



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 31 marca 2026 r.

Poz. 1676

### ZESTAWIENIE NR 1/2026 BURMISTRZA MIASTA CHELMŻY

z dnia 26 marca 2026 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Chełmży.**

Z upoważnienia Burmistrza

**Marek Kuffel**



## b) II półrocze

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A		19,55		14,45		14,00		13,00		14,19
	B	8,41	17,79		11,64		9,00				
	C	4,23	32,60		17,39						
40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		15,79		21,58		11,53		13,90		14,19
	B	12,79	11,48		8,93						
	C	4,70									
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		13,84				9,25		13,00		19,19
	B		12,99		12,09						
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		8,78		10,25		7,70				
	B		11,52								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu