



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 14 czerwca 2017 r.

Poz. 2437

UCHWAŁA NR 245/XXXIII/17 RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNIĘ

z dnia 9 czerwca 2017 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn

Na podstawie art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 1-4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 poz. 1023) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Tomasz Mioduszewski

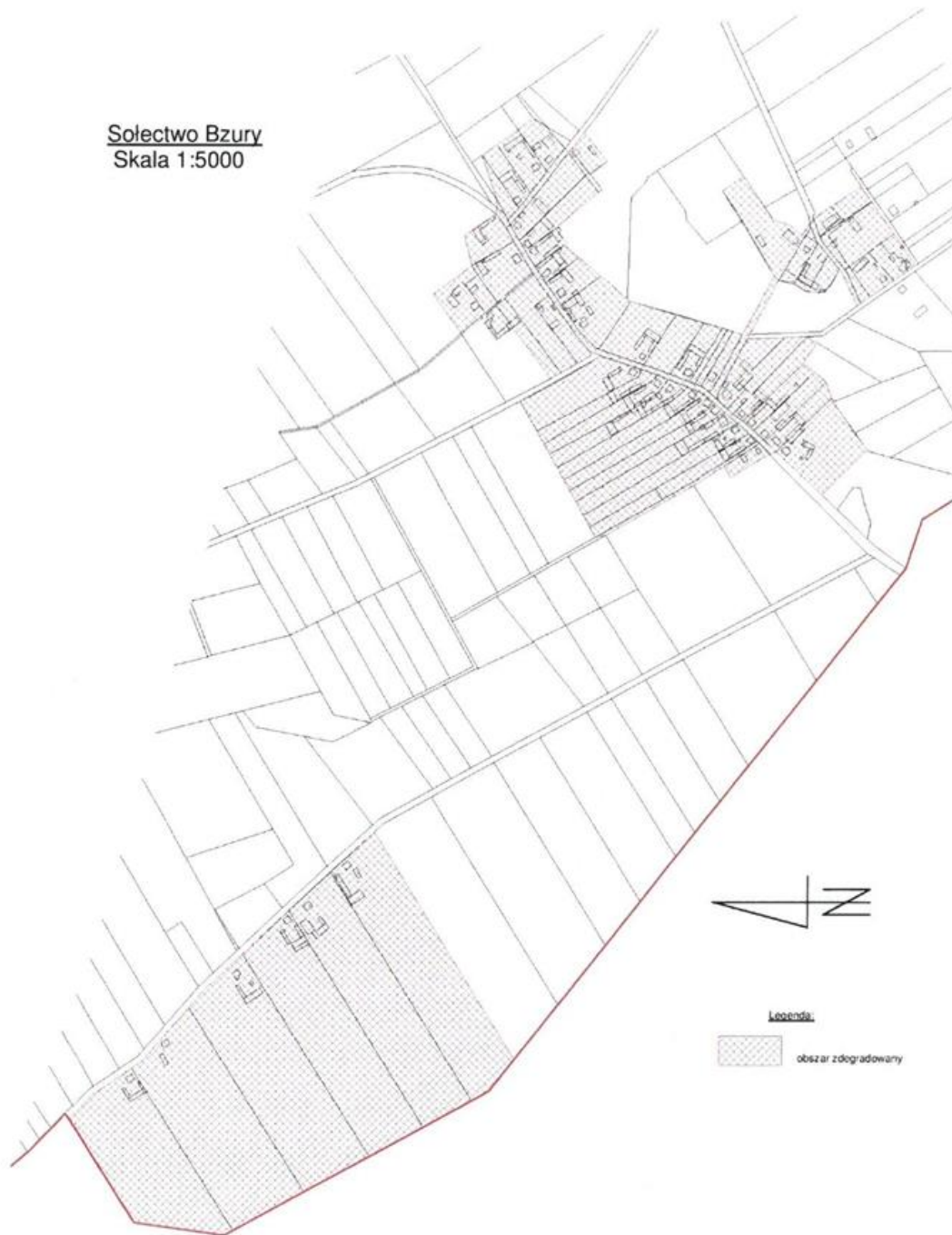
Załącznik do uchwały Nr 245/XXXIII/17
Rady Miejskiej w Szczuczynie
z dnia 9 czerwca 2017 r.

