



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

---

Białystok, dnia 10 maja 2024 r.

Poz. 2510

### **ZARZĄDZENIE NR 27/24** **WÓJTA GMINY WYSOKIE MAZOWIECKIE**

z dnia 23 kwietnia 2024 r.

#### **w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2023 rok**

Na podstawie 267 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.) zarządzam, co następuje.

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 21/24 Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 29 marca 2024 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2023 rok załącznik Nr 2 - Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wysokie Mazowieckie na dzień 31 grudnia 2023 roku otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Wójt Gminy**  
**Krzysztof Krajewski**

Załącznik do zarządzenia Nr 27/24  
Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie  
z dnia 23 kwietnia 2024 r.

**Informacja  
o stanie mienia komunalnego gminy Wysokie Mazowieckie  
na 31.12.2023 roku**

W skład mienia komunalnego Gminy Wysokie Mazowieckie wchodzi:

· grunty rolne	- 19.6007 ha
· grunty osiedlowe	- 15.356 ha
· grunty pod drogami	- 273.633 ha
· nieużytki i wyrobiska	- 12.5288 ha
· lasy	- 5.1675 ha
· wody, stawy	- 24.5919 ha

Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych na terenie gminy wynosi 350,8779 ha, natomiast wartość mienia ogółem 69.858.512,00 zł.

Z powierzchni wyżej wymienionej należy wyodrębnić:

1. Grunty w użytkowaniu szkół i OSP o powierzchni - 5,0430 ha
2. Grunty wydzierżawione - 29,343 ha
3. Grunty użytkowane przez Wodociągi - 1,2000 ha
4. W użytkowaniu wieczystym pozostają grunty o pow. 1,4215 ha i wartości 113.602,26 zł.

Do zasobów mieszkaniowych i użytkowych gminy wchodzi:

1. Zasoby mieszkaniowe w 1 budynku z 2-ma lokalami i powierzchnią użytkową 85 m<sup>2</sup>.
2. Wiejski Dom Kultury w Mazurach oraz Świetlica Wiejska w Mystkach-Rzymie.
3. Budynki poszkolne: budynek murowany w Wólce Dużej, budynek murowany w Kalinowie-Czosnowie, budynek murowany w Dąbrowie-Dzięciel budynek murowany w Gołaszach-Puszczy.
4. Budynki administracyjno-warsztatowe po SUR w Wysokiem Mazowieckiem.
5. Hydrofornie wiejskie w Jabłonce Kościelnej, Kalinowie-Czosnowie, Mazurach.
6. Budynek administracyjny Urzędu Gminy w Wysokiem Mazowieckiem.
7. Sieć wodociągowa na terenie gminy długości 142,09 km, 1531 szt. przyłączy wodociągowych oraz sieć kanalizacyjna o dł. 5,17 km z 45 szt. przykanalików.

Dane ogólne:

1. Gmina Wysokie Mazowieckie posiada na swoim stanie 10 sztuk samochodów bojowych na ogólną wartość 1.052.339,80 zł, które są użytkowane przez Ochotnicze Straże Pożarne położone na terenie gminy.
2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości na 2023 r. zostały zaplanowane w kwocie brutto 3.392,00 zł, wykonanie -3.429,98 zł brutto.
3. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych na 2023 r. zostały zaplanowane w kwocie brutto 135.000,00 zł, wykonanie -173.805,16 zł brutto.
4. Autokar szkolny „Autosan”, o wartości 305.366 zł brutto został wynajęty dla Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej Sp. z o.o. w Zambrowie. Dochody z najmu w 2023 r. stanowiły kwotę 6.999,96 zł brutto.

## Sprzedaż i nabycie nieruchomości

1. Zbyto w drodze sprzedaży dla Państwa A.G i M.G nieruchomość gruntową niezabudowaną o nr 43/2 o powierzchni 0,0717 ha położoną w obrębie miejscowości Sokoły-Jaźwiny, Akt notarialny Repertorium A-276/2023 z dnia 17.02.2023 za kwotę **22.000,00 zł** (dwadzieścia dwa tysiące),

2. Nabyto od Pana B.F. nieruchomość gruntową o nr 466/6 o powierzchni 0,0075 ha położoną w obrębie miejscowości Dąbrowa-Dzięciel, Akt notarialny Repertorium A – 972/2023 z dnia 24.05.2023 r. za kwotę **1.500,00 zł** (słownie: tysiąc pięćset złotych)

3. Nabyto od Państwa A.S., M.G., O.G., M.P., D.P., M.R., A.R., Ł.S., M.S., H.S., nieruchomość gruntową o nr 57/20 i 58 o łącznej powierzchni 0,0707 ha położone w obrębie miejscowości Zawrocie-Nowiny, Akt notarialny Repertorium A-980/2023 z dnia 24.05.2023 r. za kwotę **7.070,00 zł** (słownie: siedem tysięcy siedemdziesiąt złotych),

4. Nabyto od Państwa E.G., M.G., A.T., nieruchomość gruntową o nr 60/2 o powierzchni 0,3018 ha położoną w obrębie miejscowości Michałki, Akt notarialny Repertorium A- 842/2023 z dnia 02.06.2023 r. za kwotę **54.585,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt pięć złotych),

5. Decyzją RIR.6831.23.2022 z dnia 28.02.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana B.F. zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 466/2 o powierzchni 0,0081 ha położonej w obrębie miejscowości Dąbrowa-Dzięciel na dwie działki z czego jedna o nr 466/5 o pow. 0,0006 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne w kwocie **120 zł** (słownie: sto dwadzieścia złotych),

6. Decyzją RIR.6831.13.2023 z dnia 25.05.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa E.G., M.G., A.T., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 60 o powierzchni 3,3400 ha położonej w obrębie miejscowości Michałki na trzy działki z czego jedna o nr 60/1 o pow. 0,0010 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne w kwocie **200 zł** (słownie: dwieście złotych),

7. Decyzją RIR.6831.1.2023 z dnia 24.04.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana S.K. zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 22 o powierzchni 1,7871 ha położonej w obrębie miejscowości Michałki na siedem działek z czego dwie o nr 22/1 o powierzchni 0,0097 ha i 22/7 o powierzchni 0,0185 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne w kwocie **2.820,00 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia złotych),

8. Zbyto w drodze sprzedaży dla Państwa S.RZ i M. RZ. nieruchomość gruntową niezabudowaną o nr 161/2 o powierzchni 0,0241 ha położoną w obrębie miejscowości Osipy-Lepertowizna, Akt notarialny Repertorium A-2577/2023 z dnia 08.12.2023 za kwotę **5.781,00 zł** (pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden złotych),

9. Decyzją RIR.6831.2.2022 z dnia 25.07.2022 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa J.M i K.M zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 202/1 o powierzchni 0,7208 ha położonej w obrębie miejscowości Tybory-Misztale na dwie działki z czego jedna o nr 202/3 o pow. 0,0034 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie oraz podział nieruchomości gruntowej o nr 202/2 o powierzchni 0,4667 ha położonej w obrębie miejscowości Tybory-Misztale na dwie działki z czego jedna o nr 202/5 o pow. 0,0836 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne w kwocie **9.890,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych),

10. Decyzją RIR.6831.3.2022 z dnia 25.07.2022 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa KJ.G i D.G zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 203/1 o powierzchni 0,3543 ha położonej w obrębie miejscowości Tybory-Misztale na dwie działki z czego jedna o nr 203/2 o pow. 0,0605 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa przeszła na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne w kwocie **9.407,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy czterysta siedem złotych),

11. Zbyto w drodze sprzedaży dla Państwa J.M i K.M. nieruchomość gruntową niezabudowaną o nr 272/4 o powierzchni 0,0594 ha położoną w obrębie miejscowości Tybory-Misztale, Akt notarialny Repertorium A-2593/2023 z dnia 08.12.2023 za kwotę **9.890,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych),

12. Zbyto w drodze sprzedaży dla Państwa K.J.G. i D.G nieruchomość gruntową niezabudowaną o nr 272/2 o powierzchni 0,0565 ha położoną w obrębie miejscowości Tybory-Misztale, Akt notarialny Repertorium A-2585/2023 z dnia 08.12.2023 za kwotę **9.407,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy czterysta siedem złotych),

13. Decyzją RIR.6831.1.2023 z dnia 24.04.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana S.K zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 22 o powierzchni 1,7871 ha położonej w obrębie miejscowości Michałki na sześć działek z czego działka o nr 22/1 o pow. 0,0097 ha i 22/7 o pow. 0,0185 ha, na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa przeszła na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne w kwocie **2820,00 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia zł),

14. Decyzją RIR.6831.7.2023 z dnia 12.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa M.M., K.M., S.M., W.M., E.W., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 57/6 o powierzchni 0,8708 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na trzy działki z czego działka o nr 57/10 o pow. 0,0114 ha i 57/11 o pow. 0,0215 ha, na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone współwłaścicielowi Panu K.M. w kwocie **370,13 zł** (słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych trzynaście groszy),

15. Decyzją RIR.6831.7.2023 z dnia 12.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa M.M., K.M., S.M., W.M., E.W., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 57/6 o powierzchni 0,8708 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na trzy działki z czego działka o nr 57/10 o pow. 0,0114 ha i 57/11 o pow. 0,0215 ha, na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone współwłaścicielowi Panu E.W. w kwocie **370,12 zł** (słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych dwanaście groszy),

16. Decyzją RIR.6831.7.2023 z dnia 12.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa M.M., K.M., S.M., W.M., E.W., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 57/6 o powierzchni 0,8708 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na trzy działki z czego działka o nr 57/10 o pow. 0,0114 ha i 57/11 o pow. 0,0215 ha, na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone współwłaścicielowi Panu W.M. w kwocie **370,12 zł** (słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych dwanaście groszy),

17. Decyzją RIR.6831.7.2023 z dnia 12.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa M.M., K.M., S.M., W.M., E.W., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 57/6 o powierzchni 0,8708 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na trzy działki z czego działka o nr 57/10 o pow. 0,0114 ha i 57/11 o pow. 0,0215 ha, na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone współwłaścicielowi Panu S.M. w kwocie **370,13 zł** (słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych trzynaście groszy),

18. Decyzją RIR.6831.7.2023 z dnia 12.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa M.M., K.M., S.M., W.M., E.W., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 57/6 o powierzchni 0,8708 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na trzy działki z czego działka o nr 57/10 o pow. 0,0114 ha i 57/11 o pow. 0,0215 ha, na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone współwłaścicielowi Panu M.M. w kwocie **2467,50 zł**, (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt siedem zł pięćdziesiąt groszy),

19. Decyzją RIR.6831.8.2023 z dnia 12.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Państwa E.W i R.W., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 57/7 o powierzchni 0,1500 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na dwie działki z czego działka o nr 57/8 o pow. 0,0056 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone **672,00 zł**, (słownie: sześćset siedemdziesiąt dwa zł),

20. Decyzją RIR.6831.9.2023 z dnia 17.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana M.M., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 51/2 o pow. 0,7478 ha położoną w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na dwie działki z czego działka o nr **51/3** o pow. **0,0117** ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie oraz podział nieruchomości gruntowej o nr 52/2 o pow. 0,1294 ha położoną w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na dwie działki z czego działka o nr **52/3** o pow. **0,0322** ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone **5268,00 zł**, (słownie: pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt osiem zł),

21. Decyzją RIR.6831.10.2023 z dnia 17.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana WD..M., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 194/4 o powierzchni 0,1700 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na dwie działki z czego działka o nr 194/5 o pow. 0,0082 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone **984,00 zł**, (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt cztery zł),

22. Decyzją RIR.6831.11.2023 z dnia 17.10.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana G.M., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 195/2 o powierzchni 0,2280 ha położonej w obrębie miejscowości Miodusy Wielkie na dwie działki z czego działka o nr 195/3 o pow. 0,0127 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone **1524,00 zł**, (słownie: jeden tysiąc dwadzieścia cztery zł),

23. Decyzją RIR.6831.17.2023 z dnia 06.07.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana J.P., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 293 o powierzchni 0,1600 ha położonej w obrębie miejscowości Gołasze-Puszcza na trzy działki z czego działka o nr 293/1 o pow. 0,0010 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone **150,00 zł**, (słowni: sto pięćdziesiąt zł),

24. Decyzją RIR.6831.18.2023 z dnia 06.07.2023 r. Wójt Gminy na wniosek Pana J.R., zatwierdził podział nieruchomości gruntowej o nr 294 o powierzchni 4,1200 ha położonej w obrębie miejscowości Gołasze-Puszcza na trzy działki z czego działka o nr 294/3 o pow. 0,0020 ha na podstawie art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszła z mocy prawa na własność Gminy Wysokie Mazowieckie za odszkodowanie pieniężne wypłacone **300,00 zł**, (słowni: trzysta zł),

Łączna powierzchnia nabytych nieruchomości – 0,6918 ha na sumę 101.258,00 zł.

Łączna powierzchnia zbytych nieruchomości – 0,2117 ha na sumę 47.078,00 zł.



### **Uzasadnienie**

W treści zarządzenia Nr 21/24 Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 29 marca 2024 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2023 rok, w wyniku pomyłki redakcyjnej, został zamieszczony błędny plik załącznika Nr 2 - Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wysokie Mazowieckie na dzień 31 grudnia 2023.

Załącznik do niniejszego zarządzenia przedstawia poprawne wartości dotyczące stanu mienia komunalnego gminy na koniec 2023 roku.