



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 24 marca 2025 r.

Poz. 1315

POROZUMIENIE NR 18.P.2024.Z1 WÓJTA GMINY OSIELSKO

z dnia 2 grudnia 2024 r.

Pomiędzy:

Skarbem Państwa — Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictw:

1. Sebastian Borowiak - Dyrektor Oddziału
2. Przemysław Antoniak - Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Inwestycji

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz,
NIP 554-22-52-485, Regon 017511575-00036, zwanej dalej „GDDKiA” a **Gminą Osielsko** z siedzibą ul. Szosa
Gdańska 55a, 86-031 Osielsko, reprezentowaną przez:

1. Janusz Jedliński – Wójt Przy kontrasygnacie:
2. Ilona Bochańska – Skarbnik Gminy zwaną dalej „Gminą” zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z nich indywidualnie „Stroną”.

PREAMBUŁA

W ramach inwestycji pn. „Projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku Nowe Marzy – Bydgoszcz – granica województwa kujawsko-pomorskiego i wielkopolskiego z podziałem na 4 części. Część 1: Projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku od węzła Aleksandrowo (z węzłem) do węzła Tryszczyn (z węzłem) o długości około 14,7 km” (dalej jako Inwestycja) zostały wybudowane nowe odcinki dróg zapewniające spójność istniejącej sieci dróg, wymienione w załączniku nr 1 do Porozumienia. Podstawę zawarcia niniejszego Porozumienia stanowi podjęta przez Radę Gminy uchwała intencyjna Nr VIII /65/2024 z dnia 29 października 2024:

- 1) wyrażająca wolę przejęcia nieodpłatnie własności gruntów znajdujących się pod odcinkami dróg, wymienionych w załączniku nr 1 do Porozumienia;
- 2) upoważniająca Wójta do podpisania niniejszego Porozumienia,
 - stanowiąca załącznik nr 2 do Porozumienia. Strony działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych oraz uchwały intencyjnej o której mowa w Preambule, ustalają następujące zasady realizacji niniejszego Porozumienia:

§ 1. Cel Porozumienia

Porozumienie jest zawarte w celu ustalenia zasad przekazania nieodpłatnie dróg i gruntów znajdujących się pod odcinkami dróg wymienionych w załączniku nr 1 do Porozumienia.

§ 2. Przekazanie własności gruntów

1. Dokładne określenie w terenie granic działek, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego Porozumienia nastąpi z udziałem przedstawicieli GDDKiA i Gminy. Przebieg granic działek musi zostać wcześniej protokolarnie zaakceptowany przez obie Strony.

2. Wydzielenie działek gruntu przez uprawnionego geodetę nastąpi na zlecenie GDDKiA. Koszt prac geodezyjnych zostanie ustalony w drodze przetargu.

3. Koszty wydzielenia działek, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego Protokołu pokryje GDDKiA.

4. Nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia opracowania i uzgodnienia przez Gminę wstępnego projektu podziału nieruchomości, Wójt złoży do Rady Gminy projekt uchwały wyrażającej zgodę na przejęcie własności gruntów znajdujących się pod odcinkami dróg, wymienionych w załączniku Nr 1 do Porozumienia.

5. Po uzyskaniu ostatecznej decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości, GDDKiA wystąpi do właściwego Starosty o wygaszenie trwałego zarządu do działek, na których znajdują się wybudowane odcinki dróg, wymienionych w załączniku nr 1 do Porozumienia.

6. GDDKiA przekaze Staroście działki, na których znajdują się wybudowane odcinki dróg na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

7. Po wygaszeniu trwałego zarządu i podjęciu uchwały, o której mowa w § 2 Porozumienia Gmina przejmie nieodpłatnie od Skarbu Państwa (Starosta) prawo własności gruntów znajdujących się pod wybudowanymi odcinkami dróg, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3. Gwarancja

1. GDDKiA dysponuje gwarancją jakości i rękojmią na wykonane roboty budowlane w zakresie przekazywanych odcinków dróg.

2. Gmina zobowiązuje się do przestrzegania warunków gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty budowlane w zakresie przekazywanych odcinków dróg wymienionych w załączniku nr 1 Porozumienia.

3. Gmina po zidentyfikowaniu usterek lub wad w zakresie przekazywanych odcinków dróg zgłasza je niezwłocznie GDDKiA.

§ 4. Utrzymanie

1. Drogi, których dotyczy niniejsze porozumienie przechodzą z dniem jego podpisania w bieżące utrzymanie Gminy Osielsko polegające na wykonywaniu następujących prac na drogach dojazdowych (w granicach administracyjnych gminy Osielsko): ·zimowe utrzymanie dróg, ·koszenie terenów pasa drogowego.

