



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 12 listopada 2025 r.

Poz. 5114

UCHWAŁA NR XII/93/25 RADY GMINY BYTOŃ

z dnia 5 listopada 2025 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Bytoń

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M.P. z 2025 poz. 726) Rada Gminy Bytoń uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Bytoń w kwotach następujących :

1. Od budynków lub ich części

- 1) od budynków mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej **1,15 zł**
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej **35,00 zł**
- 3) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej **16,64 zł**
- 4) od pozostałych budynków **5,10 zł** z wyjątkiem : zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz domków wykorzystywanych do celów rekreacyjno- wypoczynkowych i budynków gospodarczych z częścią socjalną dla, których stawka od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi **12,00 zł**
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m²powierzchni użytkowej **7,27 zł**
- 6) od budowli ogółem **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7

2. Od gruntów

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni **1,45 zł**
- 2) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni **7,15 zł**
- 3) od pozostałych gruntów **0,75 zł** z wyjątkiem : zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz gruntów stanowiących obszary rekreacyjno-usługowe-wielofunkcyjne, dla których stawka wynosi od 1 m² powierzchni **0,77 zł**

4) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 r. poz.802) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni **4,72 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VII/38/24 Rady Gminy w Bytoniu z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Bytoń.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Bytoniu i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Piasecki