



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 4 stycznia 2023 r.

Poz. 124

UCHWAŁA Nr LVIII/420/2022 RADY MIASTA CHEŁMNA

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/173/2020 RADY MIASTA CHEŁMNA z dnia 9 września 2020 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Chełmno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 4 ust. 1. ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz innych ustaw (poz. 1549) oraz art. 87 ust. 1, 4, 6 i ust. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2223 z późn. zm.) RADA MIASTA CHEŁMNA uchwala, co następuje:

§ 1. W § 1 ust. 1 uchwały Nr XXIV/173/2020 RADY MIASTA CHEŁMNA z dnia 9 września 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Chełmno zmienia się równoważną liczbę mieszkańców (RLM) aglomeracji Chełmno na 20 931 RLM;

§ 2. Uchwała Nr XXIV/173/2020 RADY MIASTA CHEŁMNA z dnia 9 września 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Chełmno w § 2 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;

§ 3. Uchwała Nr XXIV/173/2020 RADY MIASTA CHEŁMNA z dnia 9 września 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Chełmno w § 3 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chełmna;

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta
Wojciech Strzelecki

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVIII/420/2022

Rady Miasta Chełmna

z dnia 14 grudnia 2022 r.

CZĘŚĆ OPISOWA AGLOMERACJI CHEŁMNO

1. długość i rodzaj sieci kanalizacyjnej lub planowana do budowy sieć kanalizacyjna, liczba stałych mieszkańców aglomeracji, liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemysł obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków, a także wskaźnik koncentracji;

a) sieć istniejąca;

| Lp. | Sieć istniejąca | Długość [km] | aglomeracja Chełmno | | |
|-------|------------------------------------|--------------|--|---|----------------|
| | | | stali mieszkańcy aglomeracji [os. = RLM] | osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji [os. = RLM] | przemysł [RLM] |
| 1 | Sanitarna (grawitacyjna i tłoczna) | 39,693 | 17 734 | 802 | 2 395 |
| 2 | Ogólnospławna (w tym grawitacyjna) | 42,107 | | | |
| RAZEM | | 81,800 | 20 931 RLM | | |

Opis:

Sieć istniejąca:

obszar miasta Chełmno – sieć sanitarna: 29,793 km, sieć ogólnospławna: 42,107

obszar gminy Chełmno – sieć sanitarna: 0,9 km,

obszar gminy Kijewo Królewskie – sieć sanitarna: 9,0 km.

Stali mieszkańcy aglomeracji:

miasto Chełmno – 17 076 mieszkańców,

miejscowość Osnowo – 83 mieszkańców,

miejscowość Brzozowo – 575 mieszkańców,

Na terenie objętym obszarem aglomeracji Chełmno zewidencjonowano łącznie 802 osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji. Łącznie aktualne szacunkowe RLM pochodzące od przemysłu na obszarze aglomeracji Chełmno szacuje się na 2 395 RLM.

b) sieć planowana;

| Lp. | Sieć planowana | Długość [km] | aglomeracja Chełmno | | Wskaźnik koncentracji |
|--|-----------------------|--------------|--|---|-----------------------|
| | | | stali mieszkańcy aglomeracji [os. = RLM] | osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji [os. = RLM] | |
| Zadanie: Budowa kanalizacji przy ul. Gorczyckiego w Chełmnie | | | | | |
| 1. | kanalizacja sanitarna | 0,3 km | 52 os. | 0 os. | 173 |
| RAZEM | | 0,3 km | 52 os. | 0 os. | 173 |

Opis:

1. W ramach skanalizowania ul. Gorczyckiego przewiduje się skanalizowanie ulicy Gorczyckiego do granicy miasta, ok. 0,3 km. Przewiduje się podłączenie do zbiorczej sieci kanalizacyjnej mieszkańców nieruchomości nieskanalizowanych ul. Gorczyckiego.

