



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 15 grudnia 2015 r.

Poz. 4356

UCHWAŁA NR X/62/15 RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU

z dnia 14 grudnia 2015 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zwolnienia od podatku od nieruchomości udzielone w ramach pomocy de minimis, do których ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 2. 1. Pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 euro brutto.

2. Wartość pomocy de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego towarów w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych, nie może przekroczyć 100 000 euro brutto.

3. Pomoc de minimis udzielana na podstawie niniejszej uchwały podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie 3 kolejnych lat podatkowych. Pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały nie można łączyć z pomocą inną niż pomoc de minimis uzyskaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub dla tego samego środka finansowania ryzyka, w przypadku gdyby taka kumulacja miała przekroczyć odpowiedni maksymalny poziom intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustalaną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub w decyzji Komisji.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, nowo wybudowane budynki lub ich części, a także rozbudowane budynki istniejące oraz nowe lub rozbudowane budowle oraz grunty zajęte pod takie budynki i ich części lub budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę na terenie Gminy Lipsk na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

2. Zwolnienie przysługuje w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy w wymiarze:

- a) 3 etatów – zwolnienie obejmuje 12 kolejnych miesięcy w okresie 24 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
- b) 6 etatów – zwolnienie obejmuje 24 kolejne miesiące w okresie 48 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,

c) 9 etatów – zwolnienie obejmuje 36 kolejnych miesięcy w okresie 54 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego.

3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości ograniczone jest do gruntów oraz tych budynków lub ich części i budowli lub ich części, przy wykorzystaniu, których zostały utworzone nowe miejsca pracy.

4. W przypadku rozbudowy, nadbudowy lub odbudowy zwolnieniu podlega przyrost powierzchni użytkowej budynku lub przyrost wartości budowli powstałych w wyniku rozbudowy, nadbudowy lub odbudowy.

5. Zwiększenie liczby nowych etatów w okresie korzystania ze zwolnienia powoduje zwiększenie okresu korzystania ze zwolnienia stosownie do treści ustępu 2.

6. Za jeden etat, w rozumieniu niniejszej uchwały, uznaje się zatrudnienie pracownika w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony albo określony, nie krótszy niż 12 miesięcy, z wyłączeniem zatrudnienia pracownika młodocianego na podstawie umowy o pracę w celu przygotowania zawodowego. Dopuszcza się łączenie części etatów w celu spełnienia kryterium do uzyskania zwolnienia, o którym mowa w ustępie 2.

§ 4. 1. Przedsiębiorca zwolniony z podatku na podstawie niniejszej uchwały, w celu wykazania prawa do zwolnienia przedkłada organowi podatkowemu –Burmistrzowi Lipska:

- 1) zgłoszenie zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości. Wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 2) oświadczenie o średniomiesięcznym zatrudnieniu, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały z uwierzytelnionymi kserokopiami deklaracji ZUS – DRA za okres 6 miesięcy poprzedzających dzień złożenia zgłoszenia, a jeśli okres prowadzenia działalności nie przekracza 6 miesięcy, oświadczenie o średniomiesięcznym zatrudnieniu wraz z uwierzytelnionymi kserokopiami deklaracji ZUS-DRA za okres faktycznego prowadzenia działalności;
 - 3) oświadczenie o nieposiadaniu zaległości stanowiących dochody Gminy Lipsk, którego treść stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
 - 4) wypis z KRS lub zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG);
 - 5) dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości;
 - 6) oświadczenie, że podmiot nie powstał w wyniku przekształcenia bądź połączenia lub podziału innych podmiotów gospodarczych;
 - 7) oświadczenie, zawierające zobowiązanie do prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości objętej zwolnieniem przez cały okres jego trwania oraz, że nieruchomość, ani żadna jej część, nie będzie w tym okresie wynajęta, wdzierżawiona, zbyta lub oddana na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu na rzecz innego podmiotu;
 - 8) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających ten rok lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - 9) wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających ten rok lat albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - 10) informacji według obowiązującego wzoru określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z póź. zm.);
 - 11) uwierzytelnionych kserokopii zgłoszenia pracowników do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczeń zdrowotnych (ZUA).
2. Zgłoszenie wraz z załącznikami przedsiębiorcy mogą składać do dnia 31 grudnia 2020 r.
 3. W przypadku spełnienia warunków uprawniających do pomocy, zwolnienie przysługuje:

- 1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono kompletną dokumentację określoną w ust. 1 - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu, w którym złożono kompletną dokumentację określoną w ust. 1;
- 2) od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu, w którym złożono kompletną dokumentację określoną w ust. 1.

