



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 3 lipca 2026 r.

Poz. 3384

UCHWAŁA NR XXXV/94/2026 RADY MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 24 czerwca 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek

Na podstawie art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662)

uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionej uchwałą nr XV/14/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 18 lutego 2025 r., zmienionej uchwałą nr XXIV/95/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 września 2025 r., zmienionej uchwałą nr XXVII/136/2025 Rady Miasta Włocławek z dnia 16 grudnia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2024 r. poz. 5030, z 2025 r. poz. 803, poz. 4569 i poz. 6433), wprowadza się następujące zmiany:

1) W § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W ramach realizacji list, o których mowa w uchwale, składa się jedną propozycję wynajęcia lokalu.”;

2) W § 11 ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Warunkiem dokonania zamiany jest zadeklarowanie przez najemcę wykonania remontu lokalu mieszkalnego we własnym zakresie. Wymogu tego nie stosuje się do najemcy:

- 1) posiadającego orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności z przyczyn związanych z narządem ruchu albo poruszającego się przy pomocy wózka inwalidzkiego;
- 2) którego gospodarstwo domowe osiąga dochód nieprzekraczający kryterium dochodowego uprawniającego do ubiegania się o najem lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy, określonego w niniejszej uchwale;
- 3) będącego rodziną zastępczą lub prowadzącego rodzinny dom dziecka w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.”;

3) W § 12 dodaje się ust. 9 w brzmieniu:

„9. Realizacja list, o których mowa w ust. 7, następuje wyłącznie w miarę posiadania przez Gminę Miasto Włocławek wolnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do wynajmu w danym roku kalendarzowym.”;

4) W § 12 dodaje się ust. 10 w brzmieniu:

„10. Umieszczenie osób na listach, o których mowa w ust. 7, nie stanowi zobowiązania Gminy Miasto Włocławek do zawarcia umowy najmu lokalu lub umowy najmu socjalnego lokalu w określonym terminie.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Ewa Szczepańska