



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 18 stycznia 2017 r.

Poz. 381

UCHWAŁA Nr XX/140/2016 RADY GMINY BOBROWNIKI

z dnia 28 grudnia 2016 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Bobrowniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579) uchwała się, co następuje:

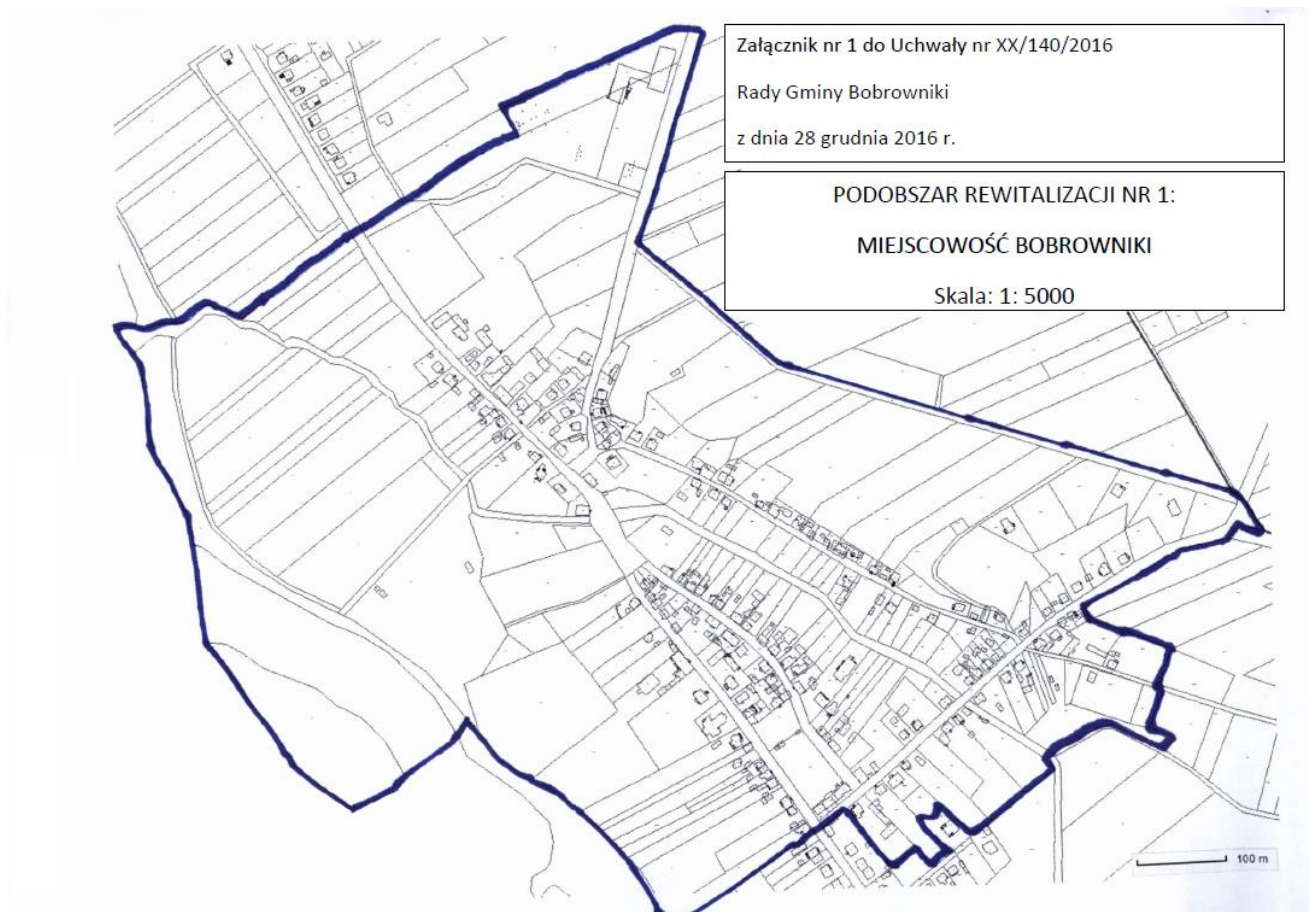
§ 1. Rada Gminy Bobrowniki na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki wyznacza obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji dla Gminy Bobrowniki.

