



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 6 grudnia 2022 r.

Poz. 6615

### UCHWAŁA NR XLII/416/2022 RADY GMINY ŁUBIANKA

z dnia 28 listopada 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452, 1512) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (Monitor Polski z 2022 r. poz. 731) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łubianka:

| <b>Podatek:</b>   | <b>stawka zł</b>        |
|---|-------------------------|
| <b>1) od budynków lub ich części (od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej):</b>   |                         |
| a) mieszkalnych,  | 0,93                    |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,   | 27,62                   |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,   | 13,47                   |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,   | 5,87                    |
| e) pozostałych, w tym:<br>- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,<br>- wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, w tym na garażowanie pojazdów; | 9,67<br>0,93            |
| <b>2) od budowli lub ich części określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;</b>   | <b>2 % ich wartości</b> |
| <b>3) od gruntów:</b>   |                         |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni,  | 1,13                    |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,  | 5,79                    |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej  | 0,43                    |

|   |      |
|---|------|
| działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni,  |      |
| d) pozostałych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków literą „B” i „Bp” (jako tereny mieszkaniowe i przeznaczone pod zabudowę) od 1m <sup>2</sup> powierzchni,  | 0,43 |
| e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m <sup>2</sup> powierzchni. | 3,81 |

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchyla się Uchwałę Nr XXXI/304/2021 Rady Gminy Łubianka z dnia 19 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Cywiński**