



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 14 grudnia 2022 r.

Poz. 6969

UCHWAŁA NR LIV/259/2022 RADY MIEJSKIEJ DOBRZYŃ NAD WISŁĄ

z dnia 12 grudnia 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok i zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz.559, 1005, 1079 i 1561), art. 5 ust.1 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. 2022r. poz.1452 i 1512) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. poz. 731) uchwala się, conastępuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą w następującej wysokości :

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych –**0,86 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej– **21,34 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym–**12,42 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów działalności leczniczej, zajętych przez podmioty, udzielające tych świadczeń –**5,87 zł od 1m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego– **8,54 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków pomocniczych służących gospodarstwu domowemu np. szopki, stajenki, komórki, budynki gospodarcze, garaże –**3,17 zł od 1m²** powierzchni użytkowej;

2) od budowli –**2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych;

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bezwzględnie sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –**0,95 zł od 1m²** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych–**5,79 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –**0,38 zł od 1 m²** powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego –**3,81zł od 1 m²** powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, sportowej, za wyjątkiem powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) grunty i budynki zajęte na potrzeby sieci wodociągowej i kanalizacji, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) grunty i budynki związane z ochroną przeciwpożarową, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa, określenie inkasentowi wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna Uchwała Rady Miejskiej.

§ 4. Traci moc uchwała nr LIII/254/2022 Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na 2023 rok i zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2022 r., poz. 6539).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

inż. Krzysztof Pryciak