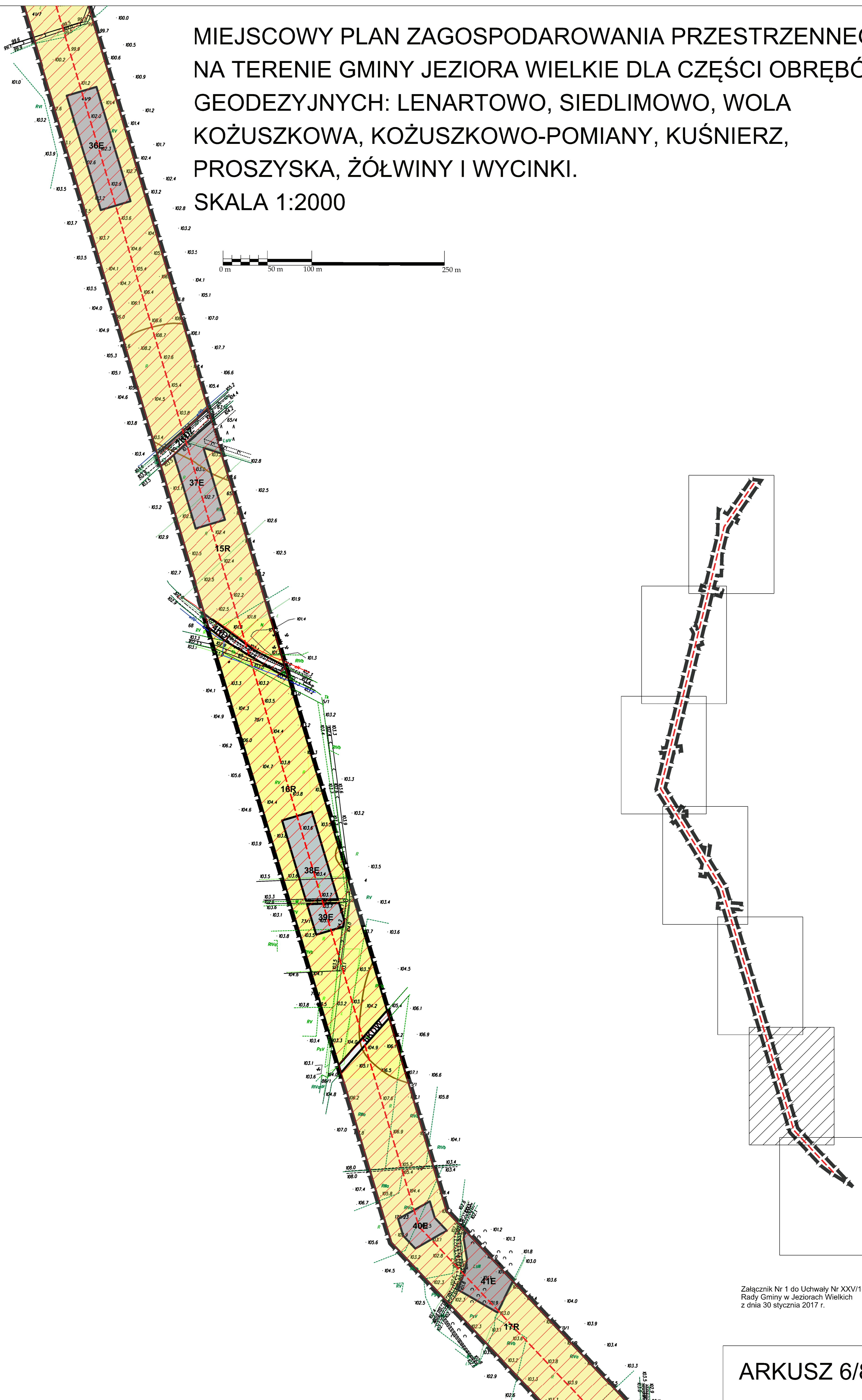
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy w Jeziorach Wielkich
z dnia 30 stycznia 2017 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBREBÓW GEODEZYJNYCH: LENARTOWO, SIEDLIMOWO, WOLA KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ, PROSZYSKA, ŻÓŁWINY I WYCINKI. SKALA 1:2000