Wymienione zadanie wynika z dokumentów strategicznych gminy, w których planowana jest wyżej wymieniona inwestycja – m.in. Strategii Rozwoju Gminy Miasta Chełmna na lata 2014-2020 (Uchwała Nr X/59/2015 Rady Miasta Chełmna z dnia 29 czerwca 2015 r.). Nowa Strategia Rozwoju Gminy Miasta Chełmna, w której zadanie to również zostanie ujęte, jest na etapie opracowywania (Uchwała nr XX/151/2020 Rady Miasta Chełmna w sprawie przystąpienia do opracowania „Strategii Rozwoju Gminy Miasto Chełmno na

lata 2021 – 2030 z perspektywą do 2050 roku”).

c) sieć planowana do modernizacji;

| Lp. | Sieć planowana do modernizacji | Długość [km] | aglomeracja Chełmno | | Wskaźnik koncentracji |
|---|--------------------------------|--------------|--|---|-----------------------|
| | | | stali mieszkańcy aglomeracji [os. = RLM] | osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji [os. = RLM] | |
| zadanie: Rozbudowa i przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Chełmnie polegająca na przekształceniu kolektora ogólnospławnego w kanalizację deszczową i budowie nowej kanalizacji sanitarnej (w zamian za ogólnospławną) | | | | | |
| 1. | kanalizacja | 84,0 km | 13 777 os. | 0 os. | 164 |
| RAZEM | | 84,0 km | 13 777 os. | 0 os. | 164 |

Opis:

1. W granicach aglomeracji w obszarze miejskim funkcjonuje sieć kanalizacji ogólnospławnej, która wymaga rozdziału ścieków sanitarnych od deszczowych. Przewidywana inwestycja ma na celu budowę nowego kolektora sanitarnego oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na terenie miasta Chełmna na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Całość inwestycji powinna być postrzegana jako budowa nowej sieci, gdyż mieszkańcy przyłączeni do sieci ogólnospławnej zostaną odłączeni od sieci ogólnospławnej i na nowo przyłączeni do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Wykonane zostanie 84 km sieci kanalizacyjnej, w tym przekształcenie kolektora ogólnospławnego w kanalizację deszczową o długości ok. 42,0 km oraz budowa nowej kanalizacji sanitarnej o długości ok. 42 km w celu podłączenia RLM istniejącego już w aglomeracji. W wyniku realizacji zadania zakłada się przełączenie ok. 13 777 osób podłączonych aktualnie do kanalizacji ogólnospławnej.

Wymienione zadanie wynika z dokumentów strategicznych gminy, w których planowana jest wyżej wymieniona inwestycja – m.in. Strategii Rozwoju Gminy Miasta Chełmna na lata 2014-2020 (Uchwała Nr X/59/2015 Rady Miasta Chełmna z dnia 29 czerwca 2015 r.). Nowa Strategia Rozwoju Gminy Miasta Chełmna, w której zadanie to również zostanie ujęte, jest na etapie opracowywania (Uchwała nr XX/151/2020 Rady Miasta Chełmna w sprawie przystąpienia do opracowania „Strategii Rozwoju Gminy Miasto Chełmno na lata 2021 – 2030 z perspektywą do 2050 roku”).

2. Istniejące i planowane do budowy oczyszczalnie ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych – informacja, do której aglomeracji ścieki te będą odprowadzane wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków:

| Aglomeracja zakończona oczyszczalnią ścieków [TAK/NIE] | Aglomeracja zakończona końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych [TAK/NIE] |
|---|--|
| TAK | NIE |
| Opis [w przypadku aglomeracji zakończonej końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych]: Nie dotyczy. | |

a) istniejące oczyszczalnie ścieków:

| ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW | | |
|----------------------------------|--|---|
| Lp. | Kategoria | Oczyszczalnia ścieków w Chełmnie |
| 1. | Nazwa oczyszczalni ścieków | Chełmno (ID: PLKP0180) |
| 2. | Rodzaj oczyszczalni | mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków z podwyższonym usuwaniem biogenów |
| 3. | Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres, nr ewid. dz., obręb ewidencyjny) | Chełmno, ul. Nad Groblą 2, działki ewidencyjne nr 43/7, 42/2 i 43/9, obręb 8, Miasto Chełmno |
| 4. | Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska | Pozwolenie wodnoprawne nr AABŚ.C.6341.17.2014.MFR z dnia 18.12.2014 roku na wprowadzanie do wód powierzchniowych rzeki Wisły ścieków komunalnych pochodzących z terenu Miasta Chełmna oczyszczonych w oczyszczalni ścieków komunalnych w Chełmnie – jej prawego brzegu kolektorem zrzutowym fi 800 mm z rur BETRAS usytuowanym na działce nr 9 (obręb |

| | | | |
|----|--|---|--------|
| | | 8) w Chełmnie o współrzędnych geograficznych wylotu N: 53°22'11.44'', E:18°26'5.07''. Pozwolenie zostało zmienione decyzją Starosty Chełmińskiego z dnia 30.12.2015 roku (znak: AABŚ.C.6341.31.2015.MFR) po dokonaniu przeglądu pozwolenia. | |
| 5. | Przepustowość oczyszczalni | średnia [m ³ /d] | 6 700 |
| | | maksymalna [m ³ /d] | 10 000 |
| | | docelowa maksymalna [m ³ /d] | 10 000 |
| 6. | Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków | 28 714 RLM | |
| 7. | <p>Obciążenie oczyszczalni*</p> <p>* rozumie się przez to ładunek obliczony na podstawie maksymalnego średniego tygodniowego ładunku substancji organicznych biologicznie rozkładalnych dopływającego do oczyszczalni ścieków w ciągu roku, z wyłączeniem sytuacji nietypowych, w szczególności wynikających z intensywnych opadów; wyrażony równoważną liczbą mieszkańców (RLM)</p> | 25 000 RLM | |

b) planowane oczyszczalnie ścieków;

Nie planuje się.

3. System gospodarki ściekowej:

a) średnia dobowo ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji, skład jakościowy tych ścieków, przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków w m³/d oraz ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej:

| Lp. | Kategoria | Jednostka | Wartość |
|-----|---|-------------------------|----------|
| 1 | ilość ścieków dopływająca do oczyszczalni siecią kanalizacyjną (bez ścieków opadowych i dowożonych oraz bez wód infiltracyjnych) | [dam ³ /rok] | 768 |
| | | [m ³ /d] | 2 104,11 |
| 2 | Szacunkowa ilość ścieków wytworzonych od mieszkańców aglomeracji niepodłączonych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej w granicach aglomeracji (ścieki dowożone do stacji zlewnej od mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych z obszaru aglomeracji) | [dam ³ /rok] | 6,66 |
| | | [m ³ /d] | 18,24 |
| 3 | Szacunkowa ilość ścieków wytworzonych przez mieszkańców aglomeracji korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków (przydomowych oczyszczalni ścieków) | [dam ³ /rok] | 0,00 |
| | | [m ³ /d] | 0,00 |
| 4 | bilans ścieków powstających na terenie aglomeracji (wraz ze ściekami opadowymi oraz wodami infiltracyjnymi) | [dam ³ /rok] | 1 149,66 |
| | | [m ³ /d] | 3 149,75 |
| 5 | bilans ścieków powstających na terenie aglomeracji (bez ścieków opadowych oraz bez | [dam ³ /rok] | 774,66 |
| | | [m ³ /d] | 2 122,35 |

| | | | |
|---|--|---|--|
| | wód infiltracyjnych) | | |
| 6 | średnia dobowa przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków | [m ³ /d] | 6 700 |
| 7 | skład jakościowy ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji | Oczyszczalnia Chełmno | |
| | | BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³] | ścieki surowe – 600,00 ścieki oczyszczone – 5,10 |
| | | ChZTCr [mgO ₂ /dm ³] | ścieki surowe – 2664,00 ścieki oczyszczone – 34,4 |
| | | Zawiesina ogólna [mg/dm ³] | ścieki surowe – 1600,00 ścieki oczyszczone – 5,70 |
| | | Azot ogólny [mg N/dm ³] | ścieki surowe – 195,00 ścieki oczyszczone – 12,50 |
| | | Fosfor ogólny [mg P/dm ³] | ścieki surowe – 50,00 ścieki oczyszczone – 0,60 |
| 8 | Gospodarka ściekowa obszarów nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej na terenie aglomeracji, dla których zastosowano zbiorniki bezodpływowe (brak przydomowych oczyszczalni ścieków w granicach aglomeracji) opierać się będzie na dotychczasowym sposobie gromadzenia nieczystości. Powstające nieczystości będą sukcesywnie opróżniane taborem asenizacyjnym przez specjalistyczną koncesjonowaną firmę transportową i wywożone do stacji zlewnej oczyszczalni ścieków w Chełmnie (PLKP0180), gdzie będą oczyszczane. Prowadzona będzie również ewidencja tych odbiorników. W ten sposób zapewniony będzie ten sam lub podobny poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji Chełmno. | | |

