



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 23 marca 2026 r.

Poz. 1515

### **INFORMACJA NR 1/2026 BURMISTRZA GNIEWKOWA**

z dnia 19 marca 2026 r.

#### **w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Gniewkowo**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. Urz. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873), Burmistrz Gniewkowa podaje zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2025 położonych na obszarze Gminy Gniewkowo.

**z up. Burmistrza  
Mariusz Wolski  
Zastępca Burmistrza**



**b) II półrocze**

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Pow. lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		14,50 zł **								
	B										
	C										
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		14,50 zł								
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		16,39 zł ***								
	B										
	C										

- A. Standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B. Standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C. Standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

- 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej ilości stawek,  
 2) \*\*\* stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.