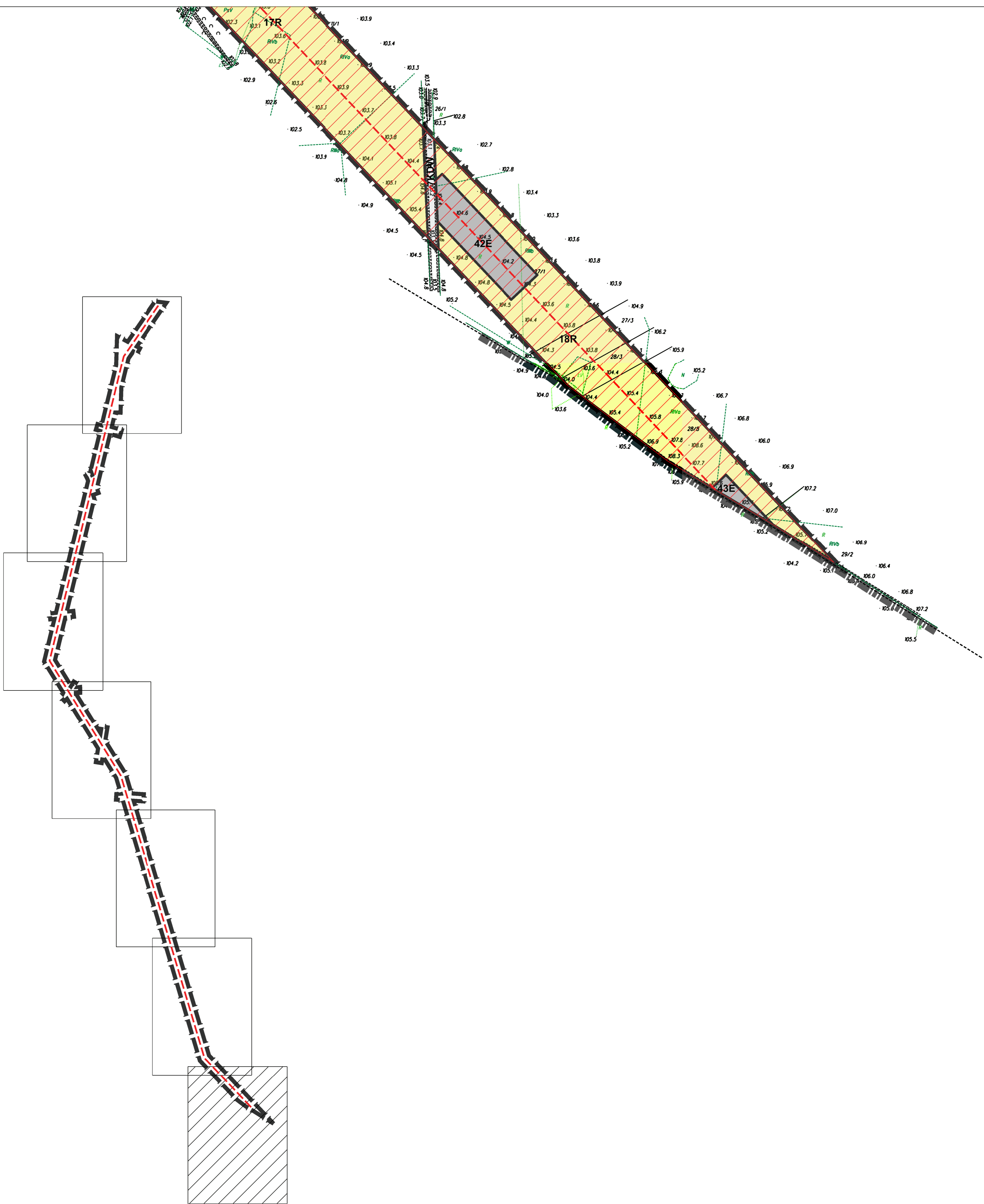
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NA TERENIE GMINY JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW
GEODEZYJNYCH: LENARTOWO, SIEDLIMOWO, WOLA
KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ,
PROSZYSKA, ŻÓŁWINY I WYCINKI.

SKALA 1:2000



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy w Jeziorach Wielkich
z dnia 30 stycznia 2017 r.

ARKUSZ 6/8



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY
JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: LENARTOWO
SIEDLIMOWO, WOLA KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ, PROSZYSKA,
ŻÓŁWINY I WYCINKI.

SKALA 1:2000




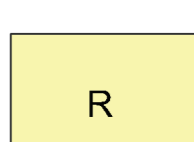



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE GMINY JEZIORA WIELKIE DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH: LENARTOWO SIEDLIMOWO, WOLA KOŻUSZKOWA, KOŻUSZKOWO-POMIANY, KUŚNIERZ, PROSZYSKA, ŻÓŁWINY I WYCINKI.