§ 5. 1. Jeżeli przedsiębiorca nie załączy do wniosku dokumentów, o których mowa w niniejszej uchwale, traci prawo do zwolnienia.

2. Ze zwolnienia przewidzianego niniejszą uchwałą nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych stanowiących dochód Gminy Lipsk.

3. Zwolnienie nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych.

4. W trakcie trwania zwolnienia, w terminie do 31 stycznia każdego roku, beneficjent pomocy, przedkłada informacje i zaświadczenia, o których mowa w niniejszej uchwale.

5. Przedsiębiorca korzystający z danego zwolnienia musi utrzymać określoną liczbę nowych etatów w okresie objętym zwolnieniem i potwierdzić to przez przedkładanie w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po upływie każdego kwartału, uwierzytelnionych kserokopii miesięcznych deklaracji ZUS-DRA.

§ 6. Prawo do zwolnienia wygasa:

- 1) z upływem okresu zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2) z dniem postawienia przedsiębiorcy w stan likwidacji;
- 3) z dniem ogłoszenia upadłości podatnika;
- 4) z dniem zbycia, podnajmu osobom trzecim przez przedsiębiorcę nieruchomości lub jej część objętej zwolnieniem;
- 5) z dniem utraty statusu przedsiębiorcy przez właściciela nieruchomości objętej zwolnieniem od podatku od nieruchomości;
- 6) w wyniku nie utrzymania miejsc pracy w okresie objętym zwolnieniem.

§ 7. Przedsiębiorca, który skorzystał ze zwolnienia w podatku od nieruchomości mimo niespełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia.

§ 8. Zwolnienie wynikające z niniejszej uchwały, przysługuje nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 9. Traci moc uchwała nr IX/56/15 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 12 listopada 2015 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 3706).

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lipska.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Wojciech Marek Protasiewicz

Załącznik nr 1 do uchwały nr X/62/15
Rady Miejskiej w Lipsku
z dnia 14 grudnia 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Lipska
ul. Żłobikowskiego 4/2
16-315 Lipska

ZGŁOSZENIE

W związku z utworzeniem nowych miejsc pracy, zgłaszam zamiar korzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych w § 3 ust. 2 lit. uchwały nr Rady Miejskiej w Lipsku z dnia

W sprawie zwolnień przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w okresie oddo

I. Podstawowe dane o przedsiębiorcy:

1. Numer identyfikacji podatkowej NIP:.....

2. REGON:.....PKD:.....

3. Forma prawna prowadzonej działalności:.....

4. Rodzaj i opis prowadzonej działalności:.....

.....

.....

5. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem.....

.....

II. Dane dotyczące stanowisk, na których zatrudniono nowych pracowników

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Okres zatrudnienia

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis)

Załącznik nr 2 do uchwały nr X/62/15
Rady Miejskiej w Lipsku
z dnia 14 grudnia 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Lipska
ul. Żłobikowskiego 4/2
16-315 Lipska

OŚWIADCZENIE O ŚREDNIOMIESIĘCZNYM ZATRUDNIENIU

Oświadczam, że średniomiesięczne zatrudnienie, w rozbiciu na poszczególne miesiące, za okres 6 miesięcy, o których mowa w § 3ust. 1 pkt 2 uchwały, kształtuje się następująco:

Lp.	Miesiąc/rok	Ilość etatów w poszczególnych miesiącach
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
	Średniomiesięczne zatrudnienie wynosi:	

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis)

Załącznik nr 3 do uchwały nr X/62/15
Rady Miejskiej w Lipsku
z dnia 14 grudnia 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Lipska
ul. Żłobikowskiego 4/2
16-315 Lipska

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie posiadam zaległości, stanowiących dochody Gminy Lipsk.

.....
(miejscowości data)

.....
(podpis)