



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 28 kwietnia 2017 r.

Poz. 2057

UCHWAŁA Nr XXVI/193/2017 RADY MIEJSKIEJ W STRZELNIE

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny oraz wysokości stawek procentowych tej bonifikaty.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następującą wysokość stawek procentowych bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny oraz warunki jej udzielania, z zastrzeżeniem § 2:

- 1) 70% od ceny sprzedaży, jeżeli umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zawarta w terminie 6 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz kwota należna z tytułu ceny zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo do dnia zawarcia umowy sprzedaży;
- 2) 60% od ceny sprzedaży, jeżeli umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zawarta po upływie 6 miesięcy a przed upływem 12 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz kwota należna z tytułu ceny zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo do dnia zawarcia umowy sprzedaży;
- 3) 80% od ceny sprzedaży, jeżeli umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zawarta w terminie 6 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i kwota należna z tytułu ceny zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo do dnia zawarcia umowy sprzedaży oraz wszyscy najemcy w budynku, w którym znajdują się co najmniej trzy lokale mieszkalne zawrą umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

§ 2. Bonifikaty, o których mowa § 1, nie przysługują w przypadku posiadania przez najemcę lub jego współmałżonka tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVIII/142/2012 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny oraz wysokości stawek procentowych tej bonifikaty.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Piotr Pieszak