b) ilość i skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej oraz nazwy zakładów, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

| lp. | Nazwa podmiotu | Rodzaj produkcji | stężenie ścieków BZT ₅ w g O ₂ /m ³ | RLM |
|--|--|---|--|-----------|
| Główne podmioty gospodarcze na terenie aglomeracji Chełmno | | | | |
| 1. | FAM – Technika Odlewnicza Sp. z o.o. w Chełmnie | galwanizernia | 500 | 1784,6 |
| 2. | MEDOS Spółka Jawna w Chełmnie | obróbka metali i galwanizernia | 5 | 2,3 |
| 3. | PKN Orlen | myjnia samochodowa | 40 | 5,7 |
| 4. | Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „SOLO” | myjnia samochodowa | 400 | 4,9 |
| 5. | Zakłady Sprzętu Mechanicznego Ursus Sp. z o.o. | produkcja części i podzespołów do ciągników i maszyn rolniczych | 600* | 52,2 |
| 6. | Adriana S.A. | produkcja mebli | 600* | 177,0 |
| 7. | IMS „Sofa” Sp. z o.o. (poprzednia nazwa „HALVETIA”) | produkcja mebli | 600* | 92,0 |
| 8. | Zakład Usług Miejskich - Zakład Zagospodarowania Odpadów w Osnowie | składowisko | 400 | 5,7 |
| 9. | Wojskowy Oddział Gospodarczy | wojsko | 600* | 270,1 |
| Objaśnienia: * - 600 gO ₂ /m ³ średnie stężenie ścieków surowych dopływających do oczyszczalni w 2021 roku wg ZWiK w Chełmnie | | | | |
| Łącznie | | | | 2 395 RLM |
| Ilość ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej [m ³ /d] – 311,1. Obecnie nie planuje się przyłączać nowych zakładów przemysłowych. | | | | |

c) uzasadnienie określonej RLM aglomeracji

| | |
|-------------------------------|--------|
| RLM rz | 20 931 |
| RLM stałych mieszkańców [RLM] | 17 734 |

| | | |
|--------|---|---------|
| | RLM przemysłu [RLM] | 2 395 |
| | RLM osób czasowo przebywających w aglomeracji [RLM] | 802 |
| w tym: | | |
| | Liczba stałych mieszkańców korzystających z systemu kanalizacyjnego | 17 506 |
| | Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji korzystających z sieci kanalizacyjnej | 802 |
| | Liczba mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych | 228 |
| | Liczba mieszkańców korzystających z systemów indywidualnych (przydomowych oczyszczalni ścieków) | 0 |
| | Liczba przydomowych oczyszczalni ścieków | 0 |
| | Liczba zbiorników bezodpływowych | 94 |
| | Stopień skanalizowania aglomeracji | 98,91% |
| | Ładunek RLM niezebrany siecią kanalizacyjną w aglomeracji | 228 RLM |

4. Strefy ochronnych ujęć wody, zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach

| obszar | oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego obszar | zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na obszarze |
|---|--|---|
| strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 1A, należącego do Przedsiębiorstwa FAM-Technika Odlewnicza Sp. z o.o., ul. Polna 10, 86-200 Chełmno, zlokalizowanego na terenie działki ew. nr 536/5, obręb ewid. nr 0002, gm. miasto Chełmno, powiat chełmiński o powierzchni 208 m ² . Strefą ochronną, którą kształt stanowi wielobok o wymiarach 10 m x 13,5 m x 16 m x 9,5 m x 7 m, objęte jest ujęcie oraz otaczający je pas gruntu | Decyzja z dnia 17 kwietnia 2020 roku, znak: GD.ZUZ.5.4100.21.2020.AK | 1.Ogrodzenie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 1A w kształcie wieloboku o wymiarach 10m x 13,5 m x 16 m x 9,5 m x 7 m. 2.Ogrodzenie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 2 w kształcie prostokąta o wymiarach 10m x 13,5 m x 16 m x 9,5 m x 7 m. 3.Umieszczenie na ogrodzeniu tablicy zawierającej informacje o ujęciu i zakazie wstępu osób nieupoważnionych, zgodnej z przyjętymi przepisami prawa normami dotyczącymi wzorów tablic informacyjnych określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 roku w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2019 r. poz. 1217). 4.Zapewnienie właściwych warunków sanitarnych i technicznych we wnętrzu obudowy eksploatowanego ujęcia. 5.Utrzymanie w czystości powierzchni terenu w bezpośrednim otoczeniu ujęcia. 6.Stosowanie niżej wymienionych obowiązków dotyczących terenu ochrony bezpośredniej przedmiotowego ujęcia: a)odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający |
| strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 2, należącego do Przedsiębiorstwa FAM-Technika Odlewnicza Sp. z | Decyzja z dnia 17 kwietnia 2020 roku, znak: GD.ZUZ.5.4100.21.2020.AK | |