SKALA 1:2000





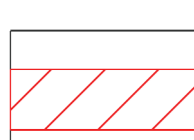



LEGENDA

-  GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU
-  GRANICA GMINY
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  R TERENY ROLNICZE
-  WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH

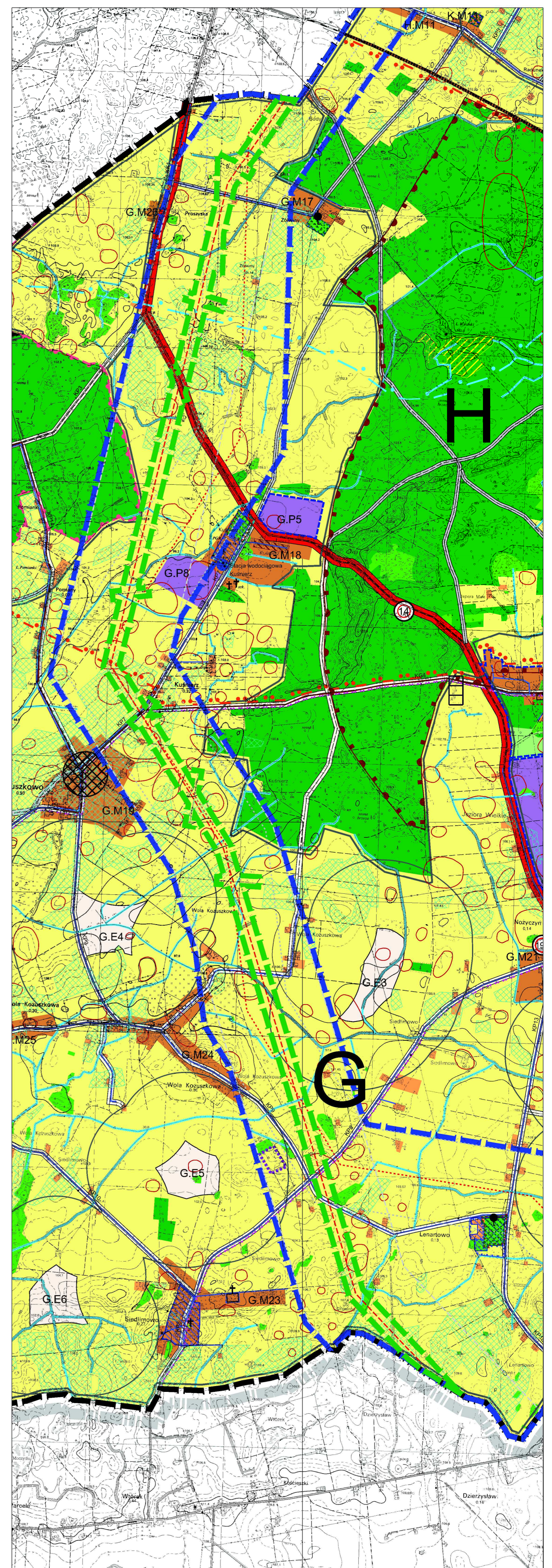
-  KDGP KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
-  KDZ KLASY ZBIORCZEJ
-  KDL KLASY LOKALNEJ

-  KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
-  GRANICA GZWP WIELKOPOLSKIEJ DOLINY KOPALNEJ
-  DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA JASINIEC-PĄTNÓW
-  PAS TECHNOLOGICZNY DWUTOROWEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ JASINIEC-PĄTNÓW
-  GRANICA STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JEZIORA WIELKIE

SKALA 1: 20 000

 GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy Jeziora Wielkie
z dnia 30 stycznia 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Jeziora Wielkie dla części obrębów geodezyjnych: Lenartowo, Siedlimowo, Wola Kozuszkowa, Kozuszkowo-Pomiany, Kuśnierz, Proszyska, Żółwiny i Wycinki,

Przedmiotowy projekt planu miejscowego został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 01.09.2016r. do 29.09.2016r., zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.). Termin składania uwag upłynął w dniu 13.10.2016 r.

W ustawowym terminie do przedmiotowego projektu planu nie wpłynęła żadna uwaga, w związku z powyższym Rada Gminy w Jeziorach Wielkich nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXV/140/2017
Rady Gminy Jeziora Wielkie
z dnia 30 stycznia 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Jeziora Wielkie dla części obrębów geodezyjnych: Lenartowo, Siedlimowo, Wola Kozuszkowa, Kozuszkowo-Pomiany, Kuśnierz, Proszyska, Żółwiny i Wycinki, nie zostały zapisane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowiące, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) zadania własne gminy.

W związku z powyższym Rada Gminy w Jeziorach Wielkich nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.).