



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 15 września 2017 r.

Poz. 3473

ZARZĄDZENIE NR 238/17 BURMISTRZA KNYSZYNA

z dnia 27 marca 2017 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Knyszyn na 31.12.2016 r.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 tekst jednolity z późn. zm.) postanawia się, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Miejskiej w Knyszynie oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej informację o stanie mienia Gminy Knyszyn zgodnie z załącznikiem Nr 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Burmistrz Knyszyna
Jarosław Antoni Chmielewski

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 238/17

Burmistrza Knyszyna

z dnia 27 marca 2017 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY KNYSZYN NA DZIEŃ 31.12.2016 R.**Grunty**

Powierzchnia gruntów stanowiąca własność Gminy Knyszyn na dzień 31.12.2016 r.

Grunty Gminy Knyszyn – obręb miasta: **54,2277 ha**

w tym:

- grunty Gminy Knyszyn w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych: 39,9976 ha
- grunty Gminy Knyszyn w użytkowaniu wieczystym osób prawnych: 2,0114 ha
- grunty w dzierżawie: 21,5666 ha

Grunty Gminy Knyszyn – obręb wiejski: **38,0395 ha**

Drogi – obręb wiejski: 115,3238 ha

Drogi – obręb miasta Knyszyn: 30,2179 ha

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia:

- sprzedaż nieruchomości,
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego

II. Budynki i budowle**1. Budynki mieszkalne:**

- budynki wielomieszkaniowe i użytkowe: bloki 5, 7, 7A przy ul. Szkolnej w Knyszynie (Nr 5: z 6 lokali mieszkalnych 2 stanowią własność gminy, Nr 7: z 22 lokali mieszkalnych 2 stanowią własność gminy, Nr 7A: w budynku są 3 lokale mieszkalne, wszystkie stanowią własność gminy),
- budynek wielomieszkaniowy przy ul. Rynek 6 w Knyszynie po byłym posterunku (w budynku jest 5 lokali mieszkalnych, 3 stanowią własność gminy i są wynajmowane; natomiast 2 pozostałe lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami administracyjnymi obiektu stanowią własność Knyszyńskiego Ośrodka Kultury w Knyszynie i są przeznaczone na utworzenie biblioteki publicznej),
- budynek wielomieszkaniowy (była Lecznica Weterynaryjna) przy ul. Legionowej 8 w Knyszynie (z 7 lokali mieszkalnych 1 stanowi własność gminy),
- budynek wielomieszkaniowy przy Zespole Szkół w Kalinówce Kościelnej (z 3 lokali mieszkalnych 2 stanowią własność gminy),
- budynek wielomieszkaniowy przy byłej szkole podstawowej w Zofiówce (w budynku są 2 lokale mieszkalne, oba stanowią własność gminy).

2. Budynki użytkowe:

- budynek administracyjny położony przy ul. Rynek 39 w Knyszynie – wykorzystywany jest dla potrzeb administracyjnych Urzędu Miejskiego. Część pomieszczeń jest wynajmowana przez Telekomunikację Polską S.A,
- budynek poczekalni przy ul. Rynek 39a – niezagospodarowany,
- budynek Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Rynek 30 wykorzystywany dla potrzeb OSP w Knyszynie,
- budynek położony przy ul. Rynek 38 użytkowany przez Knyszyński Ośrodek Kultury oraz Bibliotekę.
- budynek OSP przy ul. Szkolnej (stan surowy) – przeznaczony do sprzedaży
- budynek stacji uzdatniania wody i budynek agregatorni przy ul. Polnej
- budynek wielofunkcyjny oczyszczalni
- garaż (obok „BETEXU”) ul. Szkolna,
- budynek warsztatowy przy ul. Polnej 3,

- budynek gospodarczy na wysypisku,
- garaż przy ul. Legionowej.

3. Szkoły i przedszkola:

- budynek Zespołu Szkół Ogólnokształcących przy ul. Białostockiej 36 w Knyszynie,
- budynek Zespołu Szkół w Kalinówce Kościelnej,
- budynek byłej Szkoły Podstawowej w Zofiówce – oddany w dzierżawę dla Stowarzyszenia Pomocy Bliźniemu „PURMIA” (za wyjątkiem pomieszczeń świetlicy)
- budynek Przedszkola przy ul. Białostockiej 45 w Knyszynie.

4. Obiekty służby zdrowia:

- budynek szpitala, agregatoria, prosektorium, budynek składu opałowego.

5. Inne budynki:

- budynki gospodarcze przy przedszkolu i szkołach wykorzystywane jako składy opału.

6. Budynki wpisane do rejestru zabytków:

- budynek mieszkalny przy ul. Kościelnej 6,
- budynek byłego internatu przy ul. Białostockiej
- budynek po byłej przychodni przy ul. Grodzieńskiej

III. Budowle i urządzenia techniczne

Na terenie gminy Knyszyn funkcjonują dwie stacje wodociągowe: w Knyszynie i we wsi Zofiówka. Ponadto jest sieć wodociągowa i kanalizacyjna wraz z przyłączami, przepompownie ścieków, studnie głębinowe.

IV. Środki transportowe i sprzęt

1. Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Knyszynie wyposażona jest w 3 pojazdy pożarnicze, w tym: 2 samochody ratowniczo-gaśnicze oraz 1 samochód spełniający funkcje pomocnicze. Ponadto jednostka OSP posiada sprzęt i wyposażenie pożarnicze oraz środki łączności radiowej.
2. Urząd Miejski w Knyszynie wyposażony jest w następujące pojazdy oraz sprzęt:
 - autobus AUTOSAN A09-09L (szkolny) do przewozu 42 osób,
 - autobus AUTOSAN H9-21 (szkolny) do przewozu 40 osób,
 - samochód 9-osobowy Mercedes Benz typ Vito 109 CDI zakupiony w 2006 r. dofinansowany ze środków PFRON, przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych.
 - samochód 9-osobowy Fiat DUCATO zakupiony w roku 2014 dofinansowany ze środków PFRON, przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych.
 - samochód 9-osobowy Fiat DUCATO przejęty z ZGKiM
 - samochód STAR (asenizacyjny),
 - ciągnik rolniczy URSUS C-355,
 - ciągnik rolniczy URSUS C-360,
 - przyczepa ciągnikowa bajadera
 - przyczepa ciągnikowa wywrotka 2 szt,
 - koparko-ładowarka OSTRÓWEK 2 szt,
 - samochód ciężarowy RENAULT KANGOO
 - pług odśnieżny samochodowy,
 - rozsiewacz
 - maszyna do udrażniania sieci kanalizacyjnej „WUKO” z przyczepką
 - zamiatarka do ulic

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

W roku 2016 uzyskano następujące dochody:

a) Urząd Miejski w Knyszynie

- wpływy za zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości – 8.795,18 zł,

- ze sprzedaży nieruchomości gruntowych – 26.550,50 zł,
- ze sprzedaży lokali mieszkalnych – 223.448,88 zł,
- z tytułu dzierżawy gruntów rolnych – 3.179,65 zł
- z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych (PURMIA, Polkomtel. T-Mobile) – 51.249,45 zł
- z tytułu najmu lokali użytkowych – 31.695,76 zł,
- z tytułu czynszów najmu mieszkań komunalnych i mieszkań socjalnych – 44.297,83 zł
- z tytułu dzierżawy obwodów łowieckich – 2.846,22 zł,
- z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 16.112,80 zł
- z tytułu zwrotu kosztów udostępnienia świetlicy w Grądach – 180,00 zł,
- dostawa wody i odprowadzanie ścieków – 582.915,39 zł,
- dostawa energii ciepłej do mieszkań Knyszyn Zamek – 134.461,02 zł,
- odbiór i wywóz nieczystości płynnych – 31.515,48 zł

b) szkoły Gminy Knyszyn

- z wynajmu mieszkań oraz lokali użytkowych – 14.344,93 zł