



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 23 listopada 2022 r.

Poz. 6008

### UCHWAŁA NR XLIV/266/22 RADY GMINY TOPÓLKA

z dnia 16 listopada 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2023 i zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz.559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561) art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022 r., poz.1452, poz. 1512) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2023 r. (M.P. 2022 r., poz.731)

#### uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2023 w następującej wysokości, wyrażonej w złotych:

##### 1) od gruntów;

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **1,12 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, od 1 ha powierzchni - **5,79 zł**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,45 zł** z wyjątkiem gruntów wykorzystywanych do celów rekreacyjno- wypoczynkowych, dla których stawka od 1m<sup>2</sup> powierzchni wynosi **0,61 zł**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r., poz.485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **3,81 zł**,

##### 2) od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych, od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,84 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **25,20 zł**

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **13,47 zł**,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **5,87zł**,
  - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,20 zł**, z wyjątkiem domków wykorzystywanych do celów rekreacyjno- wypoczynkowych, dla których stawka od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi - **9,71 zł**, oraz budynków gospodarczych z częścią socjalną, dla których stawka od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi - **9,71 zł**.
- 3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4,ust.1,pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości: budynki lub ich części oraz grunty służące celom działalności przeciwpożarowej, upowszechnianiu kultury fizycznej i rekreacji, kulturalno oświatowej i celom pomocy społecznej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.**

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Topólka.

Przewodniczący Rady Gminy

**Stanisław Borkowski**