



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 4 kwietnia 2025 r.

Poz. 1867

UCHWAŁA NR XV/93/2025 RADY MIEJSKIEJ W GNIEWKOWIE

z dnia 26 marca 2025 r.

zmieniająca Uchwałę Nr LXI/397/2022 z dnia 26 października 2022r. Rady Miejskiej w Gniewkowie w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.1465 z póź.zm. ¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z póź.zm.²⁾) Rada Miejska w Gniewkowie uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXI/397/2022 z dnia 26 października 2022r. Rady Miejskiej w Gniewkowie w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży (Dz.U. Woj. Kuj.-Pom. z 2022r., poz. 5679) , wprowadza się następujące zmiany:

§ 1. W uchwale Nr LXI/397/2022 z dnia 26 października 2022r. Rady Miejskiej w Gniewkowie w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży (Dz.U. Woj. Kuj.-Pom. z 2022r., poz. 5679) , wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 1 lit. b otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 3. ust. 1 lit.b nie posiadają zaległości w opłatach za wynajmowany lokal mieszkalny na dzień sporządzenia porozumienia w sprawie sprzedaży lokalu między Gminą Gniewkowo, a Nabywcą”;

2) § 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 5. 1. Bonifikaty nie przysługują, jeżeli okres najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gniewkowo o sprzedaż, którego występuje najemca, jest krótszy niż 10 lat.

2. Do wskazanego w ust. 1 okresu najmu, od którego uzależnia się wysokość bonifikaty, zalicza się nieprzerwany okres najmu na czas nieoznaczony poprzedniego najemcy, jeżeli ubiegający się o nabycie wstąpił w stosunek najmu na podstawie art. 691 Kodeksu cywilnego.”.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gniewkowa.

¹⁾Dz.U. z 2024r. poz. 1572, poz. 1907 oraz poz. 1940.

²⁾Dz.U. z 2024r. poz. 1717, poz. 1222 oraz poz. 1881.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Przemysław Stefański