



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 3 grudnia 2025 r.

Poz. 5776

### UCHWAŁA NR XIX/168/25 RADY GMINY WŁOCLAWEK

z dnia 25 listopada 2025 r.

#### w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Określa się wysokość stawki podatku od nieruchomości od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,09 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **7,15 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych **0,38 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem:
  - a) gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,10 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) gruntów stanowiących obszary rekreacyjne **0,77 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **4,72 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Określa się wysokość stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych **1,25 zł** od 1m<sup>2</sup> od powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **29,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające świadczeń **7,27 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych **3,19 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem:
  - a) garaży murowanych i pomieszczeń gospodarczych wykorzystywanych jako garaż oraz hangarów **8,99 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

- b) budynki letniskowe, które nie są wykorzystywane do całorocznego zamieszkania **12,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **2,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§ 3. Roczna stawka podatku od nieruchomości od budowli wynosi 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 4. Pobór podatku zarządza się w drodze inkasa. Inkasentów określa odrębna uchwała Rady Gminy Włocławek.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włocławek.

§ 6. Traci moc uchwała Nr VII/78/24 Rady Gminy Włocławek z dnia 22 listopada 2024 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kujawsko -Pomorskiego z 2024 r. poz. 6529).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Włocławek

**Zbigniew Reniecki**