



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

---

Białystok, dnia 16 czerwca 2015 r.

Poz. 2038

### ZARZĄDZENIE NR 42/15 BURMISTRZA KNYSZYNA

z dnia 23 marca 2015 r.

#### **w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Knyszyn na 31.12.2014 r.**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, 938, 1646 z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626, 1877) postanawia się, co następuje:

**§ 1.** Przedstawić Radzie Miejskiej w Knyszynie oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej informację o stanie mienia Gminy Knyszyn zgodnie z załącznikiem nr 1.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Burmistrz Knyszyna**  
*Jarosław Antoni Chmielewski*

**Załącznik nr 1** do zarządzenia nr 42/15  
Burmistrza Knyszyna  
z dnia 23 marca 2015 r.

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY KNYSZYN NA dzień 31.12.2014 r.**

Grunty.

Powierzchnia gruntów stanowiąca własność Gminy Knyszyn na dzień 31.12.2014 r.

Grunty Gminy Knyszyn – obręb miasta: 54,5401 ha

w tym:

- grunty Gminy Knyszyn w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych: 4,0800 ha,
- grunty Gminy Knyszyn w użytkowaniu wieczystym osób prawnych: 2,0114 ha,
- grunty w dzierżawie: 21,3075 ha.

Grunty Gminy Knyszyn – obręb wiejski: 38,0395 ha.

Drogi – obręb wiejski: 115,3238 ha.

Drogi – obręb miasta Knyszyn: 30,2179 ha.

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia:

- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
- darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Knyszyn z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego,
- sprzedaż nieruchomości.

## **II. Budynki i budowle**

### **1. Budynki mieszkalne:**

- budynki wielomieszkaniowe i użytkowe: bloki 5, 7, 7A przy ul. Szkolnej w Knyszynie (nr 5: z 6 lokali mieszkalnych 2 stanowią własność gminy, nr 7: z 22 lokali mieszkalnych 6 stanowią własność gminy, nr 7A: w budynku są 3 lokale mieszkalne, oba stanowią własność gminy),
- budynek wielomieszkaniowy przy ul. Rynek 6 w Knyszynie po byłym posterunku (w budynku są 4 lokale mieszkalne, wszystkie stanowią własność gminy; ponadto w obiekcie znajdują się pomieszczenia administracyjne – obecnie nie wykorzystywane),
- budynek wielomieszkaniowy (była Lecznica Weterynaryjna) przy ul. Legionowej 8 w Knyszynie (z 7 lokali mieszkalnych 1 stanowi własność gminy),
- budynek domu nauczyciela przy Zespole Szkół w Kalinówce Kościelnej (z 3 lokali mieszkalnych 2 stanowią własność gminy),
- budynek domu nauczyciela przy byłej szkole podstawowej w Zofiówce (w budynku są 2 lokale mieszkalne, oba stanowią własność gminy).

### **2. Budynki użytkowe:**

- budynek administracyjny położony przy ul. Rynek 39 w Knyszynie – wykorzystywany jest dla potrzeb administracyjnych Urzędu Miejskiego. Część pomieszczeń jest wynajmowana przez Telekomunikację Polską S.A.,
- budynek poczekalni przy ul. Rynek 39a – niezagospodarowany,

- budynek Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Rynek 30 wykorzystywany jest częściowo dla potrzeb OSP w Knyszynie,
- budynek położony przy ul. Rynek 38 użytkowany przez Knyszyński Ośrodek Kultury oraz Bibliotekę. Część pomieszczeń jest wynajmowana (gabinet lekarski, zakład fryzjerski),
- budynek Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Szkolnej (stan surowy) częściowo wykorzystywany dla potrzeb Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Knyszynie.

#### 3. Szkoły i przedszkola:

- budynek Zespołu Szkół Ogólnokształcących przy ul. Białostockiej 36 w Knyszynie,
- budynek Zespołu Szkół w Kalinówce Kościelnej,
- budynek Szkoły Podstawowej w Zofiówce (szkoła została zlikwidowana w 2008 r.),
- budynek Przedszkola przy ul. Białostockiej 45 w Knyszynie.

#### 4. Obiekty służby zdrowia:

- budynek szpitala, w tym: przychodnia, łącznik, oddział przewlekle chorych, laboratorium, agregatornia, prosektorium, budynek składu opałowego.

#### 5. Inne budynki:

- budynki gospodarcze przy przedszkolu i szkołach wykorzystywane jako składy opału.

### III. Budowle i urządzenia techniczne

Na terenie gminy Knyszyn funkcjonują dwie stacje wodociągowe: w Knyszynie i we wsi Zofiówka. Przychody ze sprzedaży wody i odprowadzania ścieków w 2014 r. wyniosły 530.922,08 zł. Stanowią one przychody Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Knyszynie.

### IV. Środki transportowe i sprzęt

1. Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Knyszynie wyposażona jest w 3 pojazdy pożarnicze, w tym: 2 ratownictwa ogólnego, 1 ratownictwa drogowego, sprzęt i wyposażenie pożarnicze oraz środki łączności radiowej.

2. Sprzęt będący w wyposażeniu Urzędu Miejskiego w Knyszynie.

- autobus o wartości 339.099,00 zł, który Gmina Knyszyn otrzymała nieodpłatnie na własność z Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu. Został przekazany do ZGKiM na podstawie umowy użyczenia,
- samochód 9-osobowy Mercedes Benz przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych.

3. Sprzęt stanowiący wyposażenie ZGKiM w Knyszynie:

- śmieciarka model 1142, samochód asenizacyjny model 1142, ciągnik rolniczy C-335, ciągnik rolniczy C-360, autobus szkolny Autosan A09-09L do przewozu 42 osób, autobus szkolny Autosan H9-21 do przewozu 40 osób, samochód FIAT Ducato do przewozu 9 osób, przyczepy ciągnikowe (3 szt.), koparko-ładowarki „Ostrówek” 2 szt., samochód ciężarowy Renault Kangoo, pług odśnieżny sam., rozsiewacz.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

W roku 2014 uzyskano następujące dochody:

a) Urząd Miejski w Knyszynie,

- wpływy za zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 15.646,49 zł,
- ze sprzedaży lokalu mieszkalnego w Domu Nauczyciela w Kalinówce Kościelnej wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie własności gruntu – 41.762,59 zł,
- ze sprzedaży nieruchomości gruntowych – 100.672,96 zł,
- z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych – 46.090,68 zł,
- z tytułu najmu lokali użytkowych – 50.662,11 zł,

- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich – 3.668,69,
  - z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 2.604,60 zł,
  - ze sprzedaży hydroforów – 4.200 zł (urządzenie stało się zbędne w wyniku modernizacji stacji uzdatniania wody w Knyszynie),
  - ze sprzedaży sprzętu hydraulicznego (będącego w dyspozycji Ochotniczej Straży Pożarnej w Knyszynie) – 3.000 zł,
- b) szkoły Gminy Knyszyn,
- z wynajmu mieszkań oraz lokali użytkowych – 48.752,17 zł,
- c) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Knyszynie
- dostawa wody i odprowadzanie ścieków – 530.922,08 zł,
  - opłaty za mieszkania komunalne – 37.280,49 zł,
  - opłaty eksploatacyjne wniesione przez właścicieli mieszkań – 118.907,72 zł,
  - odbiór i wywóz nieczystości płynnych – 21.534,35 zł,
  - monitoring składowiska odpadów – 10.080,88 zł,
- Czynsz za lokale użytkowe (wynajem garażu przy ul. Legionowej) – 720,00 zł.