



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 28 listopada 2022 r.

Poz. 6116

UCHWAŁA NR L.448.2022 RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA

z dnia 21 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2023 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (Dz.U. z 202 2r. poz.559,583,1005,1079 i 1561) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2022 r. poz.1452 i 1512) zarządza się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,00 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,60 zł od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 24,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

* Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby działalności w zakresie:

- 1) opieki społecznej;
- 2) kultury i sportu;
- 3) ochrony przeciwpożarowej;
- 4) udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej.

2. Zwolnienia o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.”

§ 3. Traci moc Uchwała Nr. XXXVI.334.2021 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko -Pomorskiego poz. 6121) oraz Uchwała Nr XXXVIII.354.2021 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 22 grudnia 2021 r. zmieniająca uchwałę nr XXXVI.334.2021 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego poz.7071).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko -Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Kaczor