



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 24 marca 2025 r.

Poz. 1307

UCHWAŁA NR XII/132/25 RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 13 marca 2025 r.

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572 i 1940) oraz art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin, oddanych w użytkowanie wieczyste może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość lub jej część nie jest przeznaczona na cele publiczne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, natomiast w przypadku ich braku w miejscowym planie ogólnym, a do czasu jego uchwalenia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- 2) użytkownik wieczysty nie posiada zaległości wobec Gminy Szubin z tytułu:
 - a) opłat rocznych za użytkowanie wieczyste,
 - b) podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady

Anna Kijowska