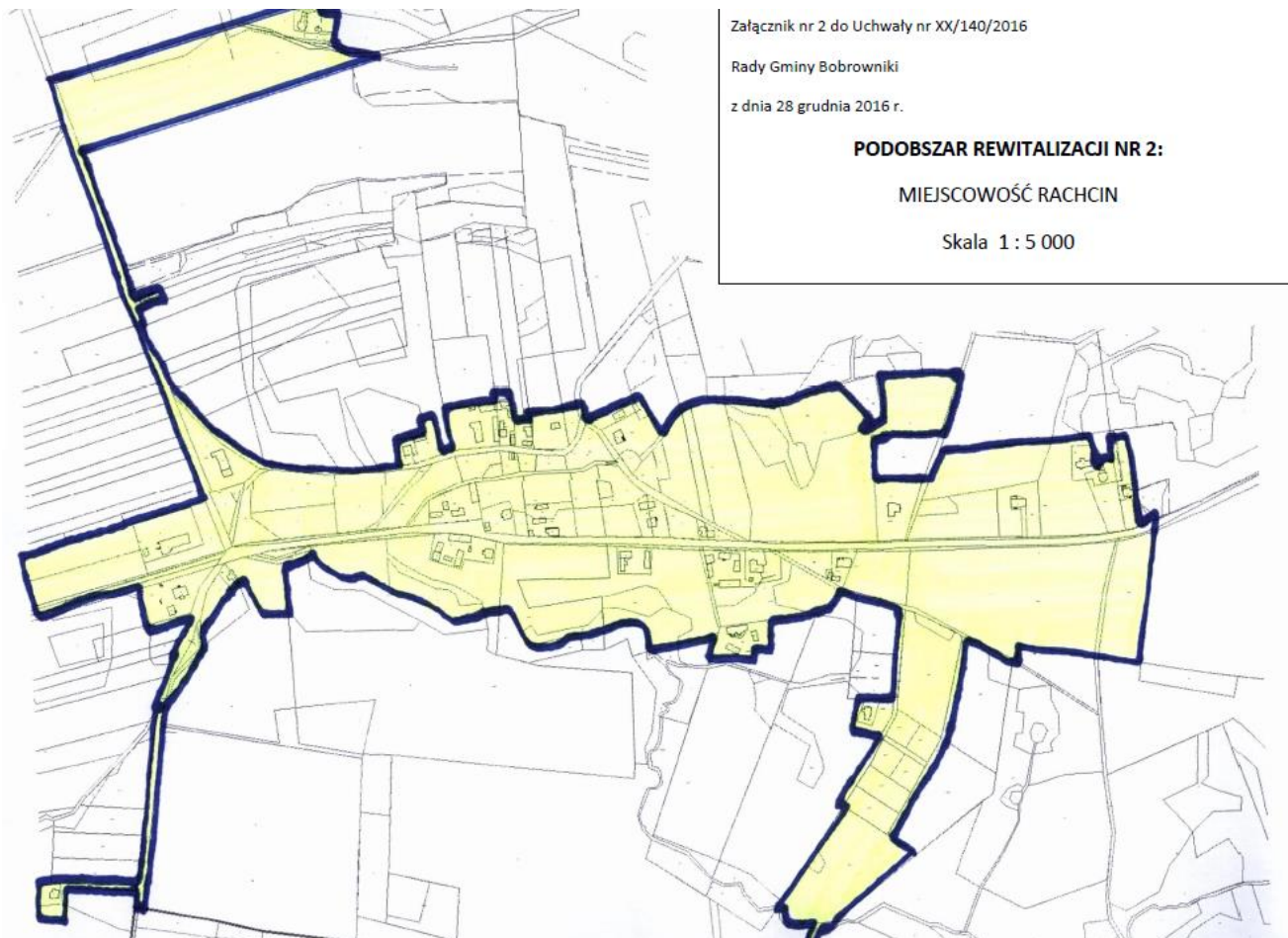
§ 2. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji dla Gminy Bobrowniki w granicach określonych w załącznikach do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Tadeusz Gradkiewicz





Załącznik nr 2 do Uchwały nr XX/140/2016

Rady Gminy Bobrowniki

z dnia 28 grudnia 2016 r.

PODOBSZAR REWITALIZACJI NR 2:

MIEJSCOWOŚĆ RACHCIN

Skala 1 : 5 000

załącznik nr 2

I. Wyznaczyć obszar zdegradowany. Obszarem zdegradowanym są miejscowości spełniające jednocześnie następujące kryteria:

1. Identyfikuje się co najmniej 2 problemy społeczne mierzone wskaźnikami; jednocześnie wskaźniki te przyjmują w miejscowości wartości mniej korzystne od średniej gminy. Dokonaliśmy pomiaru następujących wskaźników:

- 1) udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze;
- 2) udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze;
- 3) wskaźnik przestępstw kryminalnych (popelnionych na danym obszarze) na 1000 mieszkańców;
- 4) udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci na danym obszarze;
- 5) liczba osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej;
- 6) stosunek interwencji służb porządkowych (policji, straży) z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego względem ogółu gospodarstw domowych na danym obszarze;
- 7) udział bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące w ogóle bezrobotnych na danym obszarze;
- 8) udział przestrzeni zdegradowanej w powierzchni ogólnej danego obszaru.

2. Na terenie miejscowości znajdują się przestrzenie zdegradowane tj. m.in. tereny i obiekty, w których rozpoczęto realizację zagospodarowania i jej nie zakończono – formalnie nie doszło więc do rozpoczęcia działalności, ale teren jest zajęty przez nieużytkowane obiekty.

W obszarze zdegradowanym Gminy Bobrowniki jest 16 miejscowości: Białe Błota, Bobrownickie Pole, Bobrowniki, Brzustowa, Gnojno, Oparczyska, Polichnowo, Polichnowo – Piaski, Rachcin, Rachcin – Parcele Łochockie, Rachcin – Okrągła, Rachcinek, Stara Rzeczna, Stare Rybitwy, Stare Rybitwy – Miszek, Winduga.

II. Z obszaru zdegradowanego należy wskazać obszar rewitalizacji, którym może być obszar zdegradowany w części nie przekraczającej 20% powierzchni gminy i 30% ludności gminy. Do ludności obszaru rewitalizacji należy zaliczyć osoby mieszkające na terenie wskazanym jako obszar rewitalizacji.

Celem rewitalizacji Gminy Bobrowniki jest: przekształcenie przestrzeni zdegradowanej na cele aktywizacji społecznej. W związku z powyższym zasadne pozostaje wyznaczenie obszaru rewitalizacji na obszarze zdegradowanym posiadającym przestrzeń zdegradowaną

Jako obszar do rewitalizacji, wymagający wsparcia wskazane zostało:

- centrum miejscowości Bobrowniki o powierzchni 63 ha
- teren zabudowany miejscowości Rachcin z otoczeniem o łącznej powierzchni 35 ha

Podobszar rewitalizacji 1: miejscowość Bobrowniki osiąga mniej korzystne niż średnia gminy wartości dla wskaźników:

- „udział ludności w wieku poprodukcyjnym na danym obszarze”,
- udział bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące w ogóle bezrobotnych na danym obszarze,
- „udział przestrzeni zdegradowanej w powierzchni ogólnej danego obszaru”.

Terenem, w na którym rozpoczęto i nie zakończono zagospodarowania są ruiny gotyckiego zamku (XIV w.) stanowiące potencjał endogeniczny Gminy. Zgodnie ze Strategią Rozwoju Lokalnego Gminy Bobrowniki na lata 2015 – 2020 Centrum osadnicze Gminy stanowią Bobrowniki, które zachowały miejski układ zabudowy obejmujący rynek i wybiegające z jego naroży ulice. Spośród 3 209 mieszkańców Gminy 1 159 osób mieszka w Bobrownikach (dane z 30.06.2015 r.). Tu znajduje się Urząd Gminy, Kościół parafialny, Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej należącej do Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego, Placówka medyczna, placówki handlowe, stacja paliw, poczta, większość firm i organizacji pozarządowych na terenie Gminy. Bobrowniki stanowią centralnie położoną i największą miejscowość w Gminie Bobrowniki. Wyznaczenie podobszaru rewitalizacji nr 1 w tej miejscowości pozwoli na szerokie, ogólnie gminne oddziaływanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Bobrowniki są jedyną miejscowością Gminy, w której siedziby mają przedstawiciele trzech sektorów: publicznego (Urząd Gminy), społecznego (organizacje pozarządowe), prywatnego (przedsiębiorcy).

Podobszar rewitalizacji 2: miejscowość Rachcin (w pierścieniu zabudowy) osiąga mniej korzystne niż średnia gminy wartości dla wskaźników:

- „udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze”,
- „wskaźnik przestępstw kryminalnych (popelnionych na danym obszarze) na 1000 mieszkańców”,
- „udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci na danym obszarze”,
- stosunek interwencji służb porządkowych (policji, straży) z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego względem ogółu gospodarstw domowych na danym obszarze,
- „udział przestrzeni zdegradowanej w powierzchni ogólnej danego obszaru”.

Terenem, na którym rozpoczęto i nie zakończono zagospodarowania jest nieukończona budowa sali gimnastycznej przy tutejszej Szkole. Podobszar rewitalizacji nr 2 zostanie zlokalizowany w miejscowości Rachcin, która pełni rolę uzupełniającą względem gminnych Bobrownik (mała szkoła i punkt przedszkolny, skromna OSP). Już obecnie trwa wykorzystywanie potencjału mających siedzibę w Rachcinie organizacji w całokształcie działań na rzecz rozwoju Gminy. OSP Rachcin posiada ogólnodostępną świetlicę wyposażoną przede wszystkim staraniem druhów, którzy stali się pierwszą w powiecie lipnowskim jednostką ochrony przeciwpożarowej skutecznie pozyskującą środki unijne. Stowarzyszenie Rozwoju Sołectwa Rachcin powołało jako pierwsze w powiecie lipnowskim społeczną szkołę podstawową uzupełnioną wkrótce o punkt przedszkolny zaprezentowany w 2009 r. podczas obrad sejmowej Podkomisji stałej ds. jakości kształcenia i wychowania jako przykład dobrych praktyk w skali ogólnopolskiej.

Wyznaczenia obszaru zdegradowanego - w tym przeznaczonego do rewitalizacji - dokonano na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki.