



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 4 lutego 2026 r.

Poz. 753

UCHWAŁA NR XXIV/174/26 RADY MIEJSKIEJ W SOLCU KUJAWSKIM

z dnia 30 stycznia 2026 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)¹⁾ oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)²⁾ Rada Miejska w Solcu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1.1. Ustala się wysokość stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, wchodzących w skład zasobu Gminy Solec Kujawski na rzecz ich najemców.

2. Najemcom, którzy dokonają jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości, może zostać udzielona bonifikata, liczona od wartości lokalu mieszkalnego, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 20%.

3. Najemcom, którzy dokonają zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości rozłożonej na raty, może zostać udzielona bonifikata, liczona od wartości lokalu mieszkalnego, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 10%.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest spełnienie łącznie następujących warunków:

1. Najemca zajmuje lokal na podstawie umowy zawartej na czas nieoznaczony nieprzerwanie od co najmniej 5 lat;

2. Najemca nie zalega z czynszem i innymi opłatami związanymi z użytkowaniem wynajmowanego lokalu.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XI/91/19 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 września 2019 r. w sprawie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz Uchwała Nr II/10/24 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 24 maja 2024 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Solca Kujawskiego.

¹⁾Dz.U. z 2025 r. poz.1436.

²⁾Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz.U. 2025 r. poz. 1077, poz. 1080.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2026 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Solcu
Kujawskim

Dariusz Chojnacki