



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 4 grudnia 2025 r.

Poz. 5891

### UCHWAŁA NR XXIII/159/2025 RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ

z dnia 1 grudnia 2025 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz.11530), art.5 ust.1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 707) oraz art.4 ust.1 i art.13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1461), uchwała się co następuje:

#### § 1. 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **1,26 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – **7,11 zł**,
- c) pozostałych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,36 zł** z wyjątkiem:
  - gruntów letniskowych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,77 zł**,
  - gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m kw. powierzchni – **0,66 zł**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1398 z późn.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **4,72zł**.

#### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,79 zł**,

---

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1)dyrektywy 92)106)EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992). 2)dyrektywy 1999)62)WE z dnia 17 czerwca 1999 roku w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L187 z 20.07.1999r.).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej ,zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne : Dz.U. z 2002 roku Nr 9 , poz. 84 z późn.zm.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **26,42 zł**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **15,19 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m<sup>2</sup> pow. użytk. - **7,10 zł**,
- e) pozostałych – od 1 m kw. powierzchni użytkowej – **5,93 zł** z wyjątkiem:
- budynków letniskowych nie będących budynkami mieszkalnymi (za budynek letniskowy uważa się obiekt budowlany posadowiony na terenach przeznaczonych pod zabudowę letniskową i rekreacyjną, który służy wyłącznie zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych) oraz dla budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m kw. powierzchni użytk.- **12,00 zł**.

3. **Od budowli** - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz.707 z późn.zm.).

§ 2. Traci moc uchwała Nr X/72/2024 Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej z dnia 21 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 02 grudnia 2024 r., poz. 6709).

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Burmistrza Izbicy Kujawskiej.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej oraz poprzez opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodnicząca Rady

**Zofia Warda**