2. Utrzymanie, o którym mowa w pkt 1 wygasa z chwilą wygaszenia przez Starostę trwałego zarządu do działek, na których znajdują się wybudowane odcinki dróg, wymienionych w załączniku nr 1 do Porozumienia.

3. W przypadku awarii na drodze ekspresowej S5 i konieczności wyprowadzenia ruchu przez bramy awaryjne na drogi przejęte przez Gminę, Gmina każdorazowo udostępni przedmiotowe drogi w celu przeprowadzenia przez nie objazdu oraz nie będzie składać roszczeń w kierunku GDDKiA z powodu ewentualnych uszkodzeń tych dróg.

4. W przypadku wprowadzenia ograniczeń tonażu na przejętych drogach, Gmina zobowiązuje się do umieszczenia przy znakach tabliczki informującej, iż ograniczenia te nie dotyczą pojazdów utrzymaniowych GDDKiA.

5. Gmina zobowiązuje się do utrzymywania dróg w sposób umożliwiający służbom ratunkowym dostęp do bram awaryjnych (w szczególności podczas zimowego utrzymania).

6. Strony uzgadniają, iż konieczne będzie podzielenie opłat wynikających z decyzji na zajęcie pasa drogowego dotyczących działek wymienionych w załączniku nr 1.

7. W celu wykonania przez GDDKiA określonych ustawą o drogach publicznych obowiązków w zakresie utrzymania, remontu i konserwacji urządzeń drogi służących drodze ekspresowej S5 Gmina zobowiązuje się każdorazowo udostępnić przekazywane drogi w celu przeprowadzenia ww. czynności oraz nie będzie składać roszczeń w kierunku GDDKiA z powodu ewentualnych uszkodzeń tych dróg.

8. Utrzymanie urządzeń ochrony środowiska (np. zabezpieczeń herpetologicznych, stop-rynien) zlokalizowanych w ciągu przejmowanych dróg dojazdowych, poza lokalizacjami, w których usytuowane są zbiorniki retencyjne leży po stronie Gminy.

9. Ewentualne ingerencje/podłączenia dróg gminnych do systemu odwodnienia przejmowanych dróg dojazdowych każdorazowo należy uzgodnić z GDDKiA.

§ 6. Przetwarzanie danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszego Porozumienia każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej Strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

2. Administratorem danych osobowych po stronie GDDKiA jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

3. Administratorem danych osobowych po stronie Gminy jest Wójt Gminy Osielsko.

4. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane

z realizacją niniejszego Porozumienia, których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszego Porozumienia, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.

5. Obowiązek, o którym mowa w ust. 4, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób.

6. Aktualna treść klauzuli informacyjnej GDDKiA dostępna jest na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/umowy-rod0>.

7. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Gminy stanowi załącznik nr 6 i dostępna jest na stronie internetowej -.

§ 7. Przepisy końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, ustawy o drogach publicznych, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych oraz Prawa Budowlanego.

2. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Nieważność lub bezskuteczność któregośkolwiek z postanowień niniejszego Porozumienia nie powoduje nieważności lub bezskuteczności jego pozostałych postanowień. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregośkolwiek z postanowień niniejszego Porozumienia Strony zobowiązują się podjąć negocjacje celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Porozumienia innym ważnym postanowieniem, powodującym podobne konsekwencje finansowe dla Stron.

4. Ewentualne spory wynikłe w związku z zawarciem Porozumienia i jego realizacją rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy ze względu na miejsce siedziby Oddziału GDDKiA w Bydgoszczy.

§ 8. Wejście w życie

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Porozumienie podlega ogłoszeniu przez Radę Gminy we właściwym Dzienniku Urzędowym.

3. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

GDDKiA

Gmina

Dyrektor Oddziału

Wójt Gminy Osielsko

Sebastian Borowiak

Janusz Jedliński

Z-ca Dyrektora Oddziału ds.
Inwestycji

Przemysław Antoniak

Kontrasygndata
Skarbnik

Ilona Bochańska

Załączniki:

1. Wykaz odcinków dróg podlegających przekazaniu Gminie (wykaz działek + załącznik graficzny)

L.p.	Nr drogi z projektu	Długość [m]	KR	Szerokość jezdni [m]
1	DD01	1952,2	2	6,0
2	DD01a	86,74	1	6,0
3	DD02	1845,11	2	5,5
4	DD03-04	2361,06	2	5,0
5	ul. Krakowska	336,31	3	6,0
6581,42				