| | | |
|--|--|--|
| <p>o.o., ul. Polna 10, 86-200 Chełmno, zlokalizowanego na terenie działki ew. nr 536/5, obręb ewid. nr 0002, gm. miasto Chełmno, powiat chełmiński o powierzchni 149,5 m². Strefą ochronną, którą kształt stanowi prostokąt o wymiarach 11,5 m x 13 m, objęte jest ujęcie oraz otaczający je pas gruntu</p> | | <p>przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; b) zagospodarowanie terenu zielenią; c) ograniczenie wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody 7. Zakaz na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody</p> |
| <p>strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 2, należąca do Gminy Kijewo Królewskie, ul. Toruńska, 86-253 Kijewo Królewskie, zlokalizowana na działce ewid. nr 29/1 obręb ewid. nr 0003 Brzozowo, w miejscowości Brzozowo, gm. Kijewo Królewskie, pow. chełmiński. Strefą ochronną stanowi kwadrat o wymiarach boku 20,0 m, o powierzchni 400 m², z ujęciem zlokalizowanym w centrum na działce ewid. nr 29/1, obręb ewid. 0003 Brzozowo</p> | <p>Decyzja z dnia 20 maja 2022 roku, znak: GD.ZUZ.5.4100.107.2019.MT/P K</p> | <p>1. Ogrodzenie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 2 o wymiarach 20,0 m x 20 m. 2. Ogrodzenie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 3 o wymiarach 8,0 m x 8,0 m. 3. Ogrodzenie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 4 o wymiarach 20,8 m x 21,7 m x 22,4 m x 20,3 m. 4. Umieszczenie na ogrodzeniu tablicy zawierającej informacje o ujęciu i zakazie wstępu osób nieupoważnionych, zgodnej z przyjętymi przepisami prawa normami dotyczącymi wzorów tablic informacyjnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 roku w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2019 r. poz 1217). 5. Zapewnienie właściwych warunków sanitarnych i technicznych we wnętrzu obudowy eksploatowanego ujęcia. 6. Utrzymanie w czystości powierzchni terenu w bezpośrednim otoczeniu ujęcia. 7. Stosowanie niżej wymienionych obowiązków dotyczących terenu ochrony bezpośredniej przedmiotowego ujęcia: a) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; b) zagospodarowanie terenu zielenią; c) ograniczenie wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody 8. Zakaz na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody</p> |
| <p>strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 3, należąca do Gminy Kijewo Królewskie, ul. Toruńska, 86-253 Kijewo Królewskie, zlokalizowana na działce ewid. nr 172/2 obręb ewid. nr 0003 Brzozowo, w miejscowości Brzozowo, gm. Kijewo Królewskie, pow. chełmiński. Strefą ochronną stanowi kwadrat o wymiarach boku 8,0 m, o powierzchni 64 m², z ujęciem zlokalizowanym w centrum na działce ewid. nr 172/2, obręb ewid. 0003 Brzozowo</p> | <p>Decyzja z dnia 20 maja 2022 roku, znak: GD.ZUZ.5.4100.107.2019.MT/P K</p> | <p>7. Stosowanie niżej wymienionych obowiązków dotyczących terenu ochrony bezpośredniej przedmiotowego ujęcia: a) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; b) zagospodarowanie terenu zielenią; c) ograniczenie wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody 8. Zakaz na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody</p> |
| <p>strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony</p> | <p>Decyzja z dnia 20 maja 2022 roku,</p> | <p>niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody</p> |

| | | |
|--|--|---|
| <p>bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 4, należąca do Gminy Kijewo Królewskie, ul. Toruńska, 86-253 Kijewo Królewskie, zlokalizowana na działce ewid. nr 172/6 obręb ewid. nr 0003 Brzozowo, w miejscowości Brzozowo, gm. Kijewo Królewskie, pow. chełmiński. Strefę ochronną stanowi czworobok o wymiarach 20,8 m x 21,7 m x 22,4 m x 20,3 m, o powierzchni 452 m² zlokalizowany na działce ewid. nr 172/6, obręb ewid. nr 0003 Brzozowo</p> | <p>znak: GD.ZUZ.5.4100.107.2019.MT/P K</p> | |
| <p>strefa ochrony bezpośredniej awaryjnej studni nr 2 ujęcia zakładowego FAM Techniki Odlewnicze Spółka z o.o. w Chełmnie – działka ewid. nr 533/5, obręb 0002, gm. miasto Chełmno, powiat chełmiński</p> | <p>Decyzja z dnia 22.07.2010 r., znak ŚG.I.ab.6213-35/10, KATASTER WODNY RWGD/PWP/2010/1555 (zmiana decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29.12.2005 roku- znak WSiR-III-DL/6811/29/05)</p> | <p>1. Zabronione jest użytkowanie gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody. 2. Należy: 1) odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; 2) zagospodarować teren zielenią; 3) odprowadzać poza granicę tereny ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; 4) ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody. 3. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić; na ogrodzeniu należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.</p> |

5. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach;

Na terenie aglomeracji nie wyznaczono obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

6. Formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody, oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa

w art. 27 ust. 1 tej ustawy;

| Lp. | Nazwa formy ochrony przyrody | Tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody |
|-----|---|---|
| 1. | Chełmiński Park Krajobrazowy | Uchwała Nr II/57/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 stycznia 2019 r., poz. 9) |
| 2. | pomnik przyrody – drzewo – Sosna czarna - <i>Pinus nigra</i> | Rozporządzenie Nr 40/93 Wojewody Toruńskiego z dnia 27 grudnia 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody oraz wykreślenia z Wojewódzkiego Rejestru Tworów Przyrody nieistniejących pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Tor. z 17.01.1994 r., nr 1, poz. 1). Drzewo zlokalizowane jest na terenie ogrodu klasztornego przy ul. Dominikańskiej w Chełmnie. |
| 3. | pomnik przyrody – grupa drzew – dwa cisy pospolite - <i>Taxus baccata</i> | Rozporządzenie Nr 40/93 Wojewody Toruńskiego z dnia 27 grudnia 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody oraz wykreślenia z Wojewódzkiego Rejestru Tworów Przyrody nieistniejących pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Tor. z 17.01.1994 r., nr 1, poz. 1). Pomniki znajdują się na placu przy Kościele Św. Piotra i Pawła, ul. Wodna w Chełmnie. |
| 4 | pomnik przyrody – drzewo – Buk pospolity (Buk zwyczajny) - <i>Fagus sylvatica</i> | Uchwała Nr XLIII/410/2001 Rady Miasta Chełmna z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uznania drzew położonych na terenie Miasta Chełmna za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2002 r. Nr 48, poz. 928). Drzewo rośnie na działce nr 24/12 obręb 0002 w parku za Urzędem Miasta ul. Dworcowa 1, na nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Chełmna. |
| 5 | pomnik przyrody – drzewo – Buk pospolity (Buk zwyczajny) - <i>Fagus sylvatica</i> | Rozporządzenie Nr 40/93 Wojewody Toruńskiego z dnia 27 grudnia 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody oraz wykreślenia z Wojewódzkiego Rejestru Tworów Przyrody nieistniejących pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Tor. z 17.01.1994 r., nr 1, poz. 1). Drzewo rośnie na Placu Wolności w Chełmnie. |

7. Wykaz dokumentów stanowiących podstawę do wyznaczania obszaru i granic aglomeracji zgodnie z § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 poz. 1586);

Dokumenty, które wzięto pod uwagę sporządzając aktualizację obszaru i granic aglomeracji Chełmno obejmują:

1) Gmina Miasto Chełmno:

- a) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Chełmna (Uchwała Nr XLVII/334/2022 Rady Miasta Chełmna z dnia 23 lutego 2022 r.),
- b) Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego:
- Uchwała nr XXV/150/2008 z dnia 28 października 2008 roku,
 - Uchwała nr XXXVI/204/2009 z dnia 26 maja 2009 roku,
 - Uchwała nr IV/18/2011 z dnia 25 stycznia 2011 roku,
 - Uchwała nr IV/19/2011 z dnia 25 stycznia 2011 roku,
 - Uchwała nr VII/49/2011 z dnia 31 maja 2011 roku,
 - Uchwała nr VII/50/2011 z dnia 31 maja 2011 roku,
 - Uchwała nr XVIII/121/2012 z dnia 24 kwietnia 2012 roku,
 - Uchwała nr XL/256/2014 z dnia 21 stycznia 2014 roku,
 - Uchwała nr XLVII/307/2014 z dnia 24 czerwca 2014 roku,
 - Uchwała nr XVII/98/2016 z dnia 12 stycznia 2016 roku,
 - Uchwała nr XVIII/105/2016 z dnia 16 lutego 2016 roku,
 - Uchwała nr XXIV/140/2016 z dnia 18 lipca 2016 roku,
 - Uchwała nr XXV/150/2016 z dnia 11 października 2016 roku,
 - Uchwała nr XXVII/157/2016 z dnia 29 listopada 2016 roku,
 - Uchwała nr XL/226/2017 z dnia 24 października 2017 roku,
 - Uchwała nr XL/227/2017 z dnia 24 października 2017 roku,
 - Uchwała nr LI/311/2018 z dnia 9 października 2018 roku,
 - Uchwała nr XVIII/131/2020 z dnia 15 kwietnia 2020 roku,
 - Uchwała nr XXXVI/254/2021 z dnia 28 kwietnia 2021 roku,
 - Uchwała nr XLVII/333/2022 z dnia 23 lutego 2022 roku,
- c) Pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie do wód powierzchniowych rzeki Wisły ścieków komunalnych pochodzących z terenu Miasta Chełmna oczyszczonych w oczyszczalni ścieków komunalnych w Chełmnie, zlokalizowanej na działkach nr 43/7, 42/2 i 43/9 (decyzja Starosty Chełmińskiego z dnia 18.12.2014 r., znak AABŚ.C.6341.17.2014.MFR),
- d) Decyzja o zmianie decyzji pozwolenia wodnoprawnego (znak: AABŚ.C.6341.17.2014.MFR) z dnia 30.12.2015 r. wydana przez Starostę Chełmińskiego (znak: AABŚ.C.6341.17.2015.MFR),
- e) Decyzja z dnia 22.07.2010 roku (znak: ŚG.I.ab.6213-35/10) o zmniejszeniu zasięgu strefy ochrony bezpośredniej studni nr 2, tj. zmiany zapisu pozwolenia wodnoprawnego Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, znak. WSiR-III-DL/6811/29/05 z dnia 29 grudnia 2005 roku dot. szczególnego korzystania z wód polegającego na poborze wody podziemnej na cele technologiczne,
- f) Decyzja nr GD.ZUZ.5.4100.21.2020.AK Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu o ustanowieniu strefy ochronnej obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej nr 1A i studni głębinowej nr 2, należącego do Przedsiębiorstwa FAM-Technika Odlewnicza Sp. z o.o., ul. Polna 10, 86-200 Chełmno, zlokalizowanego na terenie działki ewid. nr 536/5, obręb ewid. nr 0002, gm. miasto Chełmno, powiat chełmiński,
- g) Sprawozdania OS-5 z oczyszczalni ścieków miejskich i wiejskich za lata 2020-2021 r.,
- h) Sprawozdania M-06 o wodociągach, kanalizacji i wywozie nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych za lata 2020-2021r. – Urząd Miasta Chełmno,
- i) Sprawozdania z KPOŚK za lata 2020-2021,

j) Materiały i informacje Urzędu Miasta Chełmno, w tym aktualna liczba mieszkańców dla miejscowości objętych aglomeracją, wykaz zbiorników bezodpływowych

i przydomowych oczyszczalni ścieków,

k) Porozumienie w sprawie współdziałania w zakresie zadań związanych

z aglomeracją Chełmno zawarte w dniu 20.12.2019 r. pomiędzy Gminą Miasto Chełmno, Gminą Chełmno i Gminą Kijewo Królewskie,

l) Uchwała Nr XVIII/133/2020 Rady Miasta Chełmna z dnia 15 kwietnia 2020 r w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych

i kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Chełmnie na lata 2020 – 2024”.

2) Gmina Chełmno:

a) Uchwała Nr 142/XVI/2000 Rady Gminy Chełmno z dn. 31.05.2000 r.

w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmno – Uchwałą nr XII/121/20 Rady Gminy Chełmno stwierdzono całkowitą nieaktualność *Studium...* Obecnie trwają prace nad sporządzeniem nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmno – Uchwała nr XVII/161/21 Rady Gminy Chełmno z dnia 25.03.2021 roku),

b) Uchwała nr VI/49/07 Rady Gminy Chełmno z dnia 5 czerwca 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar wsi Osnowo, gmina Chełmno,

c) Materiały i informacje Urzędu Gminy Chełmno, w tym aktualna liczba mieszkańców dla miejscowości objętych aglomeracją, wykaz zbiorników bezodpływowych

i przydomowych oczyszczalni ścieków.

3) Gmina Kijewo Królewskie:

a) Uchwała nr XXIV/191/2018 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 26 lutego 2018 sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie,

b) Uchwała nr XXIX/204/2022 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie,

c) Uchwała nr VII/56/2019 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 30 września 2019

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2),

d) Uchwała Nr XXI/151/2021 Rady Gminy Kijewo Królewskie z dnia 19 maja 2021 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kijewo Królewskie w części wsi Brzozowo (Br 2),

e) Uchwała nr XXI/122/05 Rady Gminy w Kijewie Królewskim z dnia 15 lutego 2005 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kijewo Królewskie w części dotyczącej wsi Brzozowo,

f) Decyzja nr GD.ZUZ.5.4100.107.2019.MT/PK wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu w sprawie ustanowienia strefy ochronnej obejmującej wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych – trzech studni głębinowych: nr 2, nr 3 i nr 4. należącego do Gminy Kijewo Królewskie, ul. Toruńska 2, 86-253 Kijewo Królewskie, zlokalizowanego na działkach ewid. nr 29/1, 172/2 i 172/6 obręb ewid. nr 0003 Brzozowo, w miejscowości Brzozowo, gm. Kijewo Królewskie, powiat chełmiński,

g) Materiały i informacje Urzędu Gminy Kijewo Królewskie, w tym aktualna liczba mieszkańców dla miejscowości objętych aglomeracją, wykaz zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVIII/420/2022
Rady Miasta Chełmna
z dnia 14 grudnia 2022 r.

CZEŚĆ GRAFICZNA AGLOMERACJI CHEŁMNO

Propozycja zmiany obszaru i granic aglomeracji Chełmno w formie graficznej została przedstawiona na mapie w skali 1:10 000, zawierającej:

1. oznaczenie granic administracyjnych gmin zgodnie z danymi z państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju,
2. oznaczenie granic obszaru objętego lub przewidzianego do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej lub jej obszaru współtworzącego aglomerację – oznaczenie granic aglomeracji,
3. oznaczenie lokalizacji oczyszczalni ścieków komunalnych, do której odprowadzane będą ścieki komunalne,
4. oznaczenie granic stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej zgodnie z informacjami z systemu informacyjnego gospodarowania wodami,
5. oznaczenie granic form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 916 ze zm.), lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy, zgodnie z informacjami z centralnego rejestru form ochrony przyrody,
6. skalę projektu aglomeracji w formie liczbowej i liniowej.

Nie oznaczono granic obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych zgodnie z informacjami z systemu informacyjnego gospodarowania wodami oraz stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony pośredniej z uwagi na brak takich obszarów na obszarze aglomeracji Chełmno.

Granice aglomeracji poprowadzono wzdłuż zewnętrznych granic działek ewidencyjnych zabudowanych albo przeznaczonych do zabudowy, skanalizowanych albo przewidzianych do skanalizowania za wyjątkiem sytuacji gdzie jedynie niewielką część działki zajmuje budynek mieszkalny/gospodarstwo korzystające z sieci kanalizacyjnej bądź planowane do podłączenia, a pozostałą część tej samej działki stanowią użytki rolne bądź inne niezurbanizowane formy użytkowania. Przy określeniu granic aglomeracji wzięto również pod uwagę miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (np. części działek objętych mpzp nieprzeznaczonych do zabudowy wykluczono z obszaru aglomeracji).

















