



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 5 marca 2025 r.

Poz. 975

INFORMACJA BURMISTRZA KORONOWA

z dnia 3 marca 2025 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze GMINY KORONOWO.

a) I półrocze

Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A		4,79								
	B		4,79 ¹⁾ 16,00 ²⁾						12,00 ¹⁾ 17,00 ²⁾		
	C		4,00						3,50 ¹⁾ 4,61 ²⁾		
40 m ² do 60 m ²	A										
	B		10,00 ¹⁾ 15,00 ²⁾								14,88
	C		4,00				4,00		3,50 ¹⁾ 6,06 ²⁾		
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B		13,00								
	C								4,61		
Powyżej 80 m ²	A										
	B		4,00								
	C								4,61		

b) II półrocze

Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 – 1945		1946 – 1970		1971 – 2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A										
	B		4,79 ¹⁾ 12,00 ²⁾						12,00 ¹⁾ 17,00 ²⁾		
	C		4,00						3,50 ¹⁾ 4,61 ²⁾		
40 m ² do 60 m ²	A										
	B		11,00 ¹⁾ 12,00 ²⁾								14,88
	C		4,00				4,00		3,50 ¹⁾		

									6,06 ²⁾		
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B		15,00								
	C								4,61		
Powyżej 80 m ²	A										
	B		4,00								
	C								4,61		

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku

lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo–kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1) * * stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Koronowa

Patryk Mikołajewski