



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 27 lutego 2026 r.

Poz. 1103

INFORMACJA NR 1/2026 PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 23 lutego 2026 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2025 r., położonych na obszarze Gminy Miasto Włocławek.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego.									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...					1) 7,84 2) 15,13		1) 6,98 2) 17,37		1) 11,70 2) 12,53
	B	1) 8,25 2) 14,50	1) 8,00 2) 11,50	6,00	1) 8,00 2) 12,44	6,00	1) 10,00 2) 16,74				
	C				7,50						
40 m ² do 60 m ²	A		10,00		10,00		1) 6,47 2) 14,40		1) 6,46 2) 14,84		1) 11,80 2) 14,10
	B	1) 8,25 2) 15,00	1) 6,50 2) 12,00		11,00	6,00	1) 10,00 2) 16,38				
	C				7,50						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				10,00				1) 6,63 2) 16,84		1) 11,80 2) 13,88
	B	1) 8,50 2) 13,00	1) 8,00 2) 11,50		8,00	6,00	10,00				
	C				7,50						
powyżej 80 m ²	A				10,00				1) 8,00 2) 15,00		
	B		1) 8,00		8,00	6,00	10,00				

			2)11,50								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2025 r., położonych na obszarze Gminy Miasto Włocławek.**

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego.									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2)...			1) 14,00 2) 15,00		1) 8,00 2) 15,28		1) 6,31 2) 19,32		1) 13,11 2) 15,03
	B	1) 9,61 2) 11,83	1) 8,00 2) 11,50	6,00	1) 8,00 2) 12,50	6,00	1) 10,00 2) 16,77				
	C				7,50						
40 m ² do 60 m ²	A		10,00		1) 10,00 2) 15,00		1) 6,75 2) 15,00		1) 5,31 2) 14,91		1) 13,11 2) 16,38
	B	9,15	1) 7,00 2) 10,70		11,00	6,00	1) 10,00 2) 16,38				
	C				7,50						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				1) 10,00 2) 13,00				1) 6,75 2) 17,10		1) 13,26 2) 16,38
	B		1) 8,00 2) 11,50		8,00	6,00	10,00		5,04		
	C										
powyżej 80 m ²	A				10,00						
	B		1) 8,00 2) 11,50		8,00	6,00	10,00				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Włocławek

Krzysztof Kukucki