



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 31 marca 2025 r.

Poz. 1542

ZESTAWIENIE NR 1/2025 GMINA MIASTO CHEŁMŻA

z dnia 26 marca 2025 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Chełmża.

Zastępca Burmistrza

Marek Kuffel

Załącznik Nr 1 do zestawienia Nr 1/2025

Gmina Miasto Chełmża

z dnia 26 marca 2025 r.

Załącznik Nr 1 do Zestawienia Nr 1/2025

Burmistrza Miasta Chełmży

z dnia 26.03.2025r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Chełmża.

a) I półrocze

[illegible]

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	12,62	19,53		10,85		14,00		10,29		13,61
	B	7,07	17,28		11,38		9,00				
	C		23,55		22,01						
40m ² do 60 m ²	A	12,85	12,65		21,12		21,15		12,09		13,40
	B	5,93	12,33		8,23						
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	8,00					9,25		10,29		13,01
	B		10,40		15,38						
	C										
Powyżej 80 m ²	A		15,95		9,75		7,70				10,04
	B		9,73				12,00				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu