



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 3 listopada 2022 r.

Poz. 5554

UCHWAŁA NR XXXIX/313/22 RADY MIEJSKIEJ W JANOWCU WIELKOPOLSKIM

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek, zwolnień oraz zasad poboru podatku od nieruchomości na 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 i poz. 1512 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Janowiec Wielkopolski w roku 2023:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,84** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,69** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25** zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,74** zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,72** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,52** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,24** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,78** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r., poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,85 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

a) stanowiących sieć gazowniczą - 0,01% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3

i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

b) pozostałych – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części i budowle zajęte na upowszechnianie kultury, kultury fizycznej

i sportu oraz wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej i edukacyjnej opieki wychowawczej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

2) grunty, budynki lub ich części i budowle służące odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody oraz linie przesyłowe

i rozdzielcze służące do odprowadzania wody i zbioru ścieków, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Janowca Wielkopolskiego.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXXI/242/21 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek, zwolnień oraz zasad poboru podatku od nieruchomości na 2022 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 listopada 2021 r., poz. 5805).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Aleksandra Walendowska