



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 9 lipca 2015 r.

Poz. 2353

UCHWAŁA NR XIII/80/15 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 30 czerwca 2015 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty przy przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83, z 2015 r. poz. 373) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące warunki udzielania bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka:

- 1) gdy nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym jest zabudowana na cele mieszkaniowe:
 - a) bonifikata dla użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną lub jego następcy prawnemu wynosi 50% jeżeli dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 25% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów,
 - b) bonifikata dla użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną lub jego następcy prawnemu wynosi 30% jeżeli dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) bonifikata dla użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną lub jego następcy prawnemu wynosi 20% jeżeli dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego jest większy niż 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

§ 2. Bonifikata o której mowa w § 1 stosowana jest przy płatności jednorazowej w przypadku gdy wnioskodawca nie posiada:

- 1) zaległości w opłatach rocznych z tytułu wieczystego użytkowania;
- 2) zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Traci moc uchwała z dnia 8 lutego 2012 roku o nr XXIII/159/12 w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. Urz. Woj. Podl. z 14 lutego 2012 r. poz. 660).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce
Daniel Supronik