



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 14 listopada 2022 r.

Poz. 5822

UCHWAŁA NR XLVIII/450/2022 RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ

z dnia 3 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.) , art.5 ust.1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 1452 z późn.zm.), obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023(M.P. z 2022r., poz.731) oraz art.4 ust.1 i art.13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych(tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1461 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni – **1,05 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – **5,79 zł**,
- c) pozostałych – od 1 m² powierzchni – **0,30 zł**, w tym:
 - gruntów letniskowych – od 1 m² powierzchni – **0,61 zł**,
 - gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m kw. powierzchni – **0,55 zł**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz.U.z 2018 r., poz. 1398 z późn.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni – **3,81 zł**;

2. Od budynków lub ich części:

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992). 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 roku w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne : Dz.U. z 2002 roku Nr 9 , poz. 84 z późn.zm.

- a) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,66 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej – **22,00 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej – **12,65 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m² pow. użytkowej - **5,50 zł**,
- e) pozostałych – od 1 m kw. powierzchni użytkowej – **4,95 zł**, w tym:
 - budynków letniskowych nie będących budynkami mieszkalnymi – od 1 m kw. powierzchni użytkowej – **9,71 zł** (za budynek letniskowy uważa się obiekt budowlany posadowiony na terenach przeznaczonych pod zabudowę letniskową i rekreacyjną, który służy wyłącznie zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych),
 - dla budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego-od 1 m kw. powierzchni użytk.-**9,71zł**;

3. **Od budowli** - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U.z 2022 r., poz.1452 z późn.zm.)

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXVII/327/2021 Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej z dnia 5 listopada 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj. Kuj.-Pom. z dnia 16 listopada 2021 r., poz. 5614).

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Burmistrza Izbicy Kujawskiej.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej oraz poprzez opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Śledziński