Mapy terenów Gminy Szczuczyn wyznaczone jako tereny zdegradowane

Sołectwo Brzeźno
Skala 1:5000



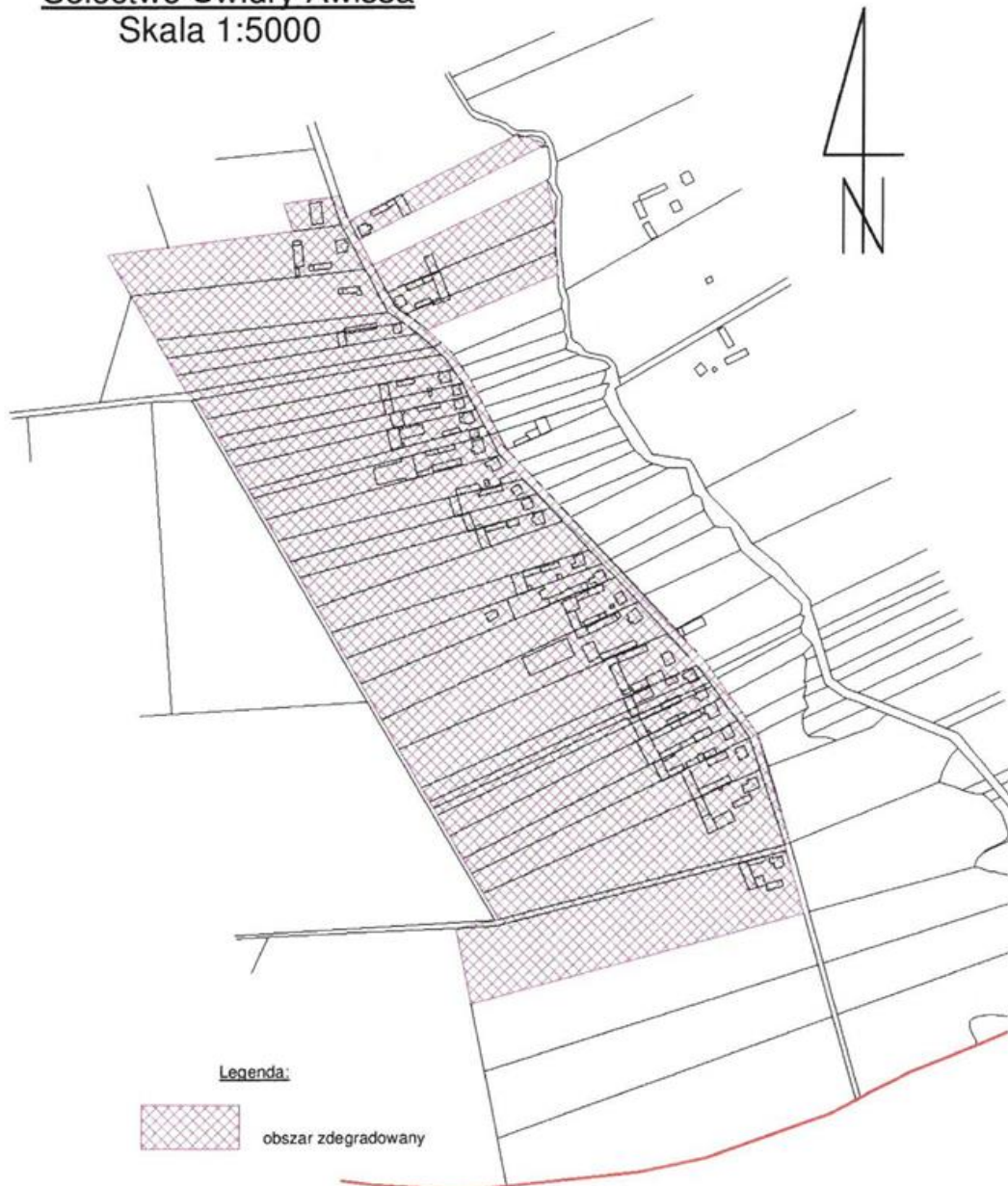
Sołectwo Bzury
Skala 1:5000



Sołectwo Dołęgi
