



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 28 listopada 2022 r.

Poz. 6106

### UCHWAŁA NR XXXIX/234/2022 RADY GMINY OSIEK

z dnia 17 listopada 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1561) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022r., poz.1452 i 1512 ) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023r. (M. P. z 2022 poz. 731) Rada Gminy uchwala, co następuje :

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach :

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,78 zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,38 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych lub ich części – **0,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **24,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł** od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- e) pozostałych budynków lub ich części – **6,21 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- f) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **9,71 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

- 3) od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

- 1) grunty i budynki służące ochronie przeciwpożarowej, działalności kulturalnej z wyjątkiem gruntów i budynków lub ich części wykorzystywanych na potrzeby działalności gospodarczej
- 2) grunty i budynki służące odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, poboru, uzdatniania i rozprowadzania wody z wyjątkiem gruntów i budynków lub ich części wykorzystanych pod działalność gospodarczą

**§ 3.** Traci moc uchwała Rady Gminy Nr XXVIII/171/2021 z dnia 27 października 2021r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Rady Gminy Nr XXXI/200/2022 z dnia 16 lutego 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Osiek

**Jan Sulecki**