L.p.	Nr działki	Nr drogi z projektu	Obręb	Gmina	KW	Tytuł prawny	Do geodezyjnego	
							TAK	NIE
1.	43/14	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
2.	44/20	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
3.	44/19	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
4.	43/15	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
5.	43/19	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
6.	37/55	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
7.	300	DD01/DD01a	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
8.	299	DD01a	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
9.	34/2	DD01/DD01a	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
10.	297	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
11.	37/46	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
12.	290/13	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00113857/4	TZ GDDKiA		x
13.	33/1	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
14.	11/2	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
15.	9/1	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
16.	21/23	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00239623/4	TZ GDDKiA		x
17.	21/20	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
18.	21/18	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
19.	21/22	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00239623/4	TZ GDDKiA		x
20.	21/24	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00239623/4	TZ GDDKiA		x
21.	27/3	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
22.	29/4	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
23.	35/4	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00104324/3	TZ GDDKiA		x
24.	35/6	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
25.	29/8	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
26.	29/5	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
27.	10/9	DD01	Niwy	Osielsko		TZ GDDKiA		x
28.	10/12	DD01	Niwy	Osielsko		TZ GDDKiA	x	
29.	21/16	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00239623/4	TZ GDDKiA		x
30.	8/1	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
31.	7/3	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
32.	7/5	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA		x
33.	6/1	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00104324/3	TZ GDDKiA	x	
34.	20/29	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
35.	20/21	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
36.	20/23	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
37.	20/25	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
38.	12/44	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
39.	12/48	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
40.	12/46	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
41.	12/42	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
42.	12/58	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00235147/5	TZ GDDKiA	x	
43.	12/38	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
44.	12/28	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
45.	12/27	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
46.	12/26	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
47.	12/25	DD01	Niwy	Osielsko	BY1B/00127069/4	TZ GDDKiA	x	
48.	3/6	DD02	Niwy	Osielsko			x	
49.	3/15	DD02	Niwy	Osielsko			x	
50.	3/11	DD02	Niwy	Osielsko			x	
51.	3/17	DD02	Niwy	Osielsko			x	
52.	3/13	DD02	Niwy	Osielsko			x	

53.	5/13	DD02	Niwy	Osielsko			x	
54.	6/3	DD02	Niwy	Osielsko			x	
55.	7/9	DD02	Niwy	Osielsko			x	
56.	7/11	DD02	Niwy	Osielsko			x	
57.	8/3	DD02	Niwy	Osielsko			x	
58.	9/5	DD02	Niwy	Osielsko			x	
59.	9/7	DD02	Niwy	Osielsko			x	
60.	10/29	DD02	Niwy	Osielsko			x	
61.	10/19	DD02	Niwy	Osielsko				x
62.	10/34	DD02/DD-03-4	Niwy	Osielsko			x	
63.	10/14	DD02	Niwy	Osielsko			x	
64.	10/31	DD02	Niwy	Osielsko			x	
65.	10/17	DD02	Niwy	Osielsko				x
66.	10/18	DD02	Niwy	Osielsko				x
67.	30/13	DD02/DD-03-4	Niwy	Osielsko			x	
68.	367/1	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
69.	363/2	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
70.	396/5	DD02/DD-03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
71.	374/1	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
72.	363/2	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
73.	363/3	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
74.	369/12	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
75.	369/10	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
76.	369/7	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
77.	682	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
78.	363/1	DD02	Żołędowo	Osielsko				x
79.	353/4	DD02	Żołędowo	Osielsko				x
80.	353/3	DD02	Żołędowo	Osielsko			x	
81.	370/1	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
82.	369/26	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
83.	369/14	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
84.	369/16	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
85.	369/27	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
86.	369/9	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
87.	369/20	DD03-4	Żołędowo	Osielsko				x
88.	369/24	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
89.	374/1	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
90.	396/3	DD03-4	Żołędowo	Osielsko				x
91.	399/3	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
92.	398/1	DD03-4	Żołędowo	Osielsko			x	
93.	401/18	DD03-4	Żołędowo	Osielsko				x
94.	30/17	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
95.	30/9	DD03-4	Niwy	Osielsko				x
96.	10/21	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
97.	10/23	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
98.	10/25	DD03-4	Niwy	Osielsko				x
99.	10/27	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
100.	30/14	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
101.	30/11	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
102.	30/18	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
103.	32/45	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
104.	32/47	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
105.	32/39	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
106.	32/41	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
107.	32/30	DD03-4	Niwy	Osielsko			x	
108.	32/43	DD03-4	Niwy	Osielsko				x
109.	32/37	DD03-4	Niwy	Osielsko				x
110.	32/35	DD03-4	Niwy	Osielsko				x
111.	32/33	DD03-4	Niwy	Osielsko				x
112.	402/4	DD03-4	Żołędowo	Osielsko				x
113.	402/6	DD03-4	Żołędowo	Osielsko				x
114.	403/3	DD03-4	Żołędowo	Osielsko				x