Skala 1:5000

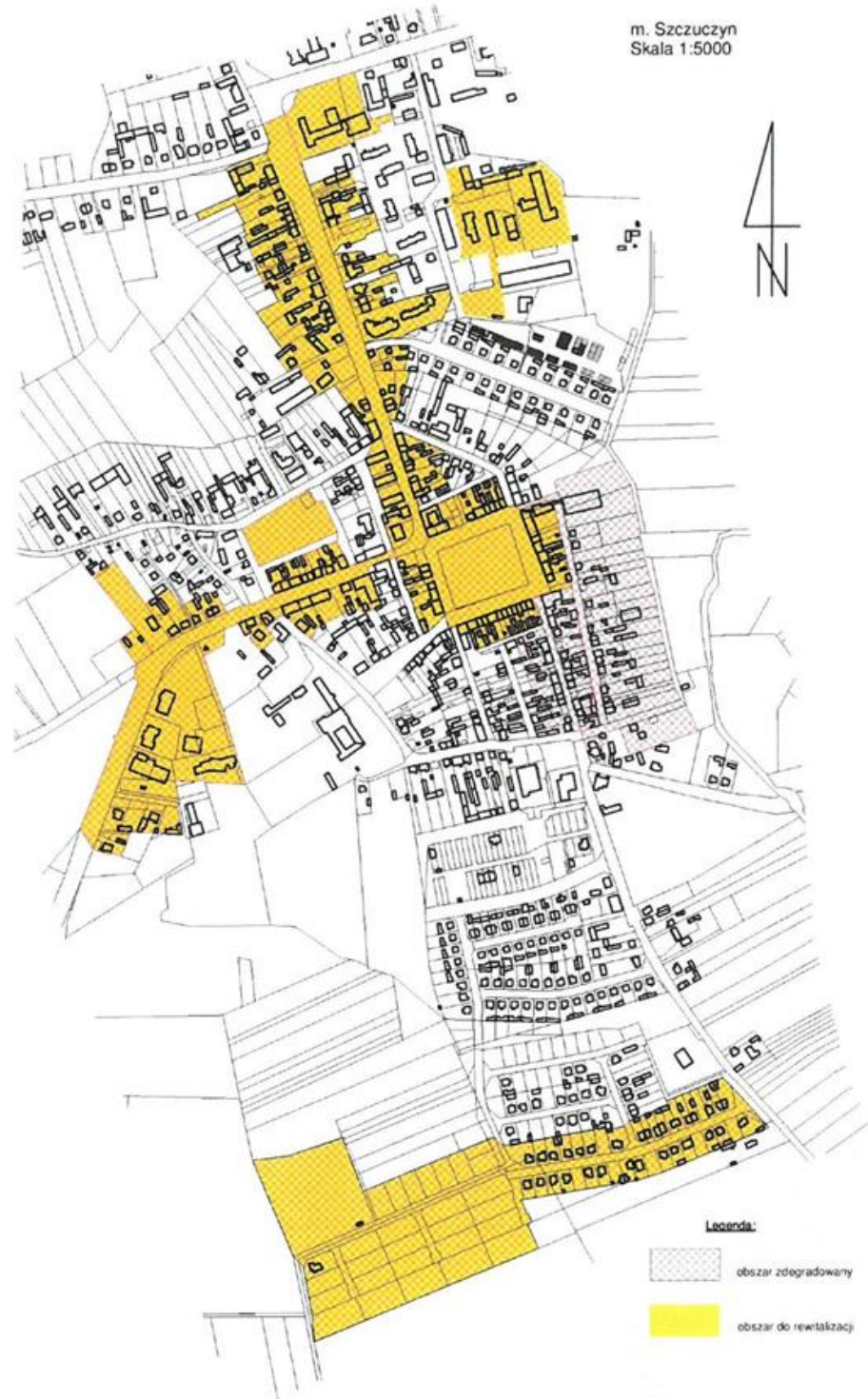


Sołectwo Świdry Awissa
Skala 1:5000



Mapy terenu Gminy Szczuczyn wyznaczone jako tereny zdegradowane i do rewitalizacji

Podobszar I – miasto Szczuczyn



Podobszar II – sołectwo Niećkowo

Sołectwo Niećkowo
Skala 1:5000



Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. określającą zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, jak również zasady przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji oraz postępowania w zakresie właściwości gminy uznano proces rewitalizacji za zadanie własne.

Mając na uwadze realizację procesu rewitalizacji zgodnie z ustawą o rewitalizacji należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji opracowano diagnozę, która została przeprowadzona na podstawie wiarygodnych i mierzalnych danych pozyskanych z: jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Szczuczynie, Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczuczynie, Komendy Powiatowej Policji w Grajewie, Powiatowego Urzędu Pracy w Grajewie, Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczuczynie oraz Głównego Urzędu Statystycznego. Wykorzystane metody badawcze (m.in. badania ankietowe, spotkania informacyjno-warsztatowe z mieszkańcami) zostały dostosowane do istniejących lokalnych uwarunkowań.

Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych na potrzeby opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji wskazuje obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji zgodnie z treścią ustawy o rewitalizacji. Wskazany w diagnozie obszar charakteryzuje się cechami obszaru zdegradowanego i wymagającego podjęcia działań rewitalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe w myśl art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji **za obszar zdegradowany w Gminie Szczuczyn można uznać: w mieście Szczuczyn ulice:** Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńską, Nadstawną, plac 1000-lecia, Wąsoską i **sołectwa:** Brzeźno, Bzury, Dołęgi, Niećkowo i Świdry-Awissa z uwagi na koncentrację negatywnych zjawisk społecznych, a także występowanie negatywnych zjawisk w obszarze gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, jak również technicznym. **Tak wstępnie określony obszar został poddany konsultacjom społecznym.**

W myśl art. 10 ust. 1-3 ustawy o rewitalizacji, ze względu na **istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego** oraz **planowane przez Gminę Szczuczyn działania rewitalizacyjne**, po przeprowadzeniu procedury badawczej oraz w wyniku konsultacji społecznych ostatecznie określono, iż obszar zdegradowany i do rewitalizacji w gminie Szczuczyn zostanie powiększony i obejmie 2 podobszary nie mające ze sobą części wspólnej, a mianowicie:

Podobszar I – miasto Szczuczyn – do którego należy ul.: Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska, plac 1000-lecia oraz teren tzw. „starego parku” przy ul. Senatorskiej i teren po byłym Państwowym Ośrodku Maszynowym przy ul. Sienkiewicza.

Podobszar II- sołectwo Niećkowo.

Wytypowany teren stanowi 965 555 m² powierzchni Gminy (0,84% całkowitej powierzchni Gminy) oraz jest zamieszkały przez 1424 osoby (22,10% ogółu mieszkańców Gminy Szczuczyn). Wyznaczony obszar spełnia przesłanki ustawowe, według których „obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.” (art. 10 ust. 2 ustawy o rewitalizacji).

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest pierwszym krokiem przygotowania warunków do prowadzenia rewitalizacji. Wskazanie terenu rewitalizacji, to jednocześnie wyznaczenie miejsca prowadzenia inicjatyw mających na celu poprawę zastanego stanu kryzysowego. To tu wdrażane będą projekty, które na dalszym etapie prac wpisane będą do Gminnego Programu Rewitalizacji. Niemniej jednak, co wynika z przytoczonej ustawy o rewitalizacji "Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w Gminnym Programie Rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeśli wynika to z ich